

Создано: 30.01.2026 в 23:27

Обновлено: 07.02.2026 в 19:47

<https://move.ru/objects/9288597363>

Александр Васильев, i-deal

79337869153

Москва, переулок Выползов, 10

85 000 ₽

Москва, переулок Выползов, 10

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)



Улица

[Выползов переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

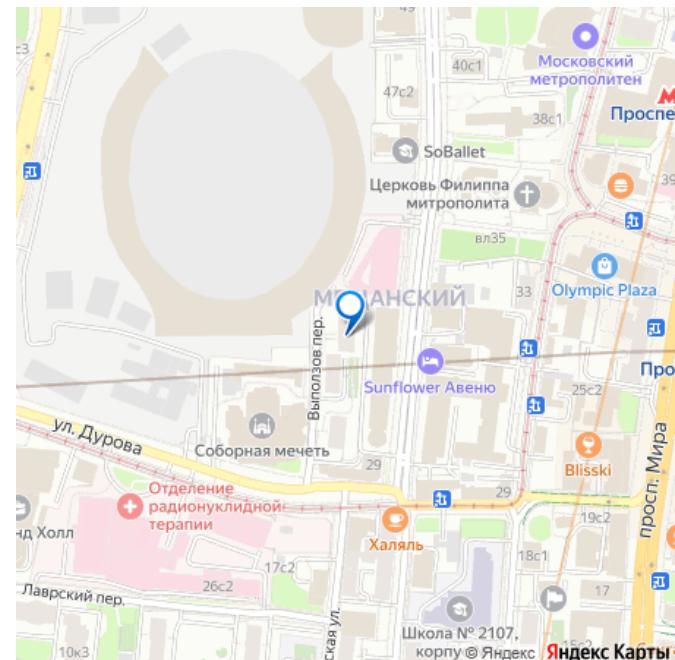
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

