

Создано: 16.12.2025 в 16:43

Обновлено: 19.12.2025 в 12:23

<https://move.ru/objects/9287505550>

**Арендный дом Сердце Столицы,  
ДОМ.РФ Аренда**

**79682449635**

**Москва, Шелепихинская набережная,  
34к4**

**113 800 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 34к4

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

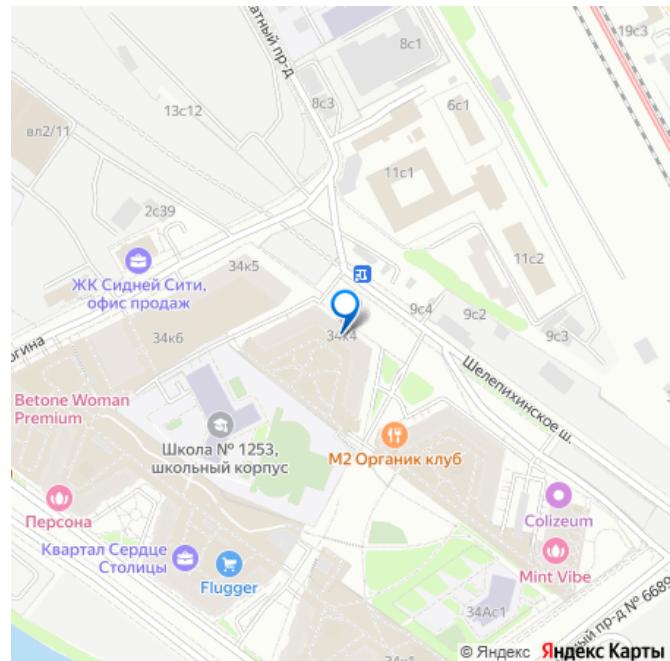
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/24



