

Создано: 28.11.2025 в 11:28

Обновлено: 30.11.2025 в 22:02

<https://move.ru/objects/9286983889>

Елена Ларионова, Елена Ларионова

**79847023413**

**Москва, улица Новая Башиловка, 10**

**70 000 ₽**

Москва, улица Новая Башиловка, 10

Округ

для заметок

[САО, Беговой район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

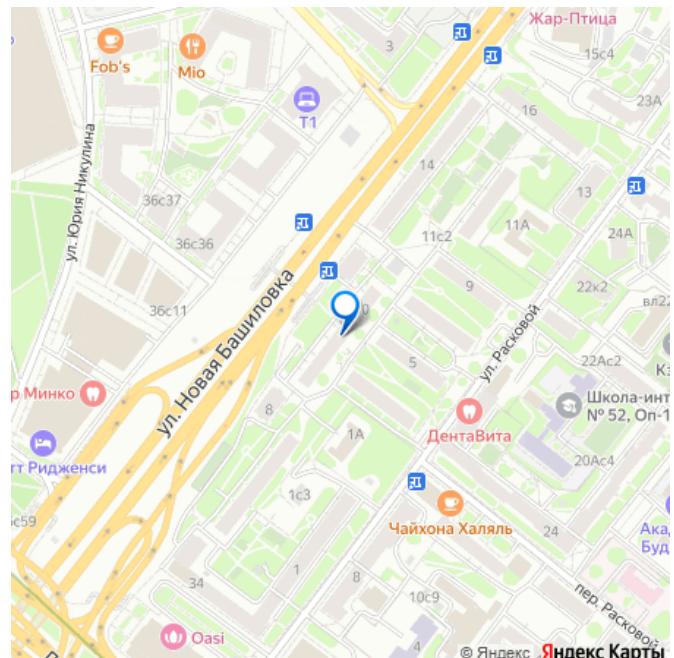
совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся тёплая и уютная 2-комнатная квартира в Беговом районе г.Москвы Адрес: ул. Новая Басиловка, д. 10 — тихий, зелёный, благоустроенный район в центре Москвы. До ст. м. Беговая — 810 мин пешком, Динамо и Полежаевская — 1215 мин. Хорошая транспортная доступность: ТТК и Ленинградский проспект в 57 мин на машине. О квартире: 43,5 м<sup>2</sup>, 3-й этаж (не угловая, окна во двор тихо и спокойно); Смежные комнаты — идеально для семьи с ребёнком или пары; Есть балкон, кондиционер, вся необходимая техника: - холодильник - посудомоечная машина - микроволновка - стиральная машина - спальные места (2 раскладных дивана) Квартира старенькая, но очень тёплая и уютная — ремонт в советском стиле, но всё в рабочем состоянии, ухожено. Санузел совмещенный. Подойдёт: - Семье с ребёнком - Молодой паре - Спокойным людям, ценящим стабильность и комфорт - Можно с ребёнком, без животных (по согласованию — рассмотрим мелких и спокойных собак) Арендная плата — 70 000 руб + оплата счетчиков (2-3 тыс в месяц) Только долгосрочная аренда от 11 месяцев, залог 70 000 руб (возвращается при выезде, при соблюдении договора)

☒

☒

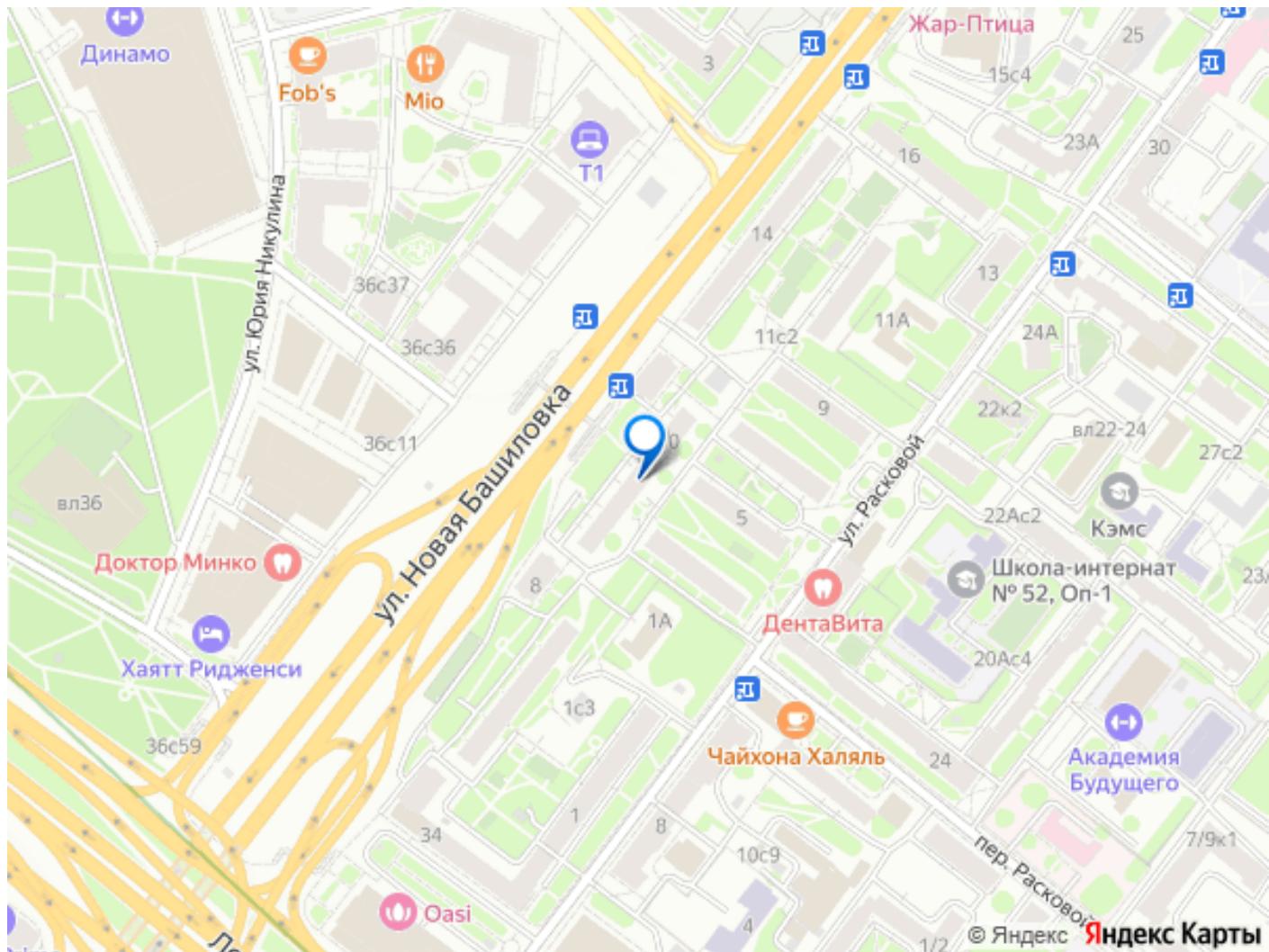
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России