

Александр Васильев, i-deal

79337869153

Создано: 30.01.2026 в 23:27

Обновлено: 07.02.2026 в 19:47

Москва, переулок Выползов, 10

85 000 ₽

Москва, переулок Выползов, 10

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Выползов переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

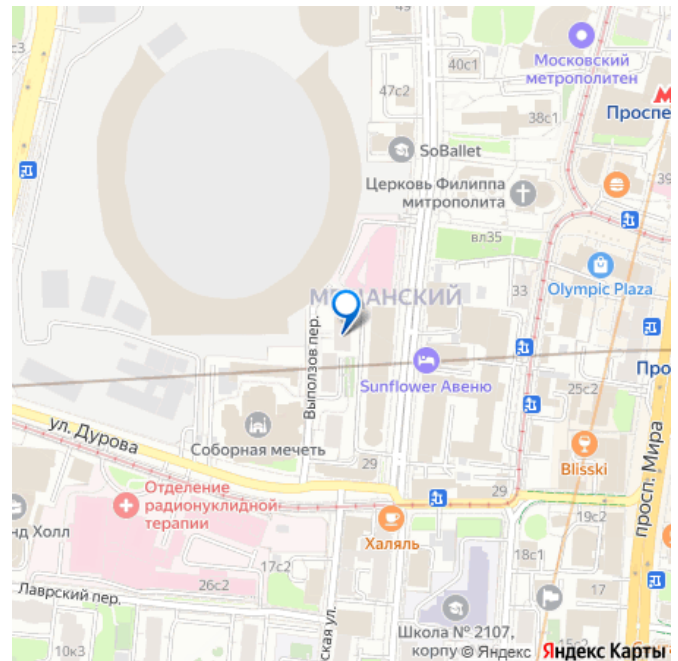
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

