

🕒 Создано: 07.04.2026 в 13:32

Обновлено: 07.04.2026 в 13:46

**Собственник**

**79169947356**

**Москва, Березовая аллея, 17к1**

**90 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 17к1

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

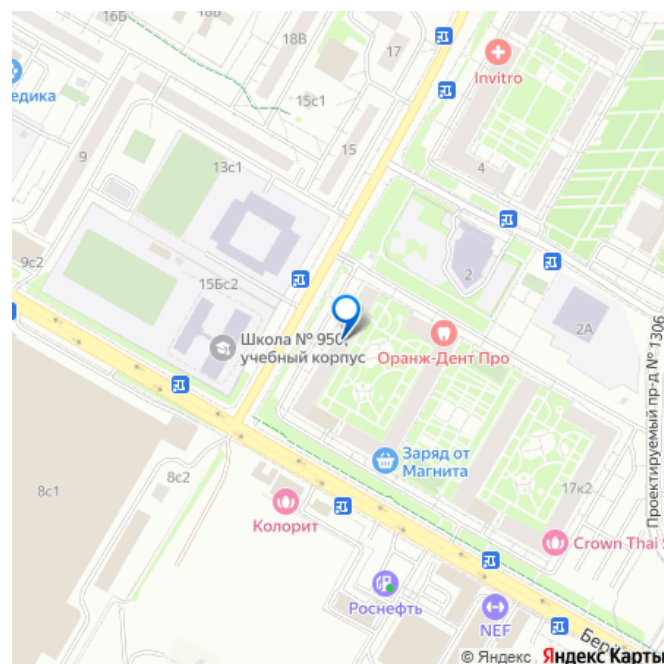
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

