

Создано: 28.01.2026 в 15:47

Обновлено: 01.02.2026 в 11:54

Агент

**79230727995**

Москва, Лобненская улица, 13к4

**80 000 ₽**

Москва, Лобненская улица, 13к4

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Лобненская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

23/33

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

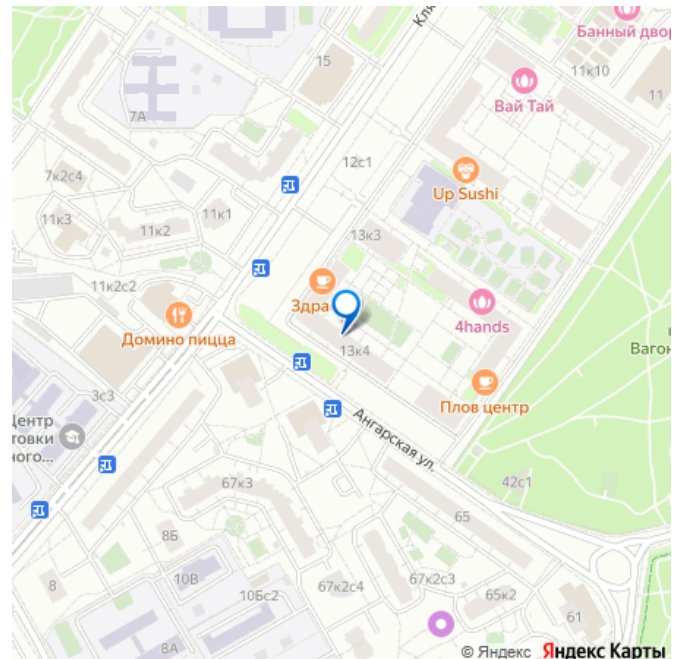
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Уютная двухкомнатная квартира в Дмитровском парке Представляем к сдаче современную двухкомнатную квартиру с идеальным ремонтом и видом на парк. Это отличная возможность поселиться в престижном новом жилом квартале Дмитровский парк от застройщика ПИК, где внутренние дворы организованы как уютные зелёные парки. Основные характеристики:

Адрес: Москва, Дмитровский район, ул. Лобненская, д. 13, к. 4. Площадь: 42 м².

Планировка: Евродвушка (гостиная, совмещённая с кухней, и отдельная спальня).

Ремонт и оснащение: Квартира сдаётся впервые после свежего ремонта. Вся мебель и техника новые, в заводской плёнке.

Установлены 2 кондиционера, подключён интернет Wi-Fi. Единственное, чего пока нет — это микроволновки и телевизора. Плюсы локации: 1. Зелёное окружение: Парк Вагоноремонт — буквально в двух шагах от дома. Крупный природный парк Ангарские пруды с двумя прудами, лодочной станцией, велодорожками и спортивными площадками — всего в 5-10 минутах ходьбы. Рядом находится Храм Матроны Московской. 2. Развитая инфраструктура у дома: Прямо во дворе и в шаговой доступности есть всё необходимое: Магазины: Пятерочка, Магнит,

ВкусВилл. Торговый центр: ТРЦ Зодиак  
поблизости. Спорт: Ледовый дворец и  
спортивная школа Молния с бассейном.  
Повседневные услуги: Аптеки, кафе, пекарни,  
кофейни и пункты выдачи заказов  
маркетплейсов — прямо во дворе. 3.  
Транспортная доступность: На авто: До МКАД  
— менее 10 минут. На метро: Доехать можно  
до станций Лианозово или Яхромская, от  
которых до дома удобно добираться на  
автобусе или авто. Также относительно  
недалеко расположена станция Селигерская.  
Квартира готова к заселению и станет  
идеальным домом для тех, кто ценит  
комфорт, современные планировки и жизнь в  
окружении зелёных парков с полным набором  
инфраструктуры за порогом.