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

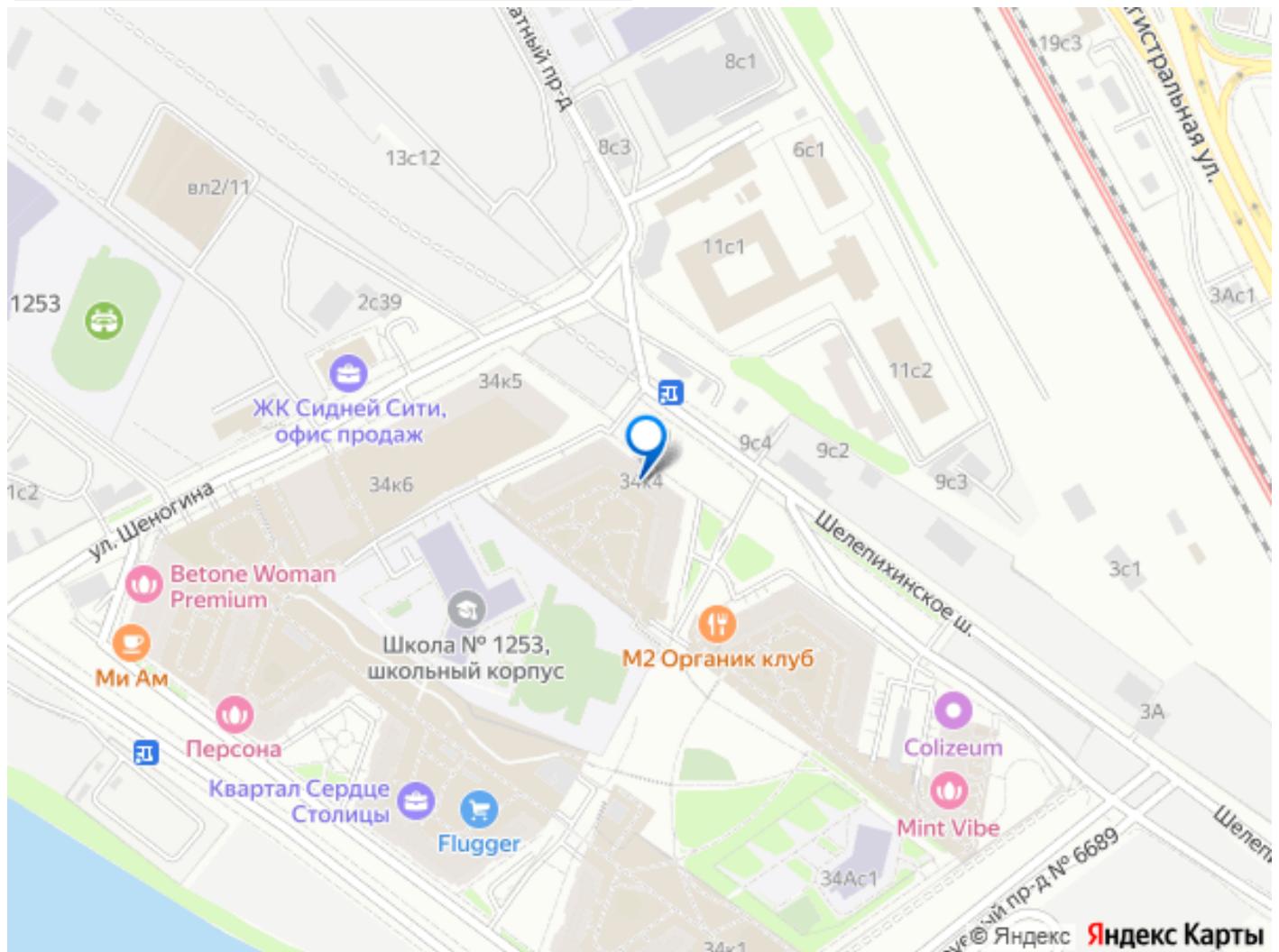
## **Описание**

Идут показы с датой заселения после 29.12.2025. 13636:СС-3-3 Доступна к просмотру и бронированию! Сдается в долгосрочную аренду двухкомнатная квартира с отдельной гардеробной комнатой в новом арендном доме «Сердце Столицы» от ДОМ.РФ. Рассрочка оплаты депозита на 3 месяца! Без комиссии! Разрешено проживание с животными! Квартира в современном стиле, качественной отделкой, мебелью и техникой: - посудомоечная и стиральная машины; - встраиваемая бытовая техника; - кондиционеры; - плазменный телевизор с функцией Smart-TV. В квартире размещён полный комплект необходимой мебели: - современный кухонный гарнитур; - компактный обеденный стол со стульями на две персоны; - двуспальный раскладной диван; - двуспальная кровать с прикроватными тумбами; - компактный шкаф в спальню; - вместительный шкаф в гардеробной; - мягкий пуф в прихожей. В квартире совмещенный санузел с душевой кабиной. Услуги консьерж-сервиса 24/7 включены в арендную плату (прием корреспонденции, заявок на ремонт, выдача гостевых пропусков, и т.д.), дополнительно

можно заказать: доставку воды, уборку, стирку, глажку, уход за животными и многое другое. Закрытый благоустроенный двор без машин оснащен системой видеонаблюдения и круглосуточной охраной, вход на территорию осуществляется по системе электронных пропусков. «Сердце Столицы» - новый современный ЖК бизнес-класса на берегу Москвы - реки. Жилой квартал расположен рядом с легендарным Филевским парком, в 10-ти минутах езды от делового центра Москва-Сити. От арендного дома до конноспортивного клуба Фили менее 10 минут на машине. На территории комплекса расположены детские игровые зоны, спортивные площадки, столы для пинг-понга и многое другое. Здесь много пространства для встреч и прогулок - готовая креативная набережная с выходом к реке. Собственная развитая инфраструктура: аптеки, банки, кафе и рестораны, медицинские учреждения, общеобразовательная школа 1253 и детский сад Сердце Столицы на территории, 2-уровневый фитнес-центр X-fit с 25-метровым бассейном с морской водой, торговый комплекс с большим супермаркетом Перекресток и центром интерьеров The DOM, салоны красоты, магазины. Хорошая транспортная доступность: 14 минут пешком до станции метро и МЦК Шелепиха, рядом остановки всех видов наземного транспорта. В ближайшем будущем планируется запуск современных речных трамваев с остановкой около жилого комплекса. Почему арендное жилье от ДОМ.РФ это цивилизованная аренда? - Надежность: официальный договор аренды; - Без комиссии; - Кешбэк 5% при оплате премиальной картой Банка ДОМ.РФ - Безопасность: видеонаблюдение и охрана - Авторский дизайн и новая мебель; - Современная бытовая техника; - Выбор,

бронирование и оплата аренды через  
мобильное приложение «ДОМ.РФ Аренда  
жилья»; - Можно с детьми и домашними  
животными; - Комфорт: Консьерж-сервис 24/7  
и дополнительные услуги (уборка, выгул  
собак и другое).





Move.ru - вся недвижимость России