

Создано: 06.02.2026 в 14:10

Обновлено: 06.02.2026 в 20:00

<https://move.ru/objects/9289304145>

Собственник

79857166184

Москва, Нагорная улица, 26К2

60 000 ₽

Москва, Нагорная улица, 26К2

Округ

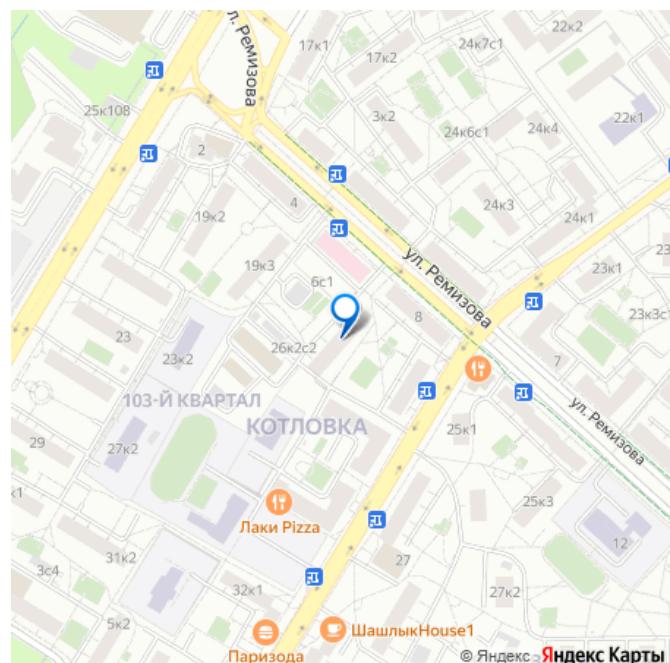
для заметок

[ЮЗАО, район Котловка](#)



Улица

[улица Нагорная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома. Потолки высотой 2.64 метра создают ощущение простора.

Пешком до метро «Нагорная» всего 13 минут.

В комнатах и на кухне есть необходимая мебель. Из техники — кондиционер, холодильник, телевизор, музыкальная система, кофеварка, микроволновка, стиральная машина и многое другое для комфортного проживания. Ванная комната оборудована ванной, санузел совмещённый.

Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Есть балкон, с очаровательным видом сквозь зелёную дозу берёзы в тёплое время года. Помимо всего прочего в квартире установлен турник для подтягиваний, доска для пресса и дуги для отжимания, что позволяет не выходя из дома поддерживать себя в хорошей физической форме. Ещё немаловажным фактором является установка фильтра для питьевой воды с обратным осмосом. Вода идеального качества. Дом находится в хорошем состоянии. Кирпичные стены обеспечивают отличную теплоизоляцию, поэтому зимой здесь тепло, а летом прохладно.

немаловажным фактором является расположение в зоне малоэтажной застройки, что позволяет всегда рассчитывать на наличие парковочных мест.

Район с развитой инфраструктурой:
 поблизости находятся школы, детские сады,
 клиники и магазины, ТЦ, супермаркеты,
 кинотеатры и многое другое. Всё
 необходимое, включая прогулочные парки,
 горнолыжная трасса, сад и всё для
 комфортной жизни находится в шаговой
 доступности. Условия аренды: договор
 напрямую с собственником, без комиссии.
 Залоговая сумма составляет плату за один
 месяц. Квартира идеально подойдёт для
 одного человека или пары. Просмотр
 осуществляется в разумное время по
 предварительной договоренности



