

🕒 Создано: 02.02.2026 в 22:10

Обновлено: 02.02.2026 в 21:44

<https://move.ru/objects/9288751872>

Собственник

79199921737

**Москва, улица Архитектора Власова,
19К3**

80 000 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, 19К3

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаю после косметического ремонта 2х комнатную квартиру. Дом расположен в супер тихом и очень зеленом месте, наполненном пением птиц. Летом в квартире прохладно, а зимой очень тепло. Дом равноудален от двух станций метро, - Профсоюзная и Новые Черемушки (710 и 610 метров соответственно), - пешком спокойным шагом можно дойти за 8 и 7 минут. В доме всего 72 квартиры, поэтому поиск парковочного места в любое время суток ограничивается территорией двора. В соседнем доме есть Ozon и Wildberries, чуть дальше: аптека, Пятерочка, Вкусвилл, Мираторг, Перекресток, Дикси, Азбука Вкуса, Черемушкинский рынок. Около дома: спортивная и детская площадки, футбольное поле, хоккейная коробка, школы, детские сады, иная социальная инфраструктура, часто гуляли в Воронцовском парке. Разнообразные кафе и рестораны тоже рядом. Квартира сдаётся на долгий срок. Она укомплектована мебелью и бытовой техникой (варочная панель, духовой шкаф, кофеварка, СВЧ, тостер, мясорубка, холодильник, вытяжка, стиральная машина, музыкальные колонки, акустическая система, и т.д.). Посуда, приборы и иная кухонная утварь прилагаются))) Проведена выделенная линия Интернет. Квартира оборудована охранным комплексом с датчиками движения и изменения объема. Есть система обогрева

воды на момент сезонного отключения горячей воды. Двухспальная кровать (160 на 200 см.) с итальянским матрасом средней мягкости, диван в гостиной раскладывается до размера 180 на 200 см. Система хранения представляет собой два встроенных шкафа. Планировка квартиры: спальня, гостиная, кухня, совмещенный санузел, коридор, холл. Условия аренды: на длительный срок, залог в сумме месячной оплаты, оплата ку, плата за месяц 80 000 рублей. P.S.: в гостиной - деревянные панели из карельской березы)





