

Создано: 10.11.2025 в 21:26

Обновлено: 12.11.2025 в 13:31

<https://move.ru/objects/9286482449>

Агент

**79160735151**

**Москва, Ивановская улица, 32**

**70 000 ₽**

Москва, Ивановская улица, 32

Округ

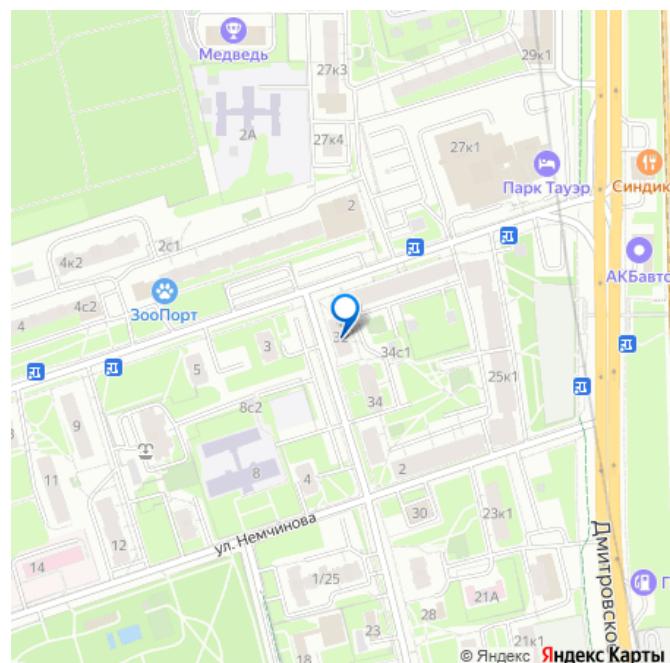
для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)



Улица

[улица Ивановская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

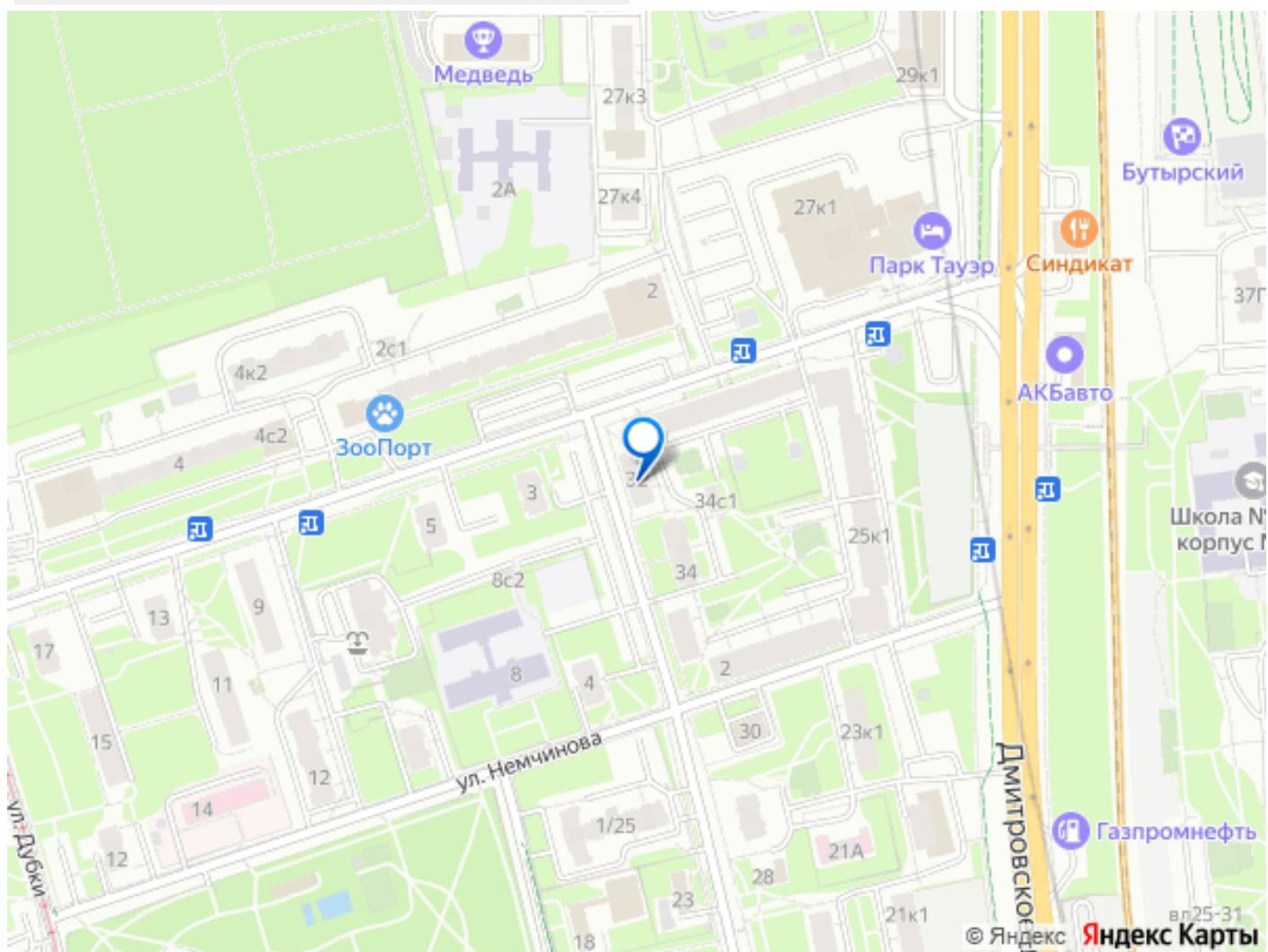
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается на длительный срок уютная 2-х комнатная квартира в пешей доступности от 2-х станций метро- Тимирязевская (10 мин. пешком) и Петровско-Разумовская (13 мин.).  
Теплый кирпичный дом, качественный ремонт (пол плитка и ламинат), теплые полы на кухне и в коридоре, вся необходимая мебель для комфорtnого проживания (в спальне кровать с ортопедическим матрасом, в гостиной раскладывающийся диван). Из техники: холодильник Indesit, стиральная машина Samsung, телевизор Philips, варочная панель, духовка, микроволновка Bbk, утюг, интернет. Балкон застеклен. Окна выходят в тихий двор. Комнаты смежные, санузел совмещённый. Внутренний зеленый двор с детской площадкой, возможность парковки во дворе. Недалеко от дома большая парковка, где всегда есть возможность оставить машину. Зеленый район: рядом с домом парк Дубки, недалеко Тимирязевский лес. Развитая инфраструктура: сады, школы, поликлиника, магазины, аптеки, банки, ТЦ.  
Отличная транспортная доступность, обеспечивающая связь с центром и другими районами, до метро Тимирязевская 6 мин. пешком, рядом с домом - остановки автобусов, трамваев, легкий выезд на Дмитровское шоссе. Арендодатель оплачивает интернет и телевидение. Все остальные коммунальные платежи по квитанции, включая электроэнергию и воду согласно показаниям счетчиков, оплачивает

Арендатор. Ждем порядочных арендаторов.  
Предпочтение отдается 1 человеку,  
максимум двоим, семейной паре без детей и  
без животных.





Move.ru - вся недвижимость России