

🕒 Создано: 01.03.2026 в 21:14

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:54

Ольга Ладёхина, Частный маклер

79166043589

Москва, улица Фабрициуса, 25К1

60 000 ₺

Москва, улица Фабрициуса, 25К1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Фабрициуса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

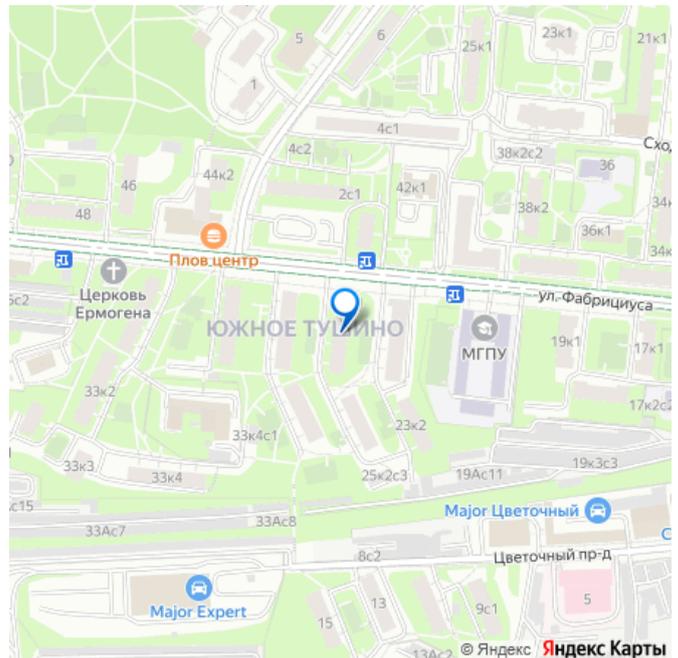
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

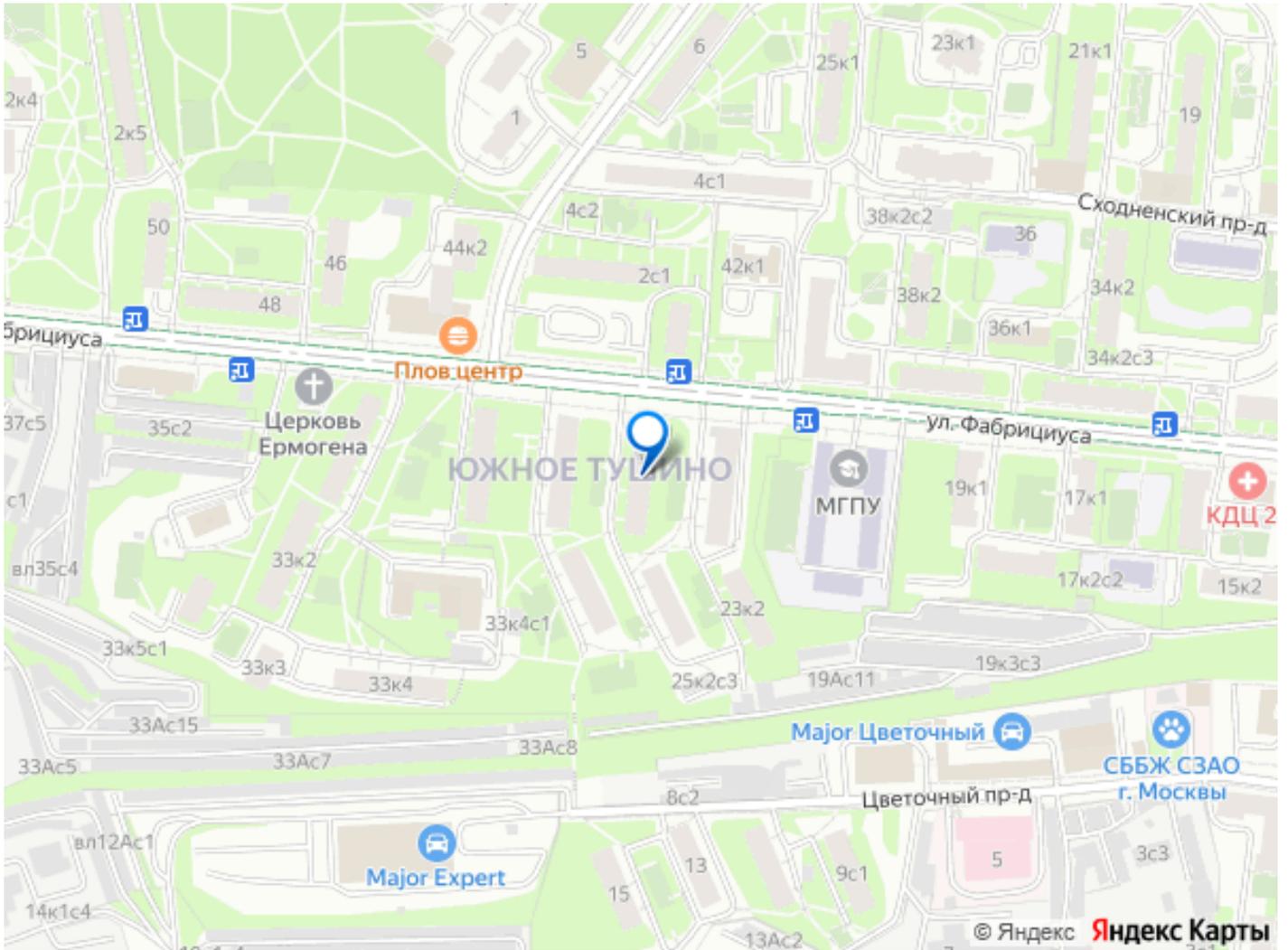
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в 10 минутах пешком от метро Сходненская. Общая площадь — 42 кв. м, жилая — 30 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков составляет 2.48 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания: на кухне и в комнате установлена мебель, а из техники — новый холодильник и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной. Установлен новый унитаз. Планировка квартиры функциональная, есть один совмещённый санузел и балкон. Связь с внешним миром поддерживается через интернет. Дом находится в хорошем состоянии, предусмотрен пандус для удобства передвижения. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, что делает возвращение домой ещё комфортнее. Район насыщен инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это отличное место для жизни, особенно если вам важна близость к образовательным и медицинским

учреждениям. Приглашаем вас на просмотр
квартиры. Записывайтесь на удобное для вас
время и приезжайте оценить все
преимущества этого предложения лично!





Move.ru - вся недвижимость России