

🕒 Создано: 12.12.2025 в 14:58

Обновлено: 12.12.2025 в 16:59

**Москва, Потешная улица, 12**

**70 000 ₽**

Москва, Потешная улица, 12

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Потешная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

## Описание

для заметок



Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на Потешной улице, 12. Общая площадь 42,6 кв. м, жилая 28,5 кв. м, кухня 5 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. До метро «Преображенская площадь» всего 12 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт. Обе комнаты укомплектованы мебелью. На кухне также есть необходимая мебель и техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный и оборудован ванной. Высота потолков 2,7 метра, а окна выходят на улицу, благодаря чему в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в хорошем состоянии. В непосредственной близости есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность до метро можно дойти за 12 минут пешком. Квартира сдаётся по договору аренды. . Комиссия отсутствует. Залог составляет размер месячной арендной платы. Идеально подойдет для проживания одного-двух человек. Не упустите возможность арендовать уютную квартиру в отличном районе. Звоните и записывайтесь на просмотр! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

