

Создано: 05.04.2025 в 00:06

Обновлено: 16.01.2026 в 17:28

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

**80 000 ₽**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

6/33

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

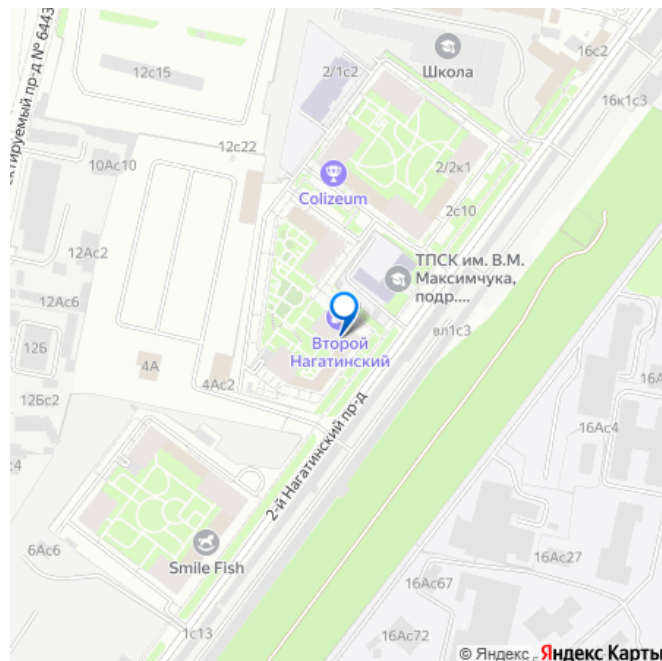
да

<https://move.ru/objects/9288068970>

**Александр Филатов, Частный маклер**

**79104132608**

для заметок



Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

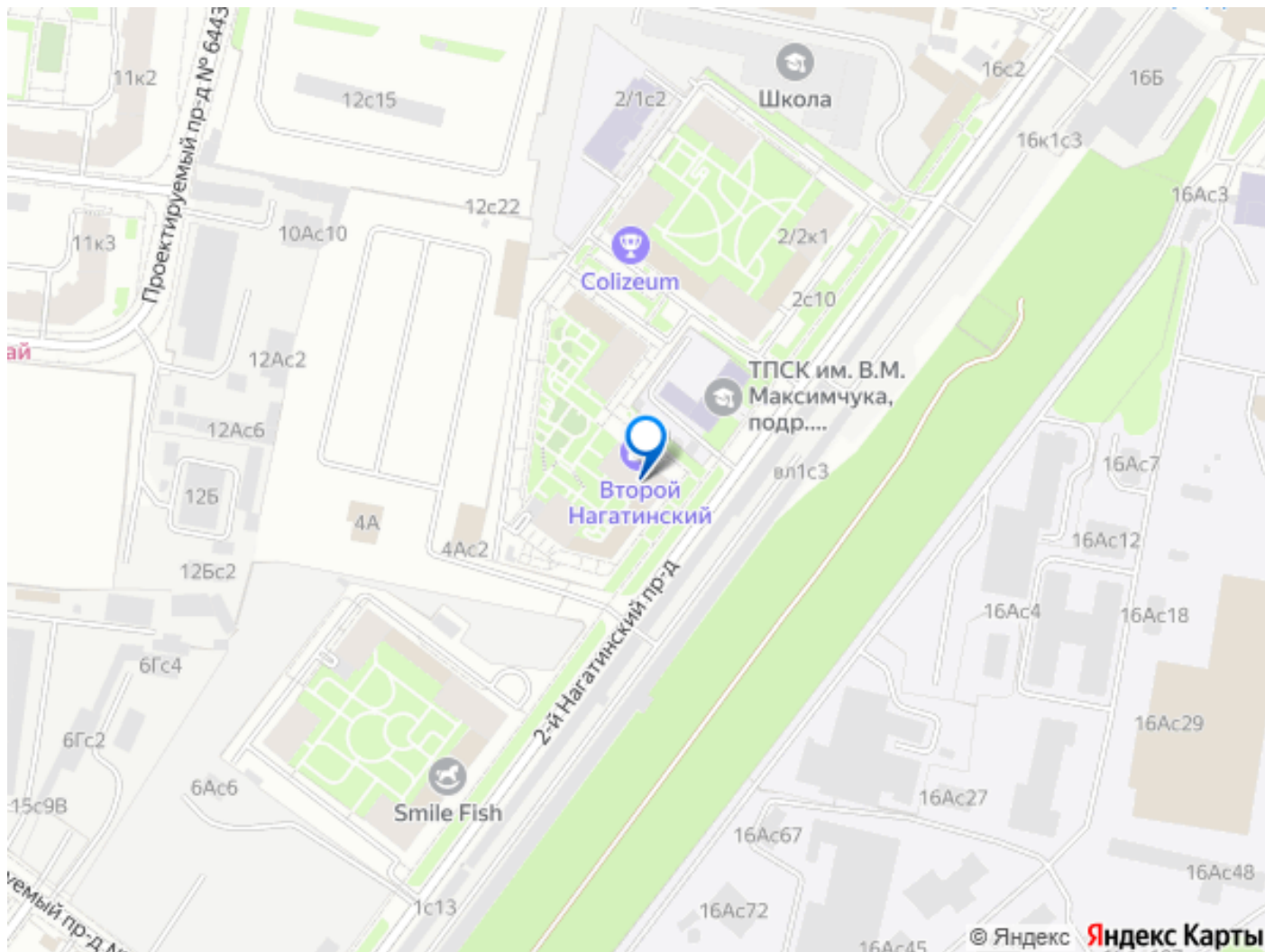
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Супер метраж 42 метра! Первая сдача! ,  
Заезд уже возможен. Строго без животных.  
Сдается уютная евро-двухкомнатная  
квартира в Москве, на 2-м Нагатинском  
проезде. Площадь квартиры составляет 42  
кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, просторная  
кухня — 20 кв. м. Квартира расположена на  
6-м этаже 33-этажного дома. До метро  
«Коломенская» можно дойти пешком за 20  
минут. Квартира с новым косметическим  
ремонтom, что создает атмосферу уюта и  
комфорта. В комнатах и на кухне есть вся  
необходимая мебель. Кухня оборудована  
холодильником, а в ванной комнате  
установлена ванна и стиральная машина.  
Окна выходят на улицу, поэтому в квартире  
всегда светло и приятно. В районе развитая  
инфраструктура: рядом находятся школы,  
детские сады, клиники и магазины, что  
удобно для семей с детьми. Связь с городом  
обеспечивают многочисленные маршруты  
общественного транспорта, а на автомобиле  
до центра можно добраться за короткое  
время.





Move.ru - вся недвижимость России