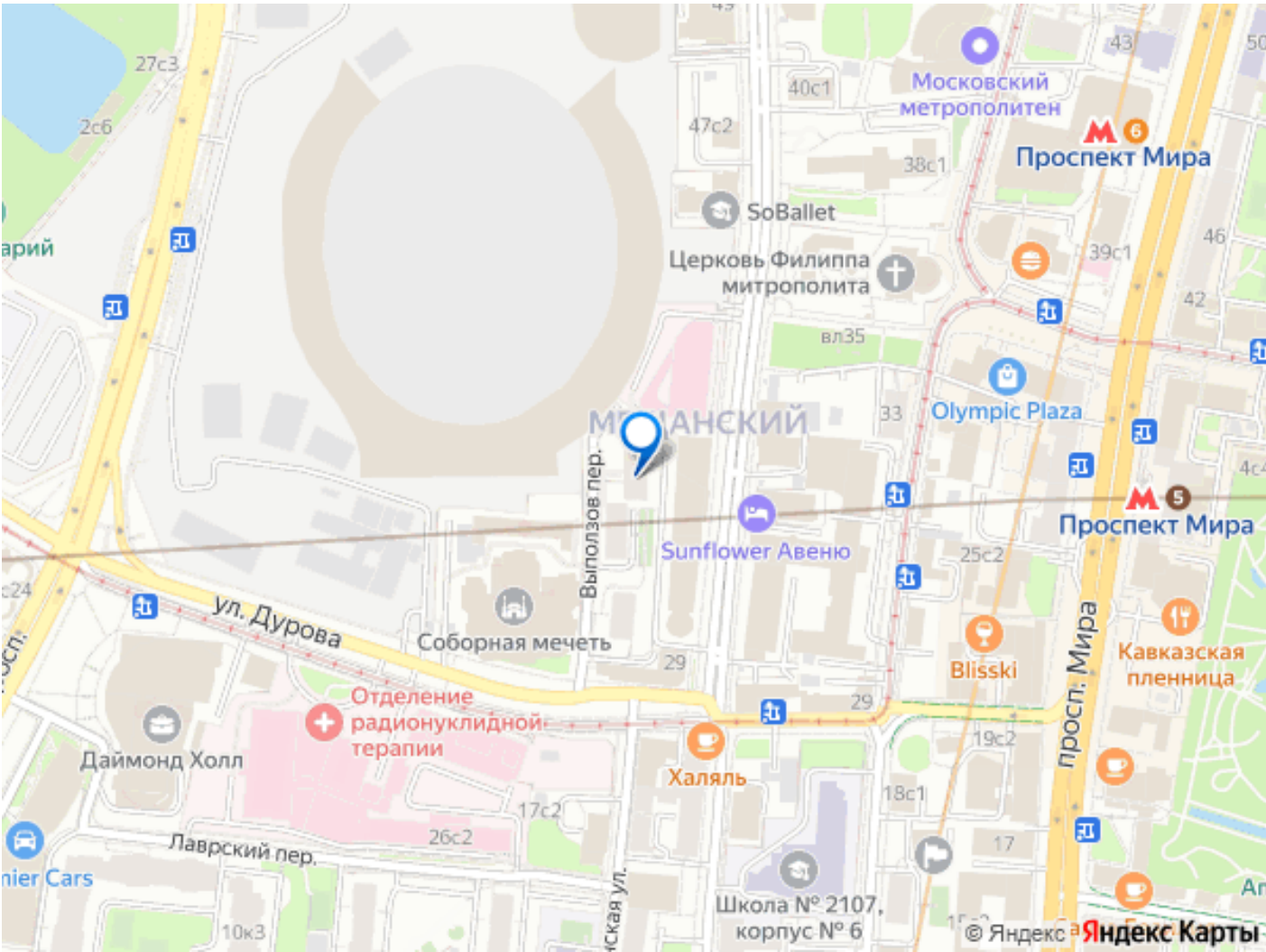
Описание

*Выползов переулок, дом 10 ЦАО (в шаговой доступности несколько станций метро: Проспект Мира, Сухаревская, Достоевская, Трубная, Цветной бульвар). В минуте от дома трамвайная остановка маршрутов номер 50 и 7 (Белорусская-Новослободская-Проспект Мира-Комсомольская-Сокольники). Сдается светлая, уютная и теплая квартира. Хороший качественный ремонт. ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты. БАЛКОН застеклен. Стеклопакеты. В каждой комнате установлены КОНДИЦИОНЕРЫ. Окна выходят на противоположную сторону от Олимпийского. Дом находится во дворе, окна во двор. В квартире тихо и спокойно. Вам никогда не будет шумно. Имеется вся необходимая мебель (двуспальная кровать, большой и вместительный шкаф купэ, стенка, стеллаж, комод, диван, стенка, стол письменный складной) и бытовая техника (стиральная машина, холодильник двухкамерный, варочная панель) Кухонный гарнитур , обеденный стол со стульями. В

холле(коридоре) встроенный шкаф С/У
совмещенный, отделан плиткой до потолка,
качественная сантехника. Чистый подъезд.
Дом с огороженной территорией.
Благоустроенный двор. Проведен
капитальный ремонт подъезда и дома с
облицовкой фасада, остеклением окон и
балкона, заменой коммуникаций, крыши,
новые лифты. Видео-наблюдение по
периметру двора и в подъезде. Огороженная
территория обеспечивает безопасность и
наличие свободного парковочного места.
Возможен и будет предоставлен въезд во
двор ворота (шлагбаум) Отличная
инфраструктура (рядом множество
известных ресторанов и кафе, магазин
«Пятерочка» рядом с домом, банки, фитнес-
центр, торговые центры, бизнес центры и
пр.). Также рядом Екатерининский парк,
Аптекарский огород, Сад Эрмитаж, парк
Цветного Бульвара, театры, поликлиника,
Лучшие школы в Москве и детские садики,
образовательные и медицинские
учреждения, посольства и пр. театр им.
Образцова, Советской Армии, Дурова,
Сатиры, Моссовета, Новая опера Цирк на
Цветном бульваре и т. д. Еврейский центр
толерантности. Все крупнейшие больницы
Бурденко, Склифосовского, Вишневского,
Гемгольдса, Моники, Европейский Центр,
поликлиники. Быстрая доставка из всех
центральных ресторанов и кафе центра
Москвы, фудмоллов Депо и Центральный
рынок. в доступности ТЦ Олимпик Плаза,
Цветной, Дружба, Райкин Плаза, Капитолий,
Савеловский Рядом Олимпийский комплекс (
где после реконструкции и открытия, будет
многофункциональный центр с аквапарком,
термами, тц, концертный залом,
спортивными объектами) На авто Удобный
выезд на проспект Мира, Садовое кольцо и

ТТК. Рассмотрим порядочных и платежеспособных жильцов. Длительный срок аренды от года и больше * Стоимость: 85 тыс. руб. в месяц, дополнительно только вода и электроэнергия по счетчику. Залог. Комиссия 30% * Подробности по телефону ежедневно Звоните с 08:00 до 22:00
Оперативный показ Номер объекта:
#1/540084/24086





Move.ru - вся недвижимость России