

Создано: 05.04.2025 в 00:06

Обновлено: 16.01.2026 в 17:28

<https://move.ru/objects/9288068970>

Александр Филатов, Частный маклер

**79104132608**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

**80 000 ₽**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

Округ

для заметок

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

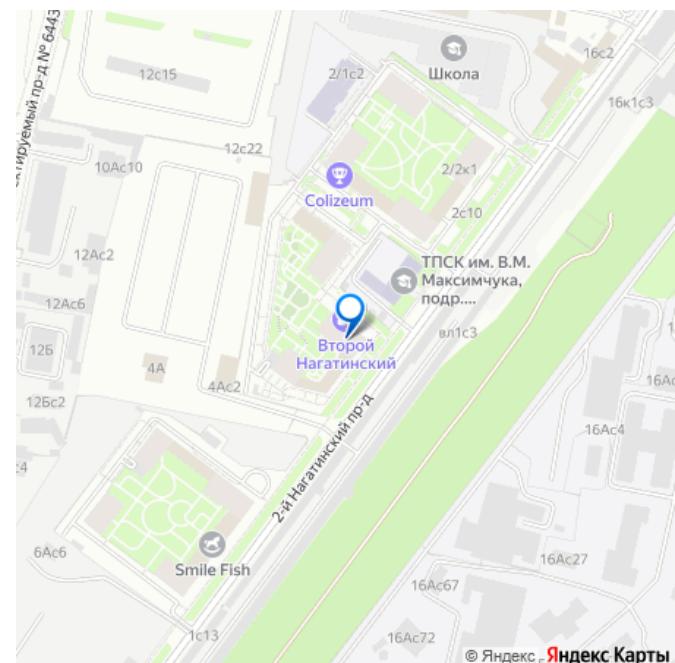
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

6/33



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Супер метраж 42 метра! Первая сдача! , Заезд уже возможен. Строго без животных. Сдается уютная евро-двухкомнатная квартира в Москве, на 2-м Нагатинском проезде. Площадь квартиры составляет 42 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, просторная кухня — 20 кв. м. Квартира расположена на 6-м этаже 33-этажного дома. До метро «Коломенская» можно дойти пешком за 20 минут. Квартира с новым косметическим ремонтом, что создает атмосферу уюта и комфорта. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Кухня оборудована холодильником, а в ванной комнате установлена ванна и стиральная машина. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и приятно. В районе развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что удобно для семей с детьми. Связь с городом обеспечивают многочисленные маршруты общественного транспорта, а на автомобиле до центра можно добраться за короткое время.

☒

☒

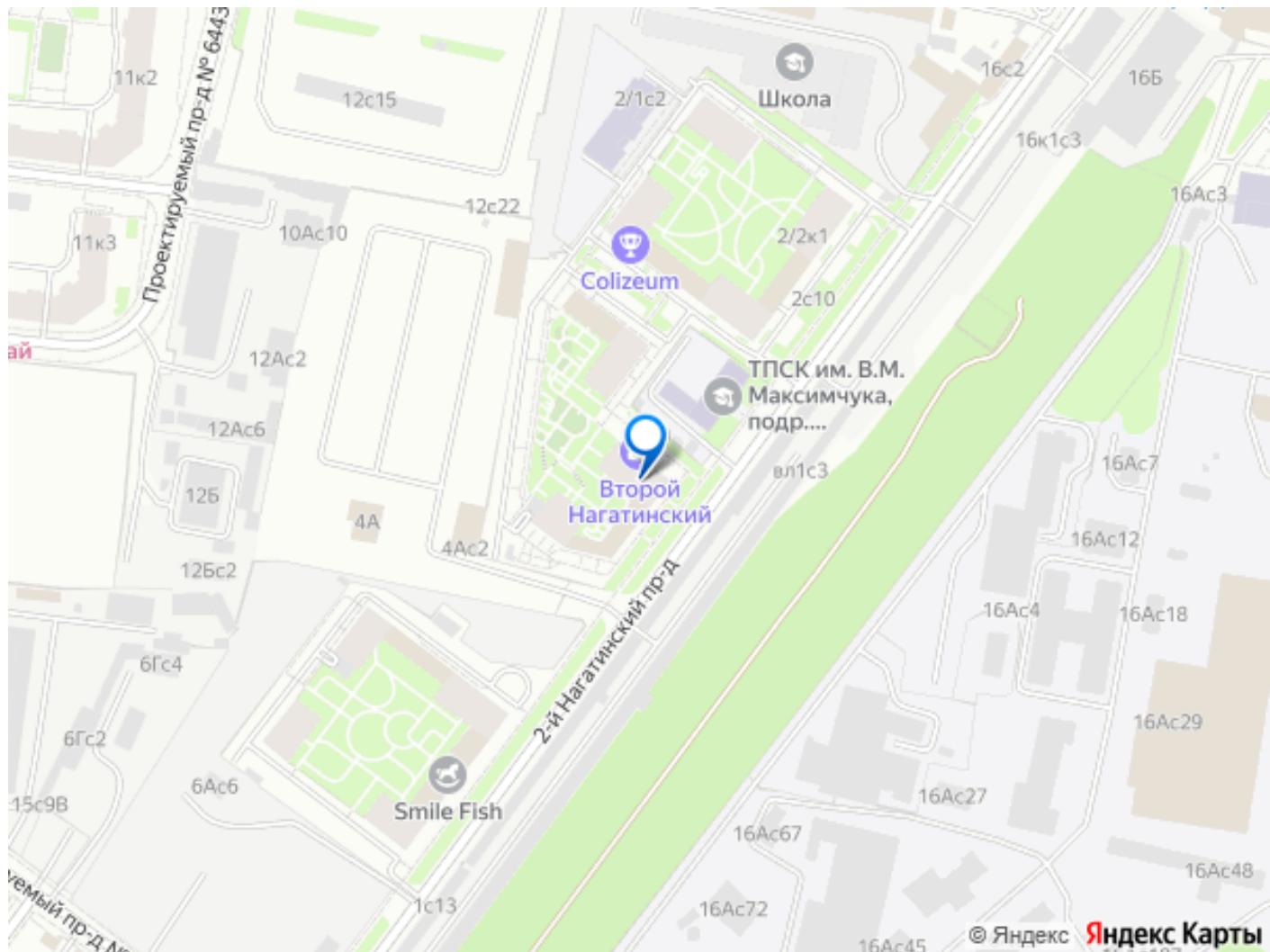
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России