

🕒 Создано: 05.04.2026 в 10:49

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 11:12

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 10

85 000 ₺

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 10

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

<https://move.ru/objects/9293352826>

**Надежда Карпенкова, Частный
маклер**

79169427173

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

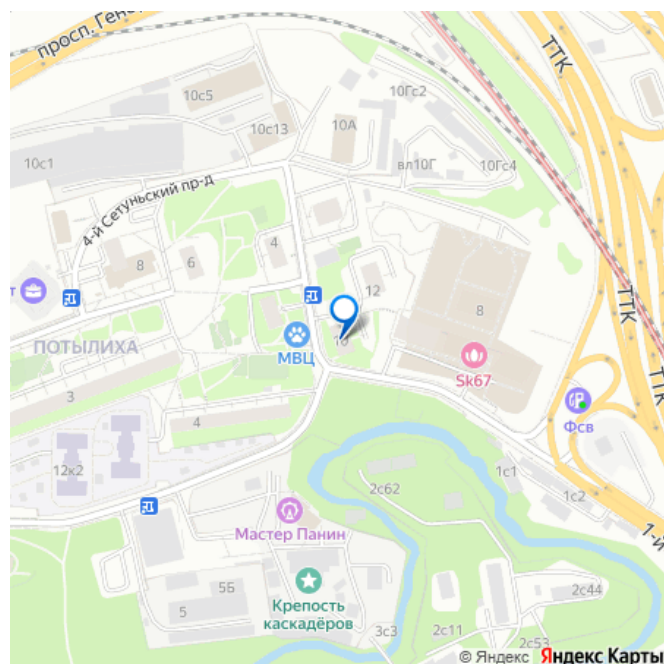
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем в аренду уютную двухкомнатную квартиру в районе метро Кутузовская. До станции метро можно дойти пешком за 16 минут. Две изолированные комнаты, в одной застекленный балкон 2 кв. м. Дом очень теплый, прекрасная шумоизоляция. В квартире небольшая, но уютная кухня. Квартира имеет современный евроремонт, который создаст комфортную атмосферу для проживания. В наличии вся необходимая мебель и техника: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. В кухне и комнате есть мебель, которая позволит вам чувствовать себя как дома. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Рядом с домом есть наземная парковка, въезд через шлагбаум. Инфраструктура: продуктовые магазины, 4 детских сада, 3 школы, детские площадки, ледовый дворец, гольф-клуб, стадион Лужники, Воробьевы Горы, МГУ. В 5 минутах ходьбы природный заказник Долина реки Сетунь. В 10 минутах ходьбы другой природный заказник Воробьевы Горы, а

также огромный спортивный комплекс Лужники, живописные набережные Москвы-реки. В шаговой доступности красивейший Новодевичий монастырь. Транспорт: Удобный выезд на Мосфильмовскую улицу и ТТК, Бережковскую набережную , 5 минут до центра города и до Москва-Сити.

Проектируется мост к станции метро Кутузовская. До метро Киевская легко доехать на автобусе за 9 минут . Быстрый выезд на Третье Транспортное Кольцо.

Условия аренды: квартира сдается по договору. Подходит как для небольшой семьи, так и для пары. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.