лифт, парковка

## Описание

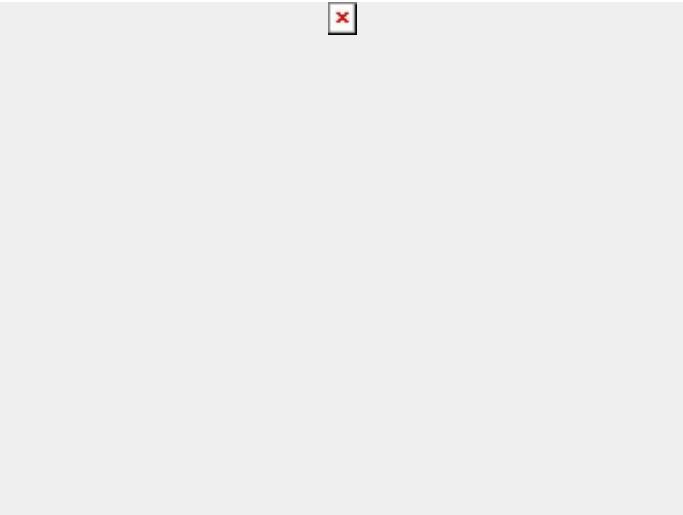
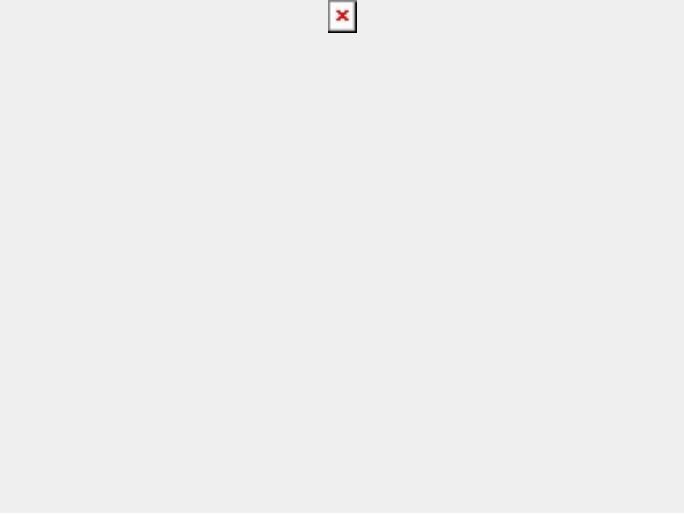
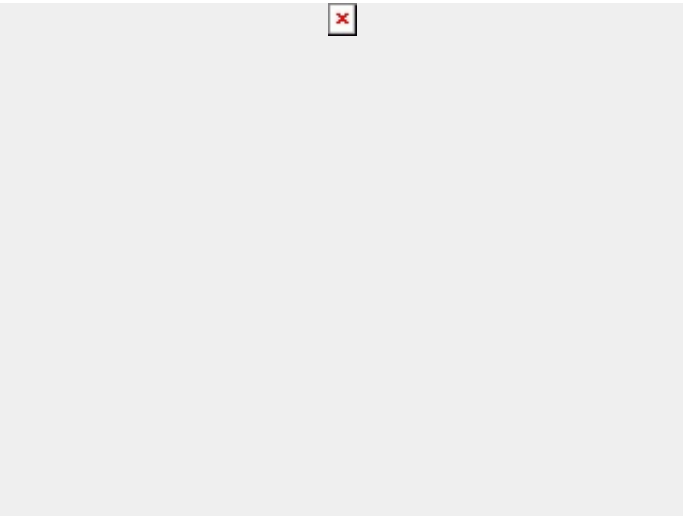
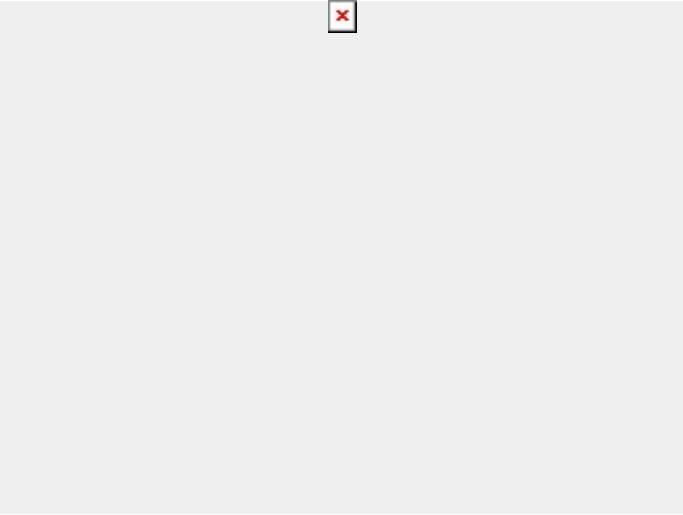
Квартира формата Евро 2 в одном из лучших жилых комплексов Москвы «Грин Парк».

