

🕒 Создано: 21.02.2026 в 16:49

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 19:58

Алина Захарова, Элитная

Недвижимость

79863238102

Москва, Тимирязевская улица, 23

115 000 ₽

Москва, Тимирязевская улица, 23

Округ

[CAO, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Тимирязевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

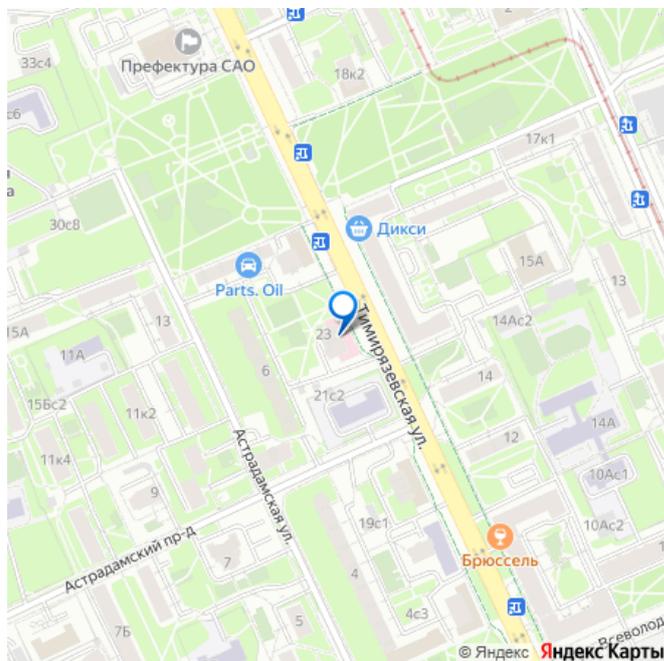
Тип санузла

совмещенный

Заселение с детьми

да

для заметок

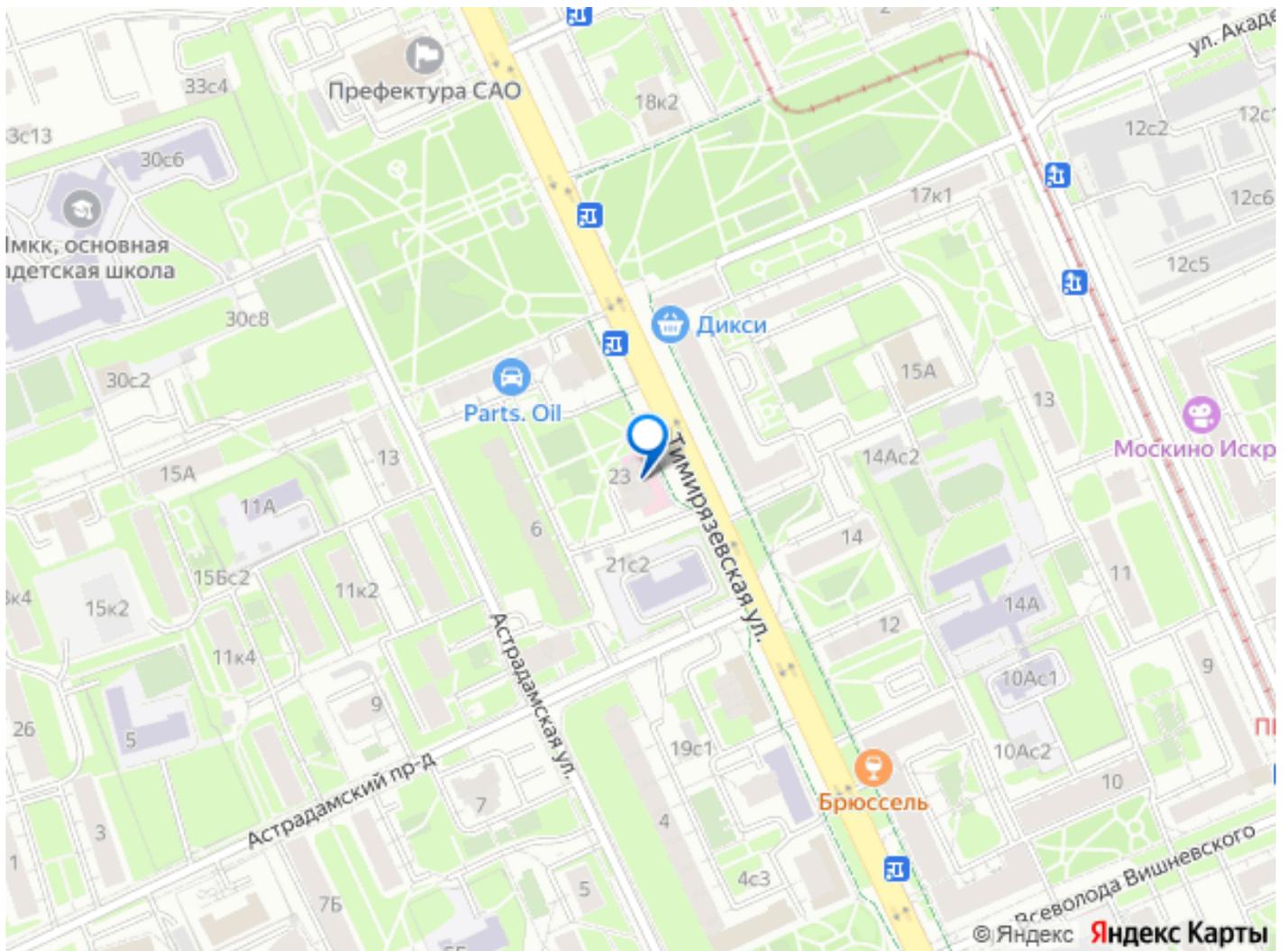


лифт

Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира в зеленом районе рядом с метро Дмитровская по адресу улица Тимирязевская 23. Жилье расположено на последнем этаже, что гарантирует отсутствие соседей сверху и открывает панорамный вид на город с эффектными закатами. Планировка включает две изолированные комнаты, (одна была детской, легко переделать под ваш вкус). Можно заехать со своей мебелью или обсудим покупку. Светлая кухня выполнена на заказ и полностью укомплектована встроенной техникой, включая посудомоечную машину, кондиционер и стиральную машину с функцией сушки. Особое внимание уделено комфорту: в квартире выполнена шумоизоляция, а балкон с деревянной отделкой обустроен как зона для отдыха. Дом располагает местами для хранения велосипедов и самокатов, а во дворе находится современная спортивная площадка. В шаговой доступности расположены парки «Дубки» и Тимирязевский, а также вся необходимая инфраструктура от сетевых магазинов до теннисных кортов и зимнего катка. Стоимость аренды составляет 115 тысяч рублей в месяц плюс оплата по счетчикам, предусмотрен залог за один месяц. Составы с детьми и животными рассматриваем в индивидуальном порядке.





Move.ru - вся недвижимость России