

Собственник

**79152937731**

Москва, улица Красина, 13

**135 000 ₽**

Москва, улица Красина, 13

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Красина переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

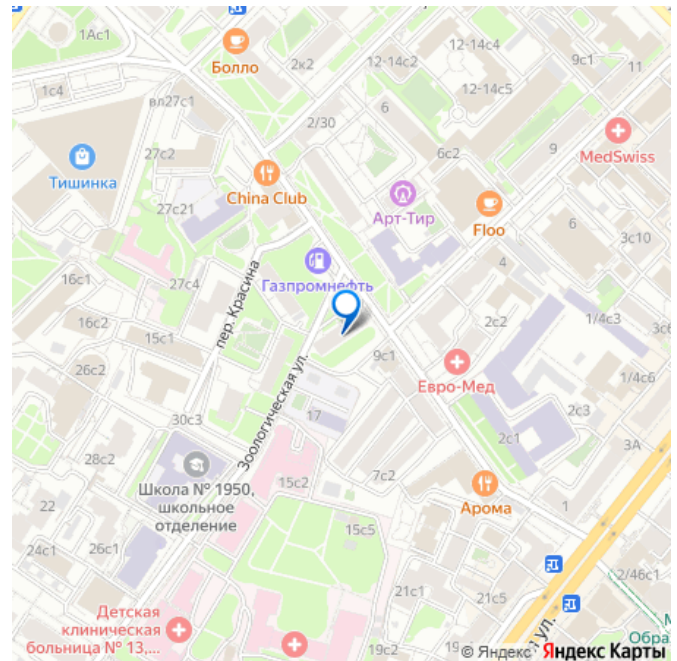
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

