

Создано: 31.01.2026 в 22:14

Обновлено: 31.01.2026 в 22:35

<https://move.ru/objects/9288630272>

Собственник

**79152371802**

**Москва, улица Ляпидевского, 6К2**

**100 000 ₽**

Москва, улица Ляпидевского, 6К2

Округ

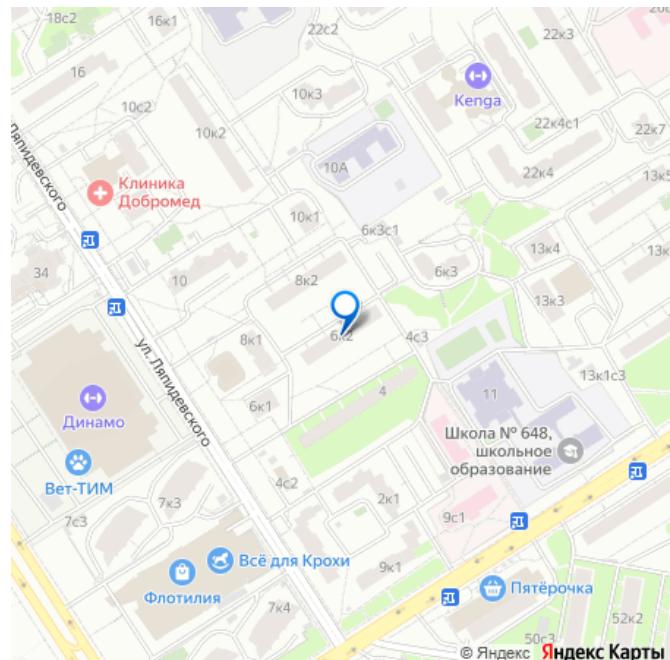
для заметок

[CAO, район Ховрино](#)



Улица

[улица Ляпидевского](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

Сдаю уютную двушку рядом с парком Дружба

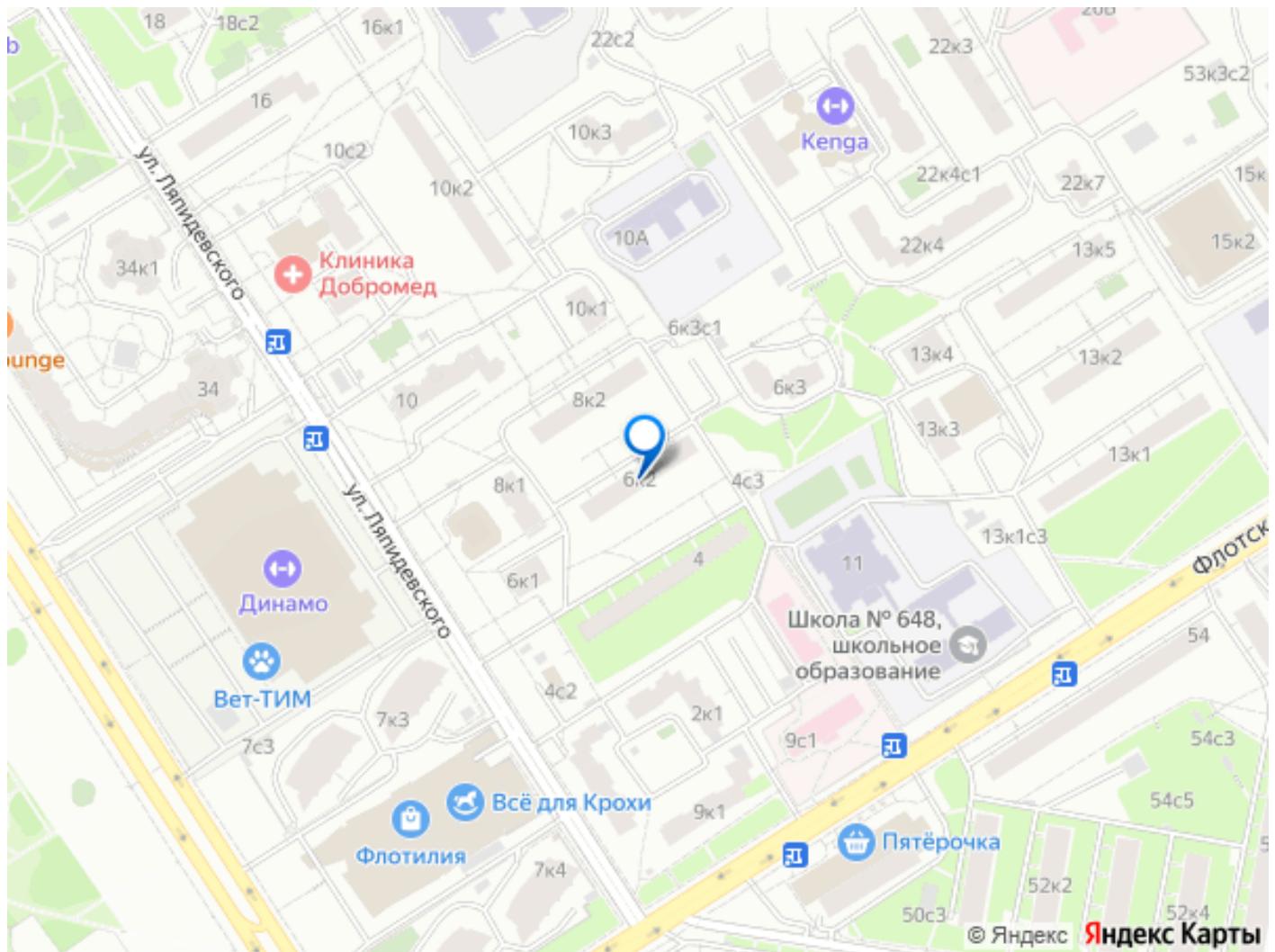
Квартира светлая и спокойная — именно такую я искала сама, когда покупала. 42 квадрата, комнаты изолированные. Третий этаж, лифт есть. Сделан косметический ремонт — ничего лишнего, просто приятная атмосфера для жизни. Санузел совмещенный, современный. Что внутри Кухня оборудована всем необходимым — холодильник, плита, вытяжка. Есть где готовить и поужинать. В гостиной стоит удобный диван и шкаф-купе для вещей. В спальне — вместительный шкаф для одежды. Wi-Fi подключен, работает стабильно. Мебели достаточно, чтобы заехать и жить. Если что-то захотите добавить своё — без проблем.

Главный плюс — локация Москва, ул. Ляпидевского, бк2 Прекрасный парк Дружба в шаговой доступности. Утром можно бегать, вечером гулять с детьми — настоящий оазис в городе. Через парк за 20 минут неспешным шагом дойдете до метро Речной Вокзал.

Красиво и удобно. В 5 минутах от дома автобусная остановка, автобус довезет вас до метро Водный стадион минут за 10.

Речной Вокзал — 16-20 мин Беломорская — 25 мин Грачёвская — 25 мин Дом панельный, 1967 года. Подъезд с лифтом. Условия 100 000 рублей в месяц Депозит 100 000 рублей (вернется целиком) Коммуналка примерно 7 000 ? зимой. Длительная аренда Можно с детьми — парк рядом, им понравится Без животных, курить нельзя Кому подойдет Семье — изолированные комнаты, комфорт и приватность для всех Двум друзьям или коллегам — каждому своя комната, никто не мешает Удаленщикам — тихо, парк за окном, интернет быстрый От собственника, все официально. Покажу в удобное время, отвечу на вопросы. Звоните/пишите Полный фотоальбом в объявлении





Move.ru - вся недвижимость России