

Создано: 02.02.2026 в 16:33

Обновлено: 05.02.2026 в 17:01

<https://move.ru/objects/9289191814>

**Никита Деревянченко, PREMIUM CITY**  
**79230729925**

**Москва, улица Усачева, 40**

**130 000 ₽**

Москва, улица Усачева, 40

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Усачева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

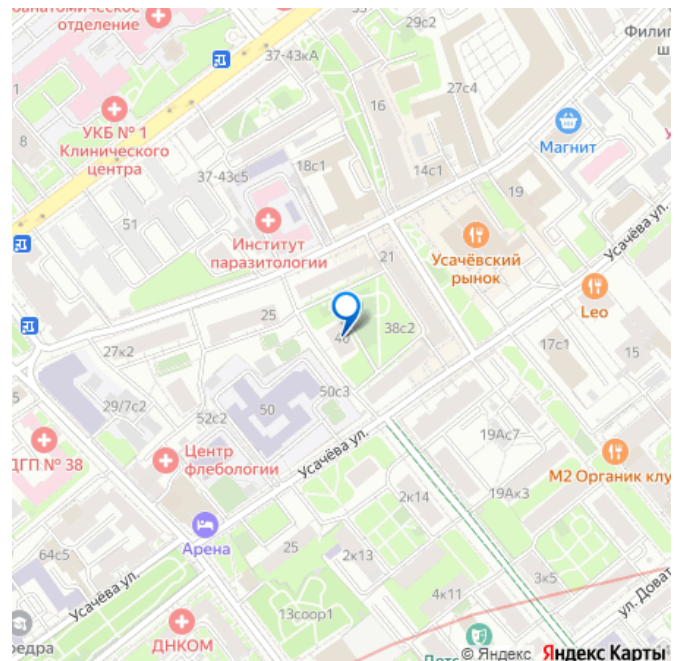
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

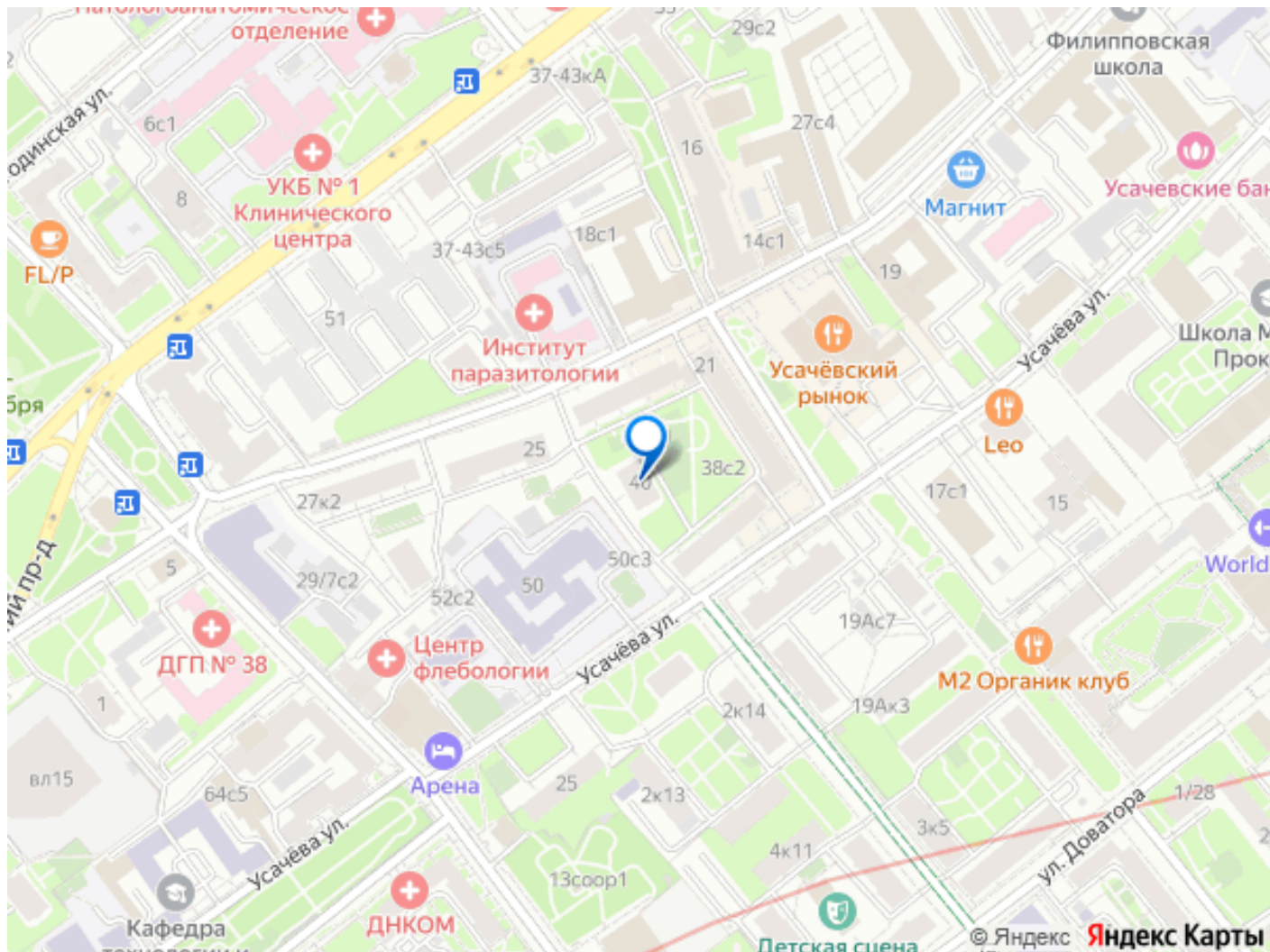
ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ! НОВЫЙ РЕМОНТ, НИКТО НЕ ЖИЛ! ВСЯ ТЕХНИКА МЕБЕЛЬ, ДВЕРИ, И ВЕСЬ РЕМОНТ, собственник делал под себя!

Сдается просторная двухкомнатная квартира в Центре Москвы! Метро Спортивная - 3-4 МИНУТЫ ПЕШКОМ! Удобная планировка, 2 комнаты ИЗОЛИРОВАННЫЕ! Вся мебель и техника для комфортного проживания имеется. Посудомойка, кондиционеры, телевизоры, стиральная машина, холодильник. Квартира светлая и уютная.

Чистый дом и подъезд. Экологически чистый район с развитой инфраструктурой. Рядом школа, детский сад, поликлиника. В пешей доступности имеется все необходимое.

Парковка во дворе за шлагбаумом, и у дома. Магазины, кафе, ПВЗ. Метро СПОРТИВНАЯ В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ! Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России