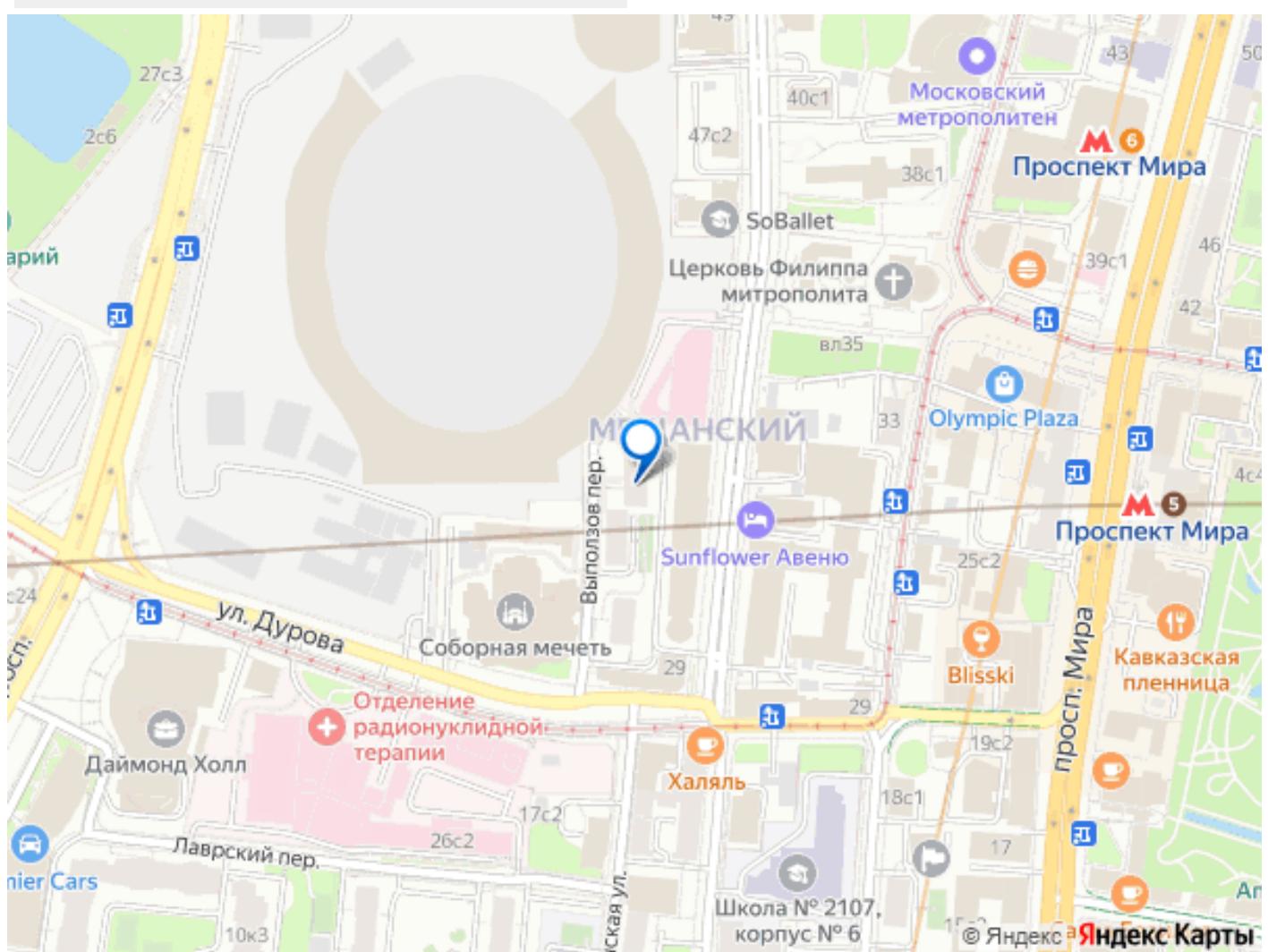
Описание

*Выполнов переулок, дом 10 ЦАО (в шаговой доступности несколько станций метро: Проспект Мира, Сухаревская, Достоевская, Трубная, Цветной бульвар). В минуте от дома трамвайная остановка маршрутов номер 50 и 7 (Белорусская-Новослободская-Проспект Мира-Комсомольская-Сокольники). Сдается светлая, уютная и теплая квартира. Хороший качественный ремонт. ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты. БАЛКОН застеклен. Стеклопакеты. В каждой комнате установлены КОНДИЦИОНЕРЫ. Окна выходят на противоположную сторону от Олимпийского. Дом находится во дворе, окна во двор. В квартире тихо и спокойно. Вам никогда не будет шумно. Имеется вся необходимая мебель (двухспальная кровать, большой и вместительный шкаф купэ, стенка, стеллаж, комод, диван, стенка, стол письменный складной) и бытовая техника (стиральная машина, холодильник двухкамерный, варочная панель) Кухонный гарнитур , обеденный стол со стульями. В

холле(коридоре) встроенный шкаф С/У совмещенный, отделан плиткой до потолка, качественная сантехника. Чистый подъезд. Дом с огороженной территорией. Благоустроенный двор. Проведен капитальный ремонт подъезда и дома с облицовкой фасада, остеклением окон и балкона, заменой коммуникаций, крыши, новые лифты. Видео-наблюдение по периметру двора и в подъезде. Огороженная территория обеспечивает безопасность и наличие свободного парковочного места. Возможен и будет предоставлен въезд во двор ворота (шлагбаум) Отличная инфраструктура (рядом множество известных ресторанов и кафе, магазин «Пятерочка» рядом с домом, банки, фитнес-центр, торговые центры, бизнес центры и пр.). Также рядом Екатерининский парк, Аптекарский огород, Сад Эрмитаж, парк Цветного Бульвара, театры, поликлиника, Лучшие школы в Москве и детские садики, образовательные и медицинские учреждения, посольства и пр. театр им. Образцова, Советской Армии, Дурова, Сатиры, Моссовета, Новая опера Цирк на Цветном бульваре и т. д. Еврейский центр толерантности. Все крупнейшие больницы Бурденко, Склифосовского, Вишневского, Гемгольдса, Моники, Европейский Центр, поликлиники. Быстрая доставка из всех центральных ресторанов и кафе центра Москвы, фудмоллов Депо и Центральный рынок. в доступности ТЦ Олимпик Плаза, Цветной, Дружба, Райкин Плаза, Капитолий, Савеловский Рядом Олимпийский комплекс (где после реконструкции и открытия, будет многофункциональный центр с аквапарком, термами, тц, концертный залом, спортивными объектами) На авто Удобный выезд на проспект Мира, Садовое кольцо и

ТТК. Рассмотрим порядочных и
платежеспособных жильцов. Длительный
срок аренды от года и больше * Стоимость:
85 тыс. руб. в месяц, дополнительно только
вода и электроэнергия по счетчику. Залог.
Комиссия 30% * Подробности по телефону
ежедневно Звоните с 08:00 до 22:00
Оперативный показ Номер объекта:
#1/540084/24086





Move.ru - вся недвижимость России