

🕒 Создано: 19.03.2026 в 16:53

Обновлено: 19.03.2026 в 16:48

Собственник

79862540297

Москва, 1-й Сельскохозяйственный проезд, 5

65 000 ₽

Москва, 1-й Сельскохозяйственный проезд, 5

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

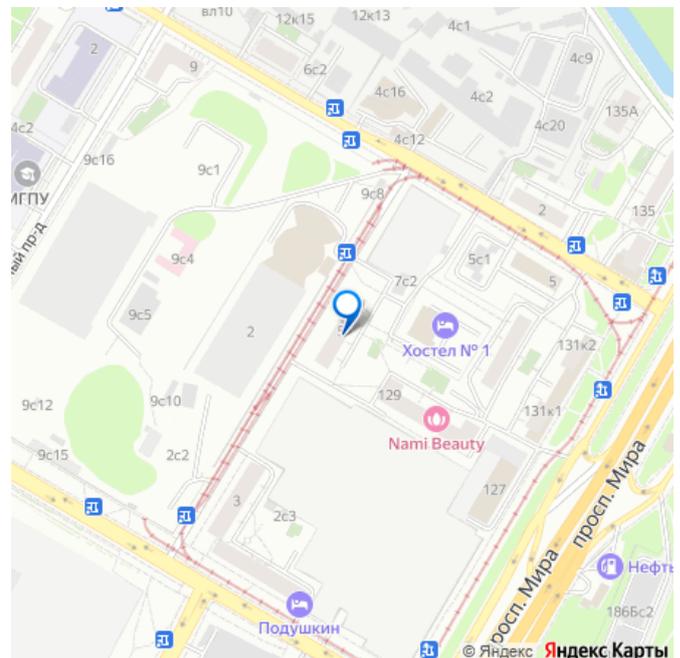
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

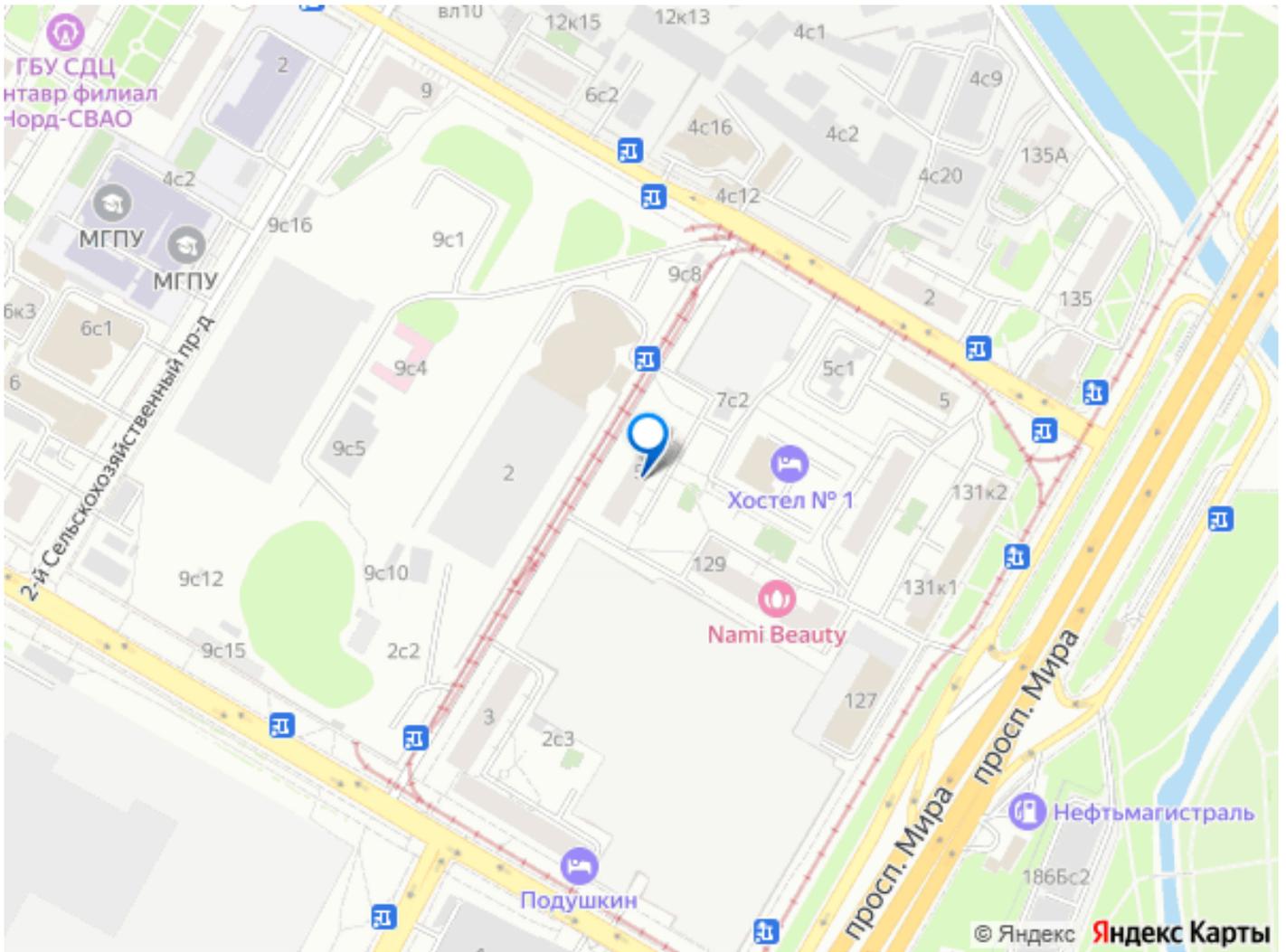
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник

Описание

Сдается двухкомнатная квартира с удобной, нестандартной планировкой, площадью 42 кв. м. в 12 минутах пешком от метро ВДНХ (можно доехать на трамвае или автобусе, до остановки 3 минуты пешком), 20 минутах пешком от метро и станции МЦК Ботанический сад. Расположена на 1 этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Просторная комната-студия около 18 кв.м., спальня 10 кв.м., гардеробная комната 3 кв.м., кухня 6 кв.м., большой совмещенный санузел. Квартира в хорошем состоянии. Окна во двор. Пол паркет, окна ПВХ, решетки на окнах, металлическая входная дверь (есть вторая дверь на входе для шумоизоляции). Вся необходимая мебель и техника есть: кухонный гарнитур, газовая плита с духовкой Electrolux, холодильник Liebherr Premium, СВЧ, стиральная машина Bosch, угловой диван, двуспальная кровать Hemnes Ikea, большой письменный стол. Отличный район, тихий, спокойный, с хорошо развитой инфраструктурой. В пешей доступности ВДНХ, Ботанический сад, Акведук; в 5 минутах на трамвае ТЦ Европолис и Метро; рядом сетевые продуктовые магазины, детские сады, школы, поликлиники, почта, фитнес-центр у метро Ботанический сад и в ТЦ Европолис. Во дворе много зеленых насаждений, детская площадка, чистый и теплый подъезд, хорошие доброжелательные соседи. Сдается на длительный срок.

Коммунальные платежи включены, кроме платы по счетчикам (свет и вода). Агентов просьба услуги не предлагать и не навязывать. Спасибо.





Move.ru - вся недвижимость России