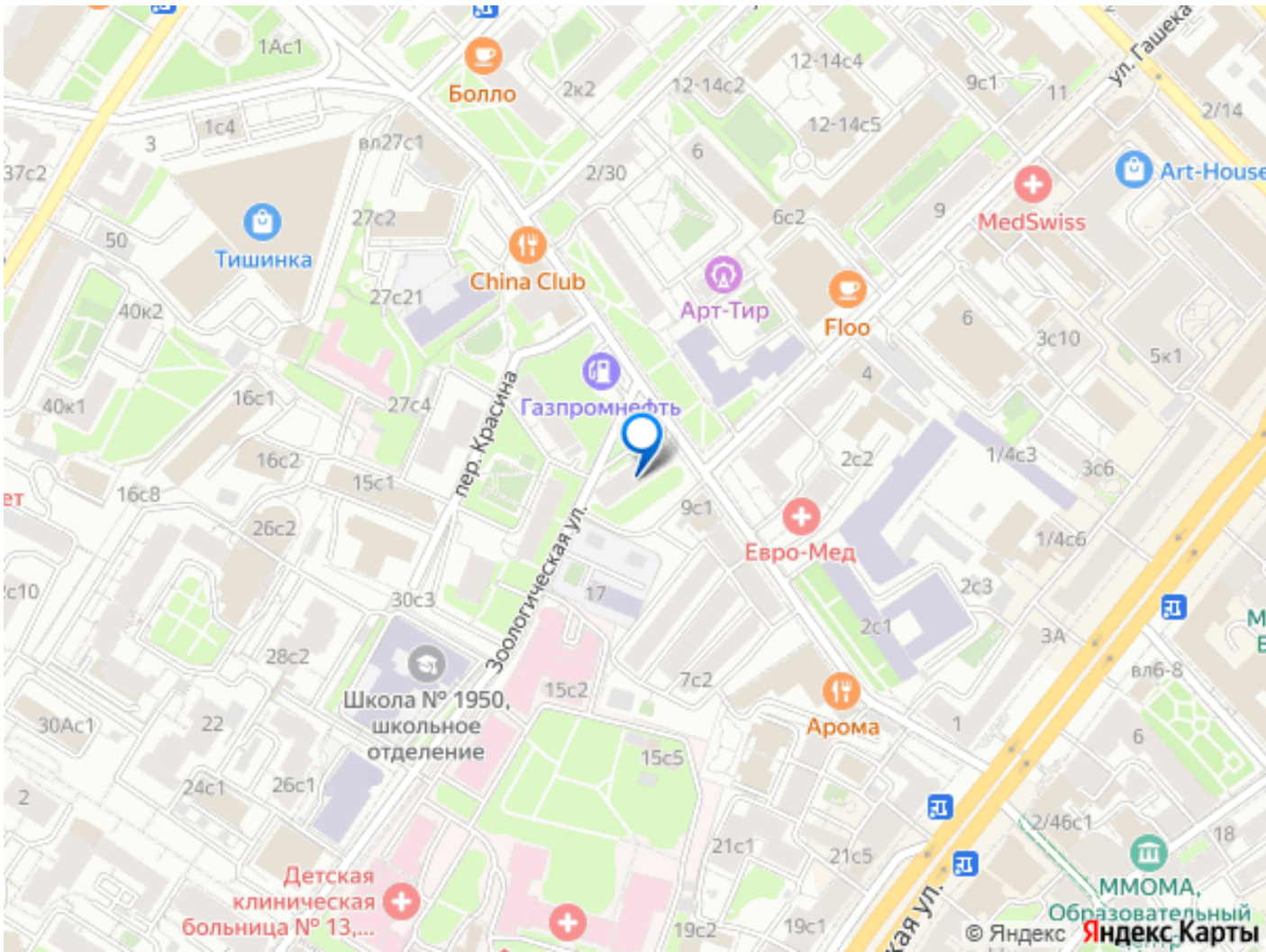
## Описание

Прекрасная и уютная двухкомнатная квартира в самом центре Москвы. В квартире совсем недавно выполнен дизайнерский ремонт, она укомплектована всей необходимой для комфортного проживания техникой и мебелью. Квартира очень светлая и теплая, с отличной кармой. В разное время она принадлежала и в ней проживали весьма известные исторические личности. В квартире имеется спальная комната со встроенной гардеробной, большая кухня-гостиная, прекрасный большой санузел. Район около дома, довольно тихий и спокойный, но при этом для жителей в шаговой доступности (10-15 минут пешком) находится огромное количество культурных и развлекательных заведений, таких как: - театр Сатиры - театр Моссовета - Московская филармония, в которой в том числе расположен концертный зал им. Чайковского - музей М.А. Булгакова (знаменитый Булгаковский дом, описанный им в романе Мастер и Маргарита, и находящаяся в этом доме нехорошая квартира) - триумфальная площадь с ее знаменитыми качелями и памятником Маяковскому, это место можно наблюдать, например, в фильме Москва слезам не верит - Московский зоопарк,

уникальное место, привлекающее в летние месяцы огромное количество посетителей со всей России. - Московский планетарий; - Если пройти чуть дальше, то можно увидеть знаменитую сталинскую высотку на Кудринской площади (в фильме Москва слезам не верит - площадь Восстания), пройти по лестнице, где Катя Тихомирова гуляла с профессорской собакой. - множество кафе и ресторанов Ну и конечно, всего в 10 минутах пешком находятся знаменитые Патриаршие пруды культовое место Москвы, не нуждающееся в дополнительном представлении. В мае проживающие смогут посмотреть репетиции парада Победы, а 9 мая увидеть всю технику, закончившую Парад на Красной площади на расстоянии всего нескольких метров. Воздушная часть парада также проходит этом же месте, самолеты можно будет увидеть прямо на балконе. Всего в 20 минутах пешком Красная Площадь и все ее достопримечательности. Ну там уже близко ул. Большая Никитская с ее знаменитыми ресторанами и Московской консерваторией, район Кузнецкого моста, а это Большой Театр, МХТ им. Чехова, ЦУМ и прочее, всего не перечислить. Весь исторический центр очень невероятно близко. И для этого не нужно никуда ехать, просто прогуляться по Тверской или более тихими улицами и переулками Булгаковской Москвы. Рядом с домом есть известная во всей Москве Филатовская детская больница и поликлиника при ней. Магазины Перекресток, Пятерочка и другие, пункты OZON, WB и прочих маркетплейсов. Транспортная доступности также идеальная: в 10-15 минутах пешком находятся 3 станции метро Маяковская (одна из красивейших станций Москвы), Баррикадная/Краснопресненская и Белорусская. Примерно минут за 15 можно

дойти пешком до Белорусского вокзала с его  
электричками МЦД и аэроэкспрессом в  
Шереметьево. В стоимость включено  
незакрепленное машино-место на общей  
парковке дома за шлагбаумом, на которой  
всегда предостаточно мест. Оплата  
коммунальных платежей по счетчикам +  
интернет.





Move.ru - вся недвижимость России