

🕒 Создано: 28.01.2026 в 23:19

Обновлено: 29.01.2026 в 22:54

**Агент**

**79843229830**

**Москва, улица Нижние Мневники, 9**

**150 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 9

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

14.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.9 м<sup>2</sup>

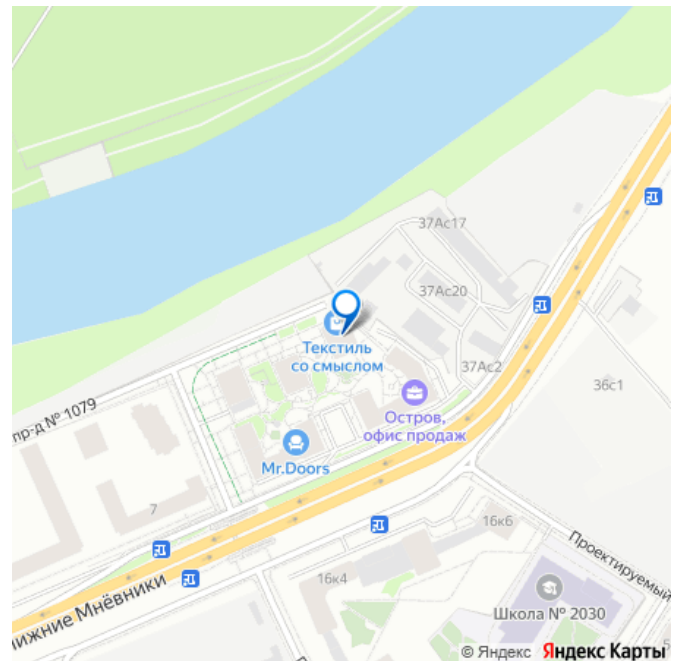
Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## Описание

Впервые сдается в аренду отличная евро двушка на 4-м этаже 8-и этажного дома ЖК Остров, расположенного на берегу реки Москва, в 10 минутах ходьбы от станции метро Терехово. Квартира полностью готова к проживанию, оборудована новой качественной мебелью и сантехникой.

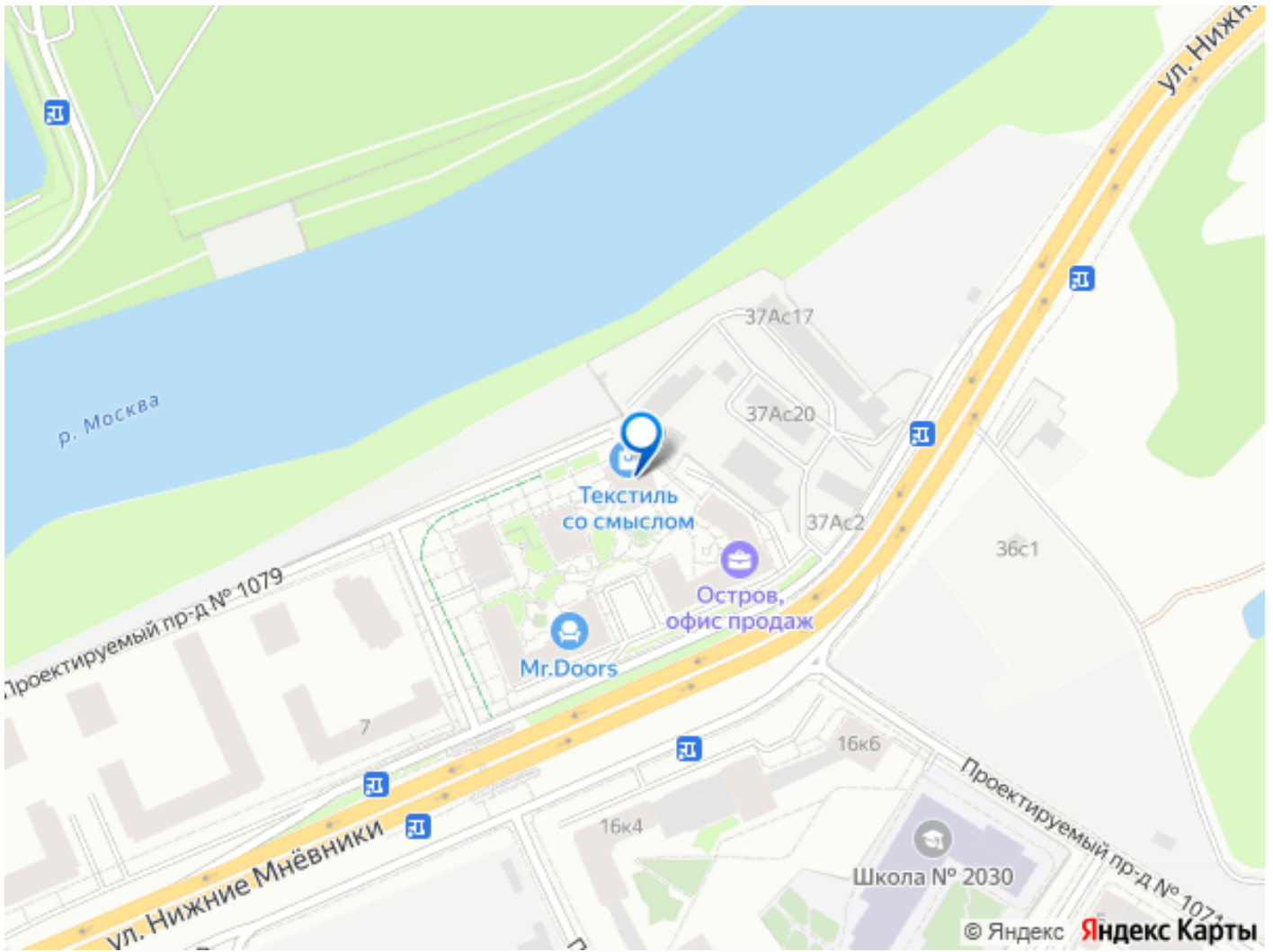
Планировка: совмещенная гостиная с кухней ( 17,9 кв. м ), отдельная спальня ( 14,2 кв. м ) совмещенный санузел ( 4,9 кв. м ) и коридор со встроенным шкафом ( 5,4 кв.м ). Ремонт выполнен в соответствии с дизайн проектом и последними интерьерными трендами.

Продуманы места для хранения, два вместительных шкафа в коридоре и спальне.

Из техники: холодильник, посудомоечная машина, плита и духовой шкаф, телевизор в гостиной, кондиционер. Шторы Блэк аут. В подъезде, на первом этаже, имеется гостевой санузел, комната, где можно помыть обувь ( если вдруг испачкалась), пространство для отдыха. На территории ЖК круглосуточная охрана, зона-коворкинг, открытые и закрытые игровые комнаты для детей, библиотека, бесплатный спортивный зал для жителей, собственный частный кинотеатр! Уникальное преимущество жилого комплекса - в том, что он обособлен от города рекой и природным парком (650 га). Благодаря такому окружению эта территория имеет лучший экологический рейтинг в столице. Любые объекты, необходимые для полноценной жизни и

отдыха, находятся в пешей доступности.  
Торговый центр и супермаркеты, кафе и рестораны, фитнес, салоны красоты. А также крупнейший в Москве спортивный кластер.  
Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Рассмотрим одного или двух человек. Без детей и животных.





Move.ru - вся недвижимость России