

🕒 Создано: 25.12.2025 в 21:12

Обновлено: 26.12.2025 в 14:46

**Colife, Colife**

**79160867273**

**Москва, Фрязевская улица, 13**

**75 000 ₽**

Москва, Фрязевская улица, 13

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Фрязевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

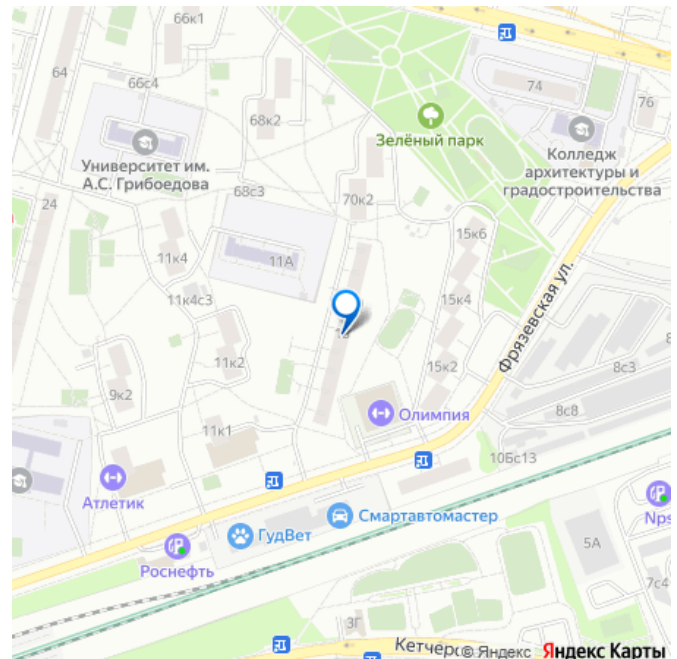
балкон

лифт

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в спокойном, зелёном районе Новогиреево — всего 8 минут пешком до метро и 7 минут до станции D4. Это место с атмосферой

для заметок



неспешной жизни, живописными парками и продуманной городской инфраструктурой.

Интерьер и планировка: Квартира оформлена в скандинавском стиле: много света, пастельные оттенки, чистые линии и функциональность в каждой детали.

Грамотная планировка включает: — просторную гостиную с диваном, креслом и стильным торшером — идеальное место для отдыха; — уютную спальню с удобной кроватью и рабочим местом с мягким, приятным освещением; — вместительные системы хранения: комоды, шкаф и стеллаж с большим зеркалом; — светлую кухню, приятную для домашних вечеров; — аккуратную ванную комнату. Всё готово к заселению: — холодильник; — стиральная машина; — плита; — духовая печь; — безлимитный Wi-Fi. В доме установлен лифт.

Район и инфраструктура: Локация создана для комфортной, спокойной жизни: рядом продуктовые магазины, пункты выдачи заказов (Ozon, Яндекс Маркет), кофейни, фитнес-клуб и ухоженный сквер для ежедневных прогулок. Летом можно выбраться в Кусковский лесопарк — одно из самых живописных мест района: пикники у воды, лодочная станция и знаменитая усадьба Кусково дают ощущение загородного отдыха прямо в городе. Что входит в аренду: — поддержка персонального менеджера, — возможность забронировать квартиру заранее, — депозит можно внести частями, — помощь по бытовым вопросам и ремонту без доплат, — регулярные мероприятия для жильцов (йога, живопись, английский, растяжка). Формат аренды: Квартиру сдаём мы - компания Colife Комфорт. Мы не сторонние агенты или риелторы, вы подписываете договор напрямую с нами, а в стоимость уже включен сервис и поддержка

24/7: например, если что-то сломается мы бесплатно и быстро починим. — без посредников и скрытых комиссий; — долгосрочно, договор с компанией, в котором зафиксированы все договорённости; — показы по договорённости, въезд возможен сразу. Если у вас возникли какие-либо вопросы, вы всегда можете написать их нам в чат или позвонить по номеру телефона. Мы с радостью вам ответим. Для собственников: если планируете сдавать свою квартиру, у нас сейчас отличные условия. Свяжитесь с нами. Артикул: 8141