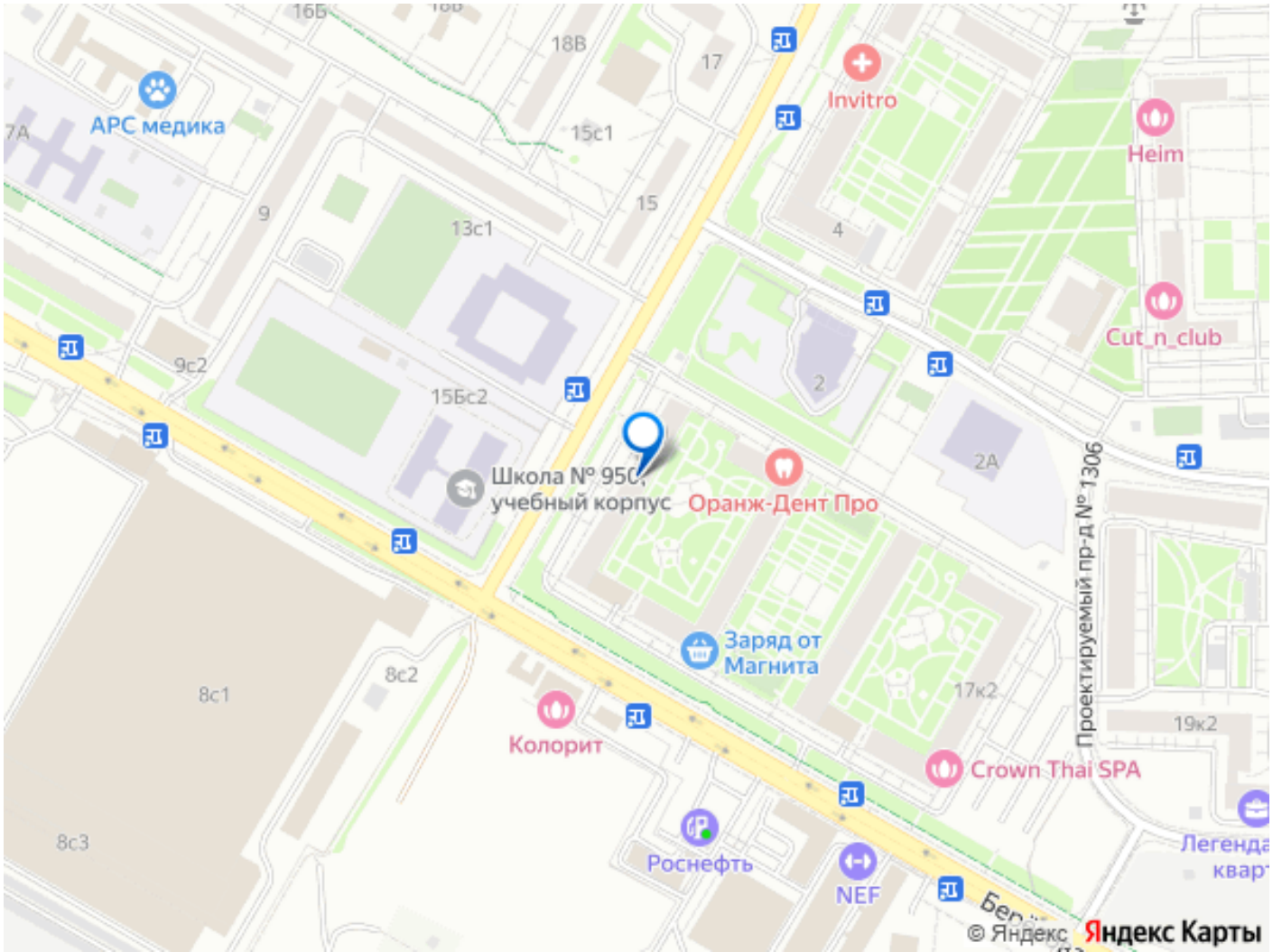
Квартира расположена на 8 этаже. Окна выходят на пешеходную улицу внутри ЖК, открывается панорамный вид на ВДНХ и Ботанический сад. Общая площадь 42,8.

Продуманное до мелочей планировочное решение включает в себя: большую кухню-гостиную, спальню, ванная комната, отдельная гардеробная комната за раздвижными лофтовыми дверями и вместительная прихожая. На этаже всего 4 квартиры. В квартире выполнен качественный ремонт из дорогих натуральных материалов: полная звукоизоляция пола, стен, потолка, дверей, заменена вся разводка воды (рехау), теплые полы в прихожей и санузле, инженерная доска, деревянные подоконники с хранением под ними, деревянные столешницы, микроцемент и краска на стенах, гипсовая лепнина, потолки ГКЛ, кондиционер, межкомнатные скрытые двери в потолок высотой 2800 создают эффект общего пространства между комнатами. На кухне вся необходимая встроенная техника.

Стиральная машина 2в1. Под подъездом магазин Вкусвилл, пятерочка, магнит и многочисленные салоны, кафе, клиники, детские и спортивные клубы, через дорогу спортзал с бассейном. Внутри ЖК есть закрытые дворы и общая пешеходная зона, большой наземный фонтан и многочисленные детские и спортивные площадки. До входа в ботанический сад буквально 2 минуты пешком. Рядом расположены три самые большие парковые зоны Москвы (Ботанический сад, ВДНХ, парк Свиблово и сад будущего). Развитая инфраструктура

района, сады, школы, автобусные остановки,  
метро, мцк.





Move.ru - вся недвижимость России