


**Елена Егиазарова, МГСН**  
**79834762586**

 Создано: 16.11.2025 в 19:19  
Обновлено: 08.12.2025 в 20:29

**Москва, 1-й Кирпичный переулок, 14**

**55 000 ₽**

Москва, 1-й Кирпичный переулок, 14

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

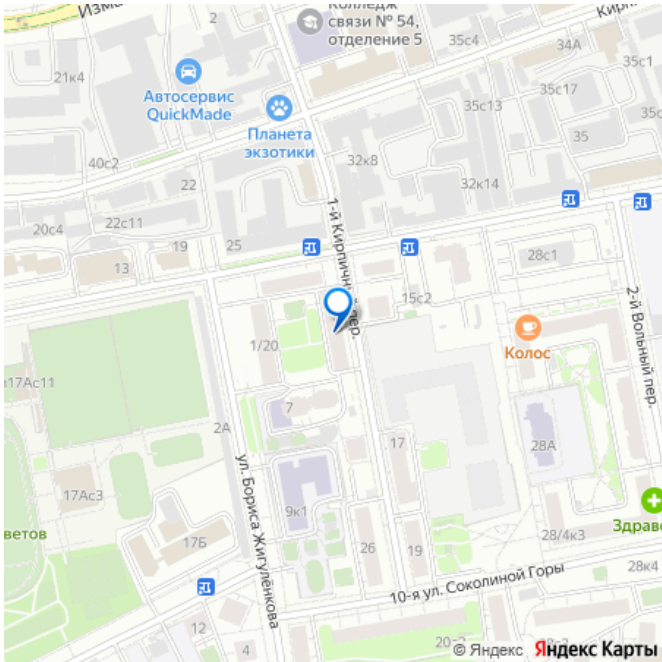
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

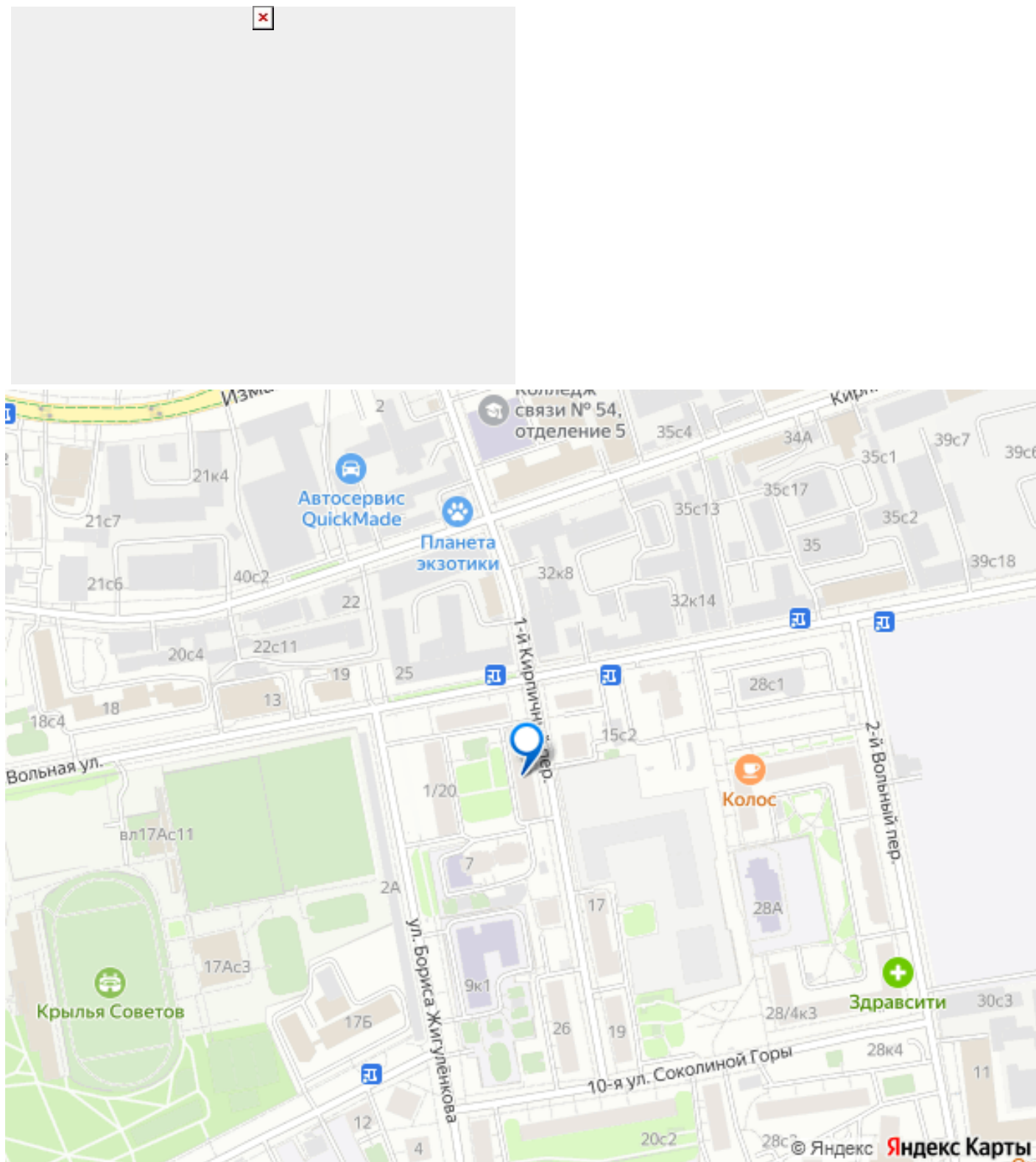
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в тихом районе, всего в 19 минутах пешком от метро Семёновская. Общая площадь квартиры составляет 43.4 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного дома. Комнаты смежные, есть кладовое помещение в которой можно устроить гардеробную. В квартире имеется газовая колонка, которую можно рассматривать как дополнительное удобство, так как горячая вода есть всегда, нет отключения в летний период. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она выглядит свежо и аккуратно. Комнаты обставлены необходимой мебелью, на кухне есть всё для комфортного приготовления пищи. В вашем распоряжении холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, установлена ванна. Также есть балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, у него есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. Окна квартиры выходят в тихий двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что делает его удобным для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины, где можно купить всё необходимое. Условия сделки простые:

длительная аренда. Квартира готова к заселению, и в ней с комфортом может проживать семья или пара. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все достоинства этой квартиры. Не упустите возможность снять жильё в удобном районе с развитой инфраструктурой! Звоните и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России