

Создано: 07.11.2025 в 22:35

Обновлено: 11.12.2025 в 00:34

<https://move.ru/objects/9286419191>

Виталий Бирюков, Частный маклер

**79804471532**

Москва, Долгопрудненское шоссе, 3А

**85 000 ₽**

Москва, Долгопрудненское шоссе, 3А

Округ

[СВАО, Северный район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

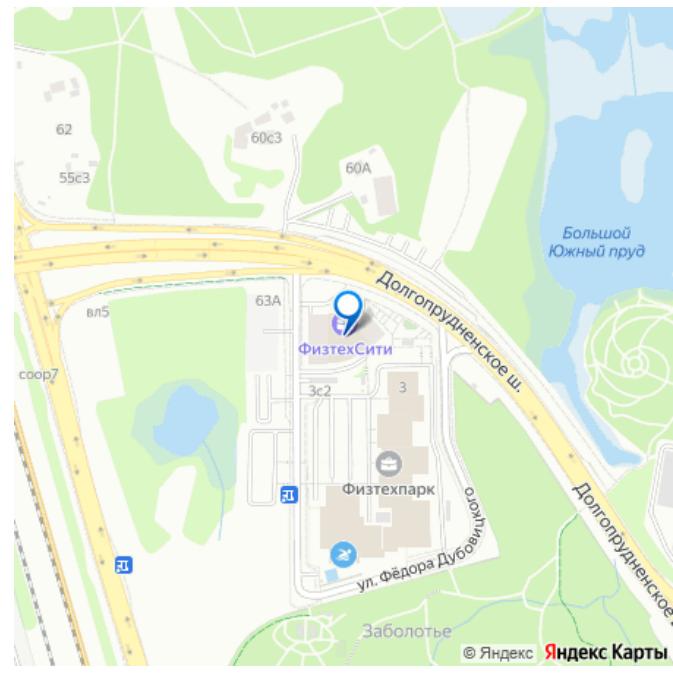
6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

8/20



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Новый дом бизнес класса, на 1 этаже просторный холл с удобными диванами и креслами, кофе машиной и холодильником с готовой едой. В доме круглосуточная охрана, видеонаблюдение, имеется закрытая детская площадка и детский сад. До платформы МЦД Новодачная 7 минут пешком, до метро Физтех - 10 минут пешком. Напротив дома расположен комплекс Термолэнд, в соседнем здании - бизнес-центр Физтех парк. Вокруг много уютных парков и лесных массивов, недалеко магазины Метро, Бухта и РИО.

Квартира: Евро двушка общей площадью 42 кв.м Прихожая 6,5 Санузел совместный с ванной 4,4 Гостиная зона 12,4 Кухонная зона 6,5 Спальня 12,2 8 этаж с панорамными окнами и потрясающим видом на лесной массив и пруды Квартира очень функциональна и обустроена так, чтобы создать максимальное удобство и комфорт для жильцов: все помещения просторные, при этом предусмотрено достаточно мест для хранения; мебель качественная, в каждой комнате несколько режимов освещения.

Квартира оснащена всей необходимой техникой, включая полноценную варочную панель, духовку, микроволновку, холодильник, стиральную и посудомоечную машину, телевизор, кондиционер. Кроме того, для жильцов уже приобретен набор посуды ( кастрюли, сковорода, набор тарелок

и мисок, столовые приборы, чашки, стаканы и прочее), что позволяет максимально быстро заселиться. Для тех кто работает из дома можно легко оборудовать рабочее место: кроме кухонного стола в квартире есть дополнительный стол трансформер, с регулируемой высотой и шириной, который в зависимости от потребностей жильцов может служить либо журнальным столом, либо компьютерным, либо полноценным обеденным.



