

🕒 Создано: 02.04.2025 в 14:44

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 17:09

**Собственник**

**79169108293**

**Москва, Люблинская улица, 80к5**

**69 500 ₽**

Москва, Люблинская улица, 80к5

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

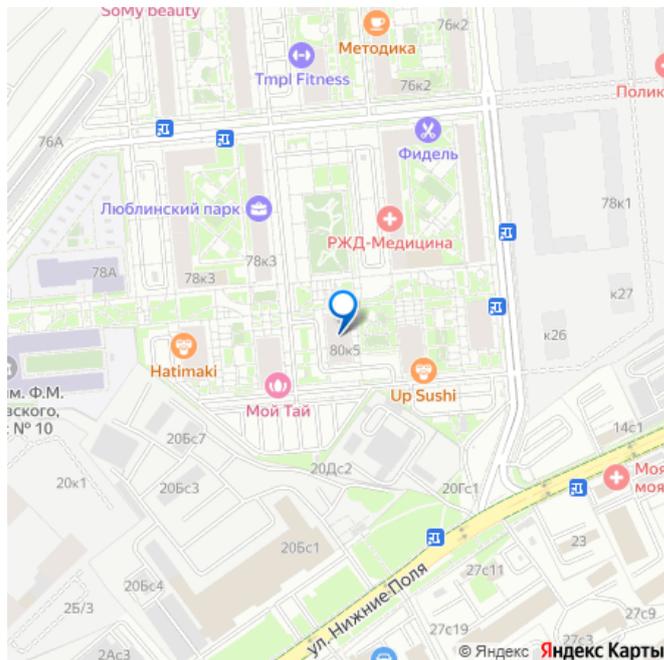
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2021 г.

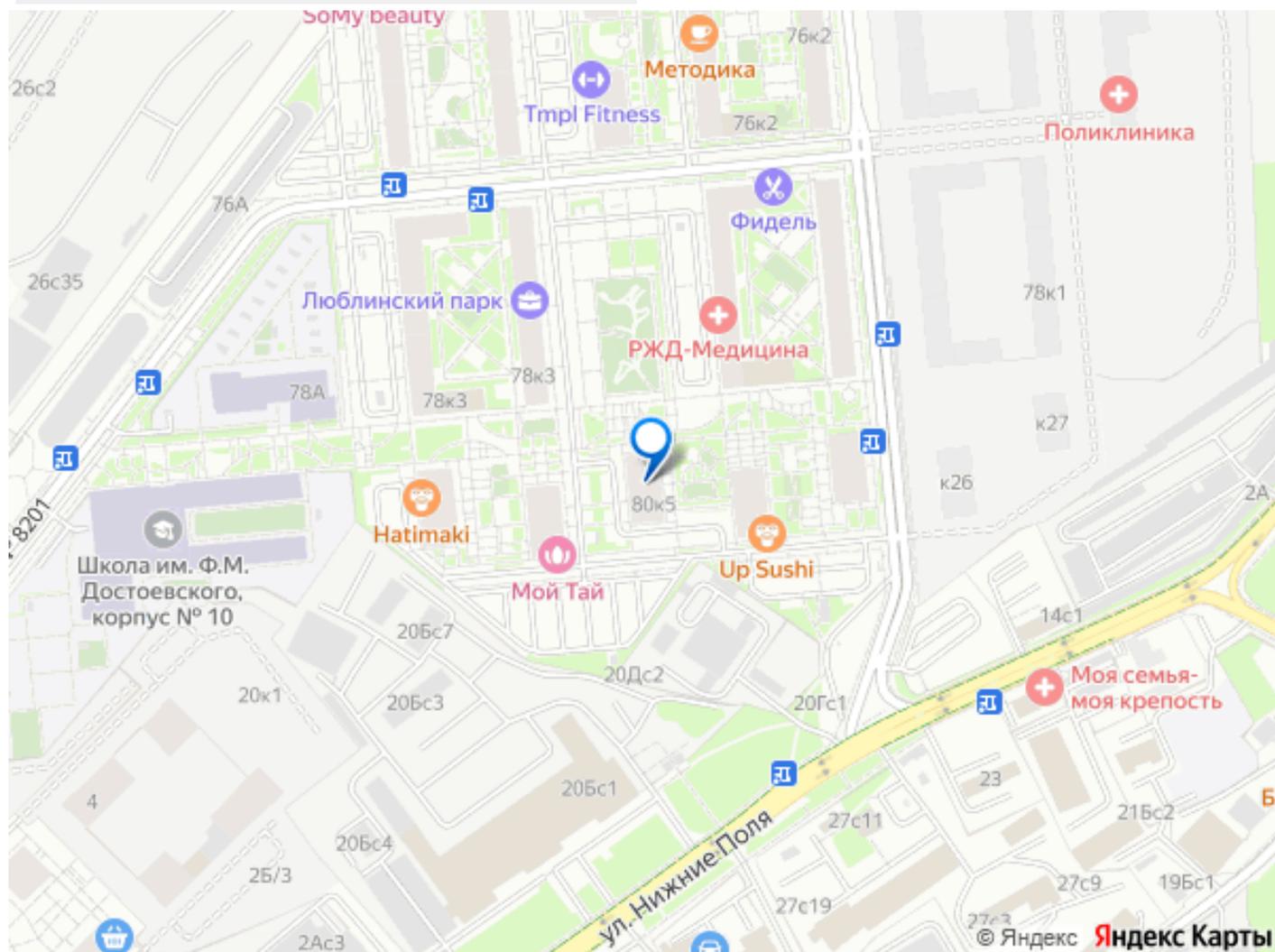
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

**НИКАКИХ АГЕНТОВ, ДАЖЕ С ГОТОВЫМ КЛИЕНТОМ!** Квартира сдается от собственника некурящей (в т.ч. электронки и вейпы) паре/одиночке. Уютная евродвушка в пешей доступности от метро Братиславская (это самые близкие дома от входа в ЖК) и пл. Перерва. В салоне шикарная кухня с итальянскими фасадами графитового цвета и толстой дубовой столешницей, техника А-брендов (включая индукционную панель и посудомоечную машину), несколько сценариев освещения (инсталлирована троссовая трекинг-система, основная диодная люстра плавно диммируется и меняет цвета как с пульта, так и при подключении к Алисе/Гуглу, дорогие торшеры и т.д.). В зоне зала раскладной диван из антивандального велюра (внутри выравнивающий матрас), барный стол из массива дерева, 4К телевизор Филипс 55» с акустикой ХарманКардон + Ямаха 555. В спальне мебельный гарнитур с теневой подсветкой всех элементов (на фото не все сценарии), вместительным шкафом и комодом с зеркалом. Инверторный кондиционер обеспечивает комфортный микроклимат, на батареях термостатические головки (дом очень энергоэффективный, обычно достаточно подогрева на 1-2м уровне), «тихие» окна с утолщенными стеклопакетами и микропроветриванием. В квартире есть абсолютно всё, включая посуду и столовые приборы. Атмосферу

тяжело передать на фото, в настоящее время  
просмотр по предварительной  
договоренности, квартира освобождается к  
17-18му апреля.





Move.ru - вся недвижимость России