

🕒 Создано: 17.01.2026 в 16:00

Обновлено: 17.01.2026 в 15:41

**Агент**

**79164285227**

**Москва, Ивановская улица, 32**

**70 000 ₽**

Москва, Ивановская улица, 32

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Ивановская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

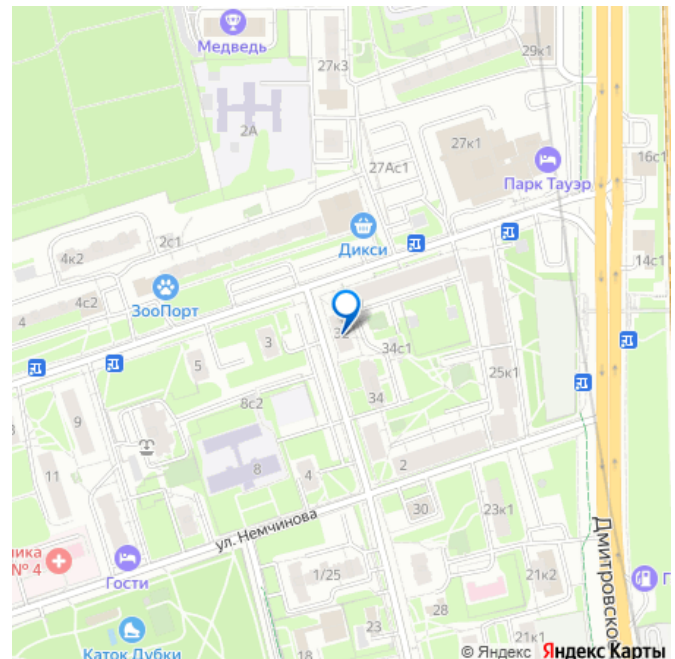
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

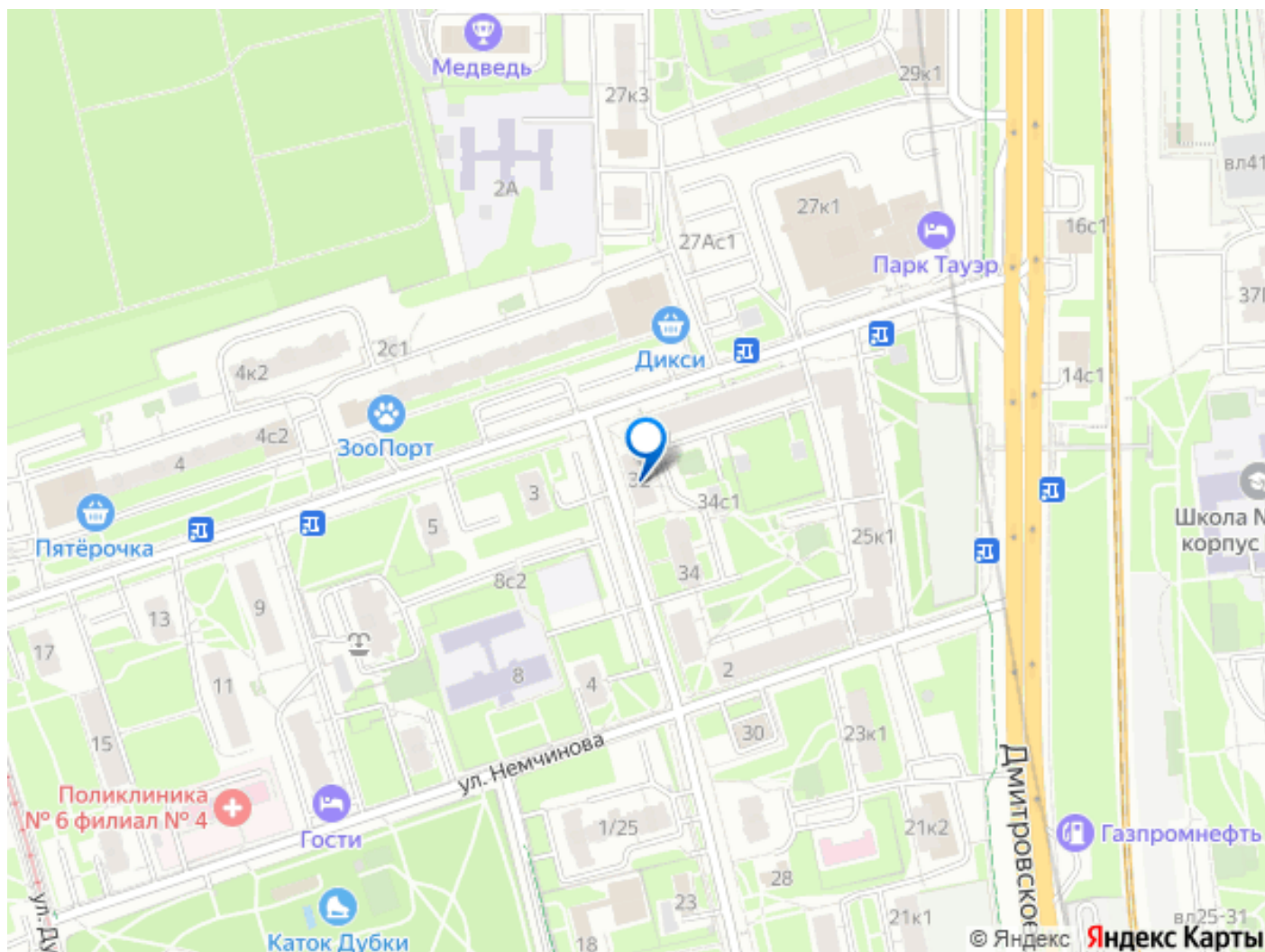
## Описание

для заметок



Сдается на длительный срок уютная 2-х комнатная квартира в пешей доступности от 2-х станций метро- Тимирязевская (10 мин. пешком) и Петровско-Разумовская (13 мин.). Теплый кирпичный дом, качественный ремонт (пол плитка и ламинат), теплые полы на кухне и в коридоре, вся необходимая мебель для комфортного проживания (в спальне кровать с ортопедическим матрасом, в гостиной раскладывающийся диван). Из техники: холодильник Indesit, стиральная машина Samsung, телевизор Philips, варочная панель, духовка, микроволновка Bbk, уют, интернет. Балкон застеклен. Окна выходят в тихий двор. Комнаты смежные, санузел совмещённый. Внутренний зеленый двор с детской площадкой, возможность парковки во дворе. Недалеко от дома большая парковка, где всегда есть возможность оставить машину. Зеленый район: рядом с домом парк Дубки, недалеко Тимирязевский лес. Развитая инфраструктура: сады, школы, поликлиника, магазины, аптеки, банки, ТЦ. Отличная транспортная доступность, обеспечивающая связь с центром и другими районами, до метро Тимирязевская 6 мин. пешком, рядом с домом - остановки автобусов, трамваев, легкий выезд на Дмитровское шоссе. Ждем порядочных арендаторов. Предпочтение отдается 1 человеку, максимум двоим, семейной паре без детей и без животных.





Move.ru - вся недвижимость России