

🕒 Создано: 13.03.2026 в 16:07

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 20:50

Агент

79161249797

Москва, Байкальская улица, 46к1

50 000 ₺

Москва, Байкальская улица, 46к1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

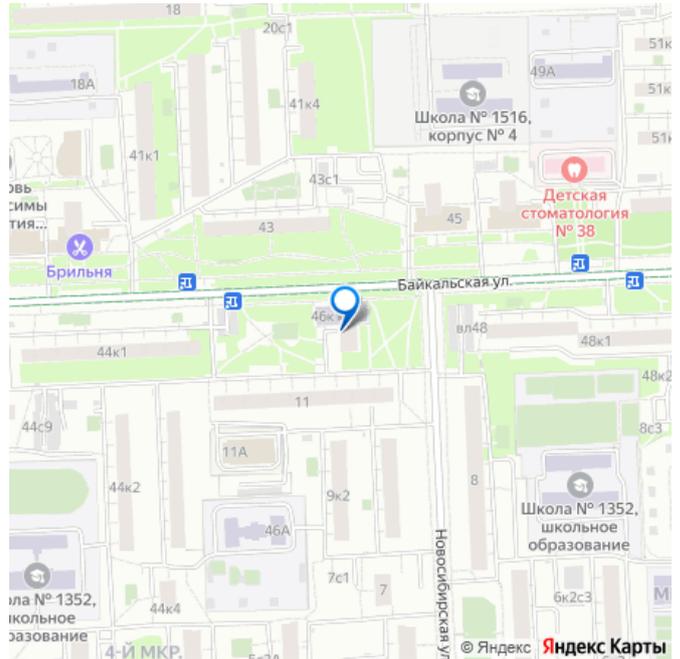
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

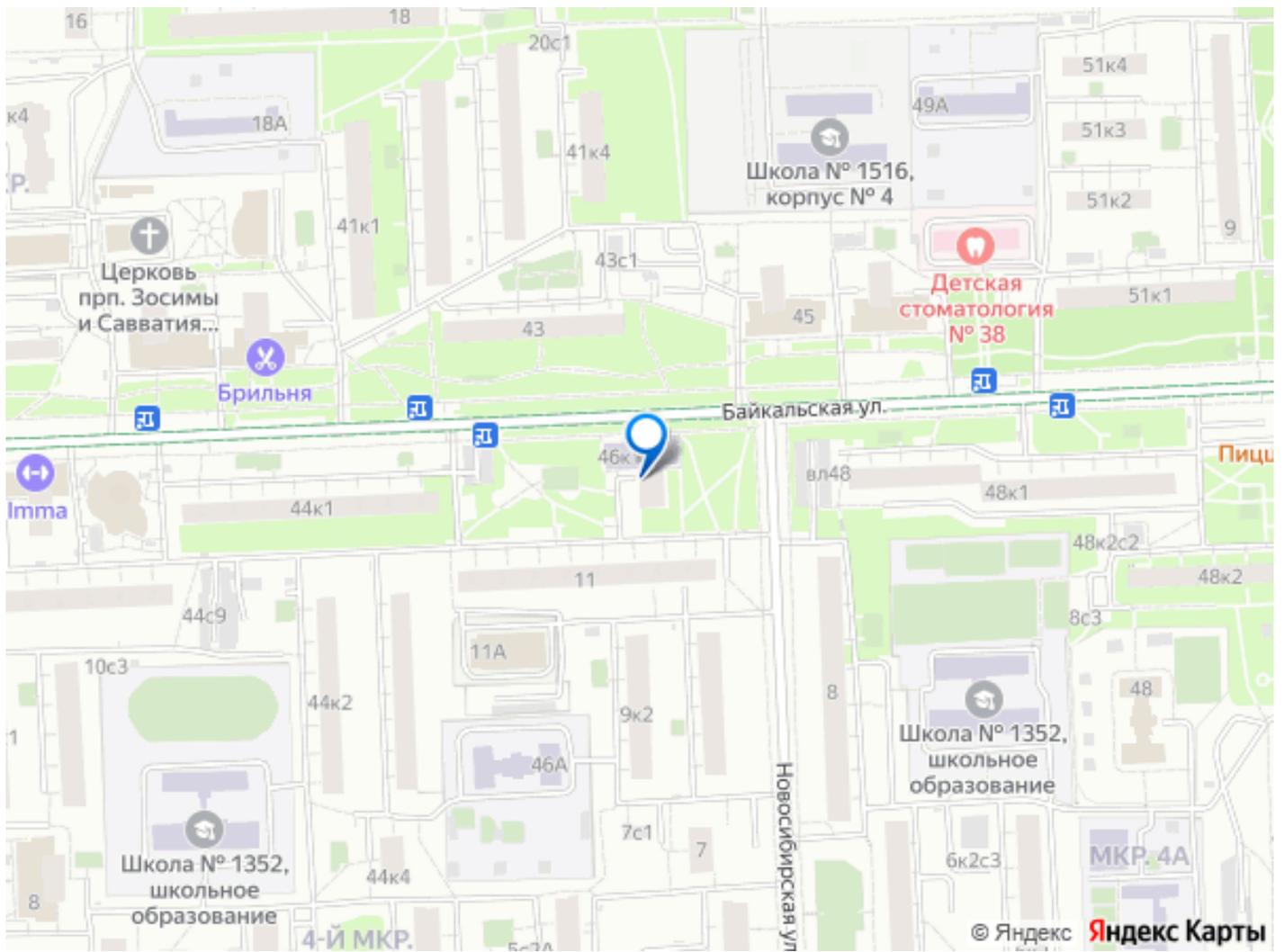
Описание

для заметок



Сдается уютная 2-комнатная квартира площадью 42 кв. м на 2-м этаже 14-этажного дома. Дом построен в 1970 году из блочных материалов, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Квартира расположена в спокойном районе, окна выходят во двор, поэтому вы сможете насладиться тишиной и комфортом. В квартире сделан косметический ремонт, что создает приятную атмосферу для проживания. Высота потолков составляет 2.64 метра, что визуально увеличивает пространство. На кухне площадью 6.5 кв. м есть вся необходимая мебель, холодильник, а в комнате телевизор и стиральная машина. Санузел отдельный, в ванной комнате установлена ванна. Также есть остекленная лоджия 6 м. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и пандусом, поэтому можно без труда передвигаться с коляской или велосипедом. На территории дома есть наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. В доме также присутствует мусоропровод, поэтому можно легко избавляться от мусора. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. До ближайшего метро можно дойти пешком за 22 минуты, что позволяет без проблем добираться до любой точки города. Условия аренды обсуждаются индивидуально, возможна аренда с последующим оформлением договора. Квартира свободна от юридических обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы лично могли оценить все преимущества и уют этой квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России