

Создано: 15.01.2025 в 12:22

Обновлено: 08.12.2025 в 00:25

Москва, улица Остоженка, 40/1

**185 000 ₽**

Москва, улица Остоженка, 40/1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

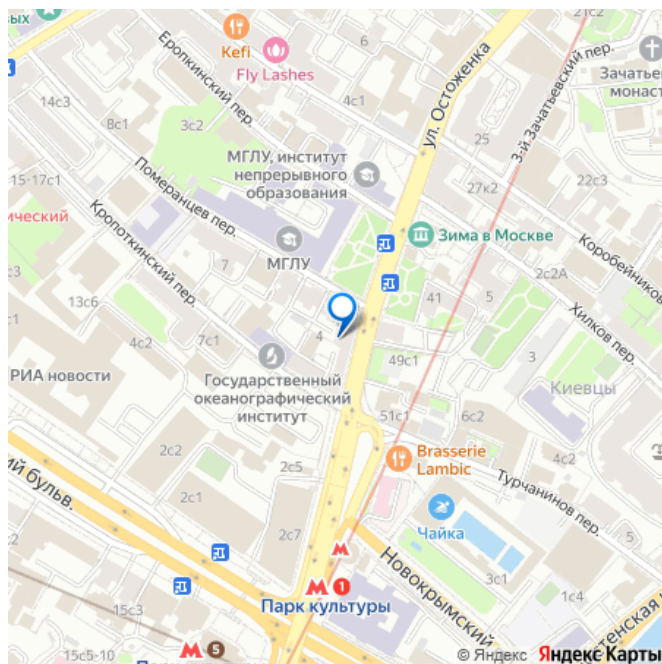
на улицу

<https://move.ru/objects/9287171250>

**Азбука Недвижимости, Азбука  
Недвижимости**

**79802890962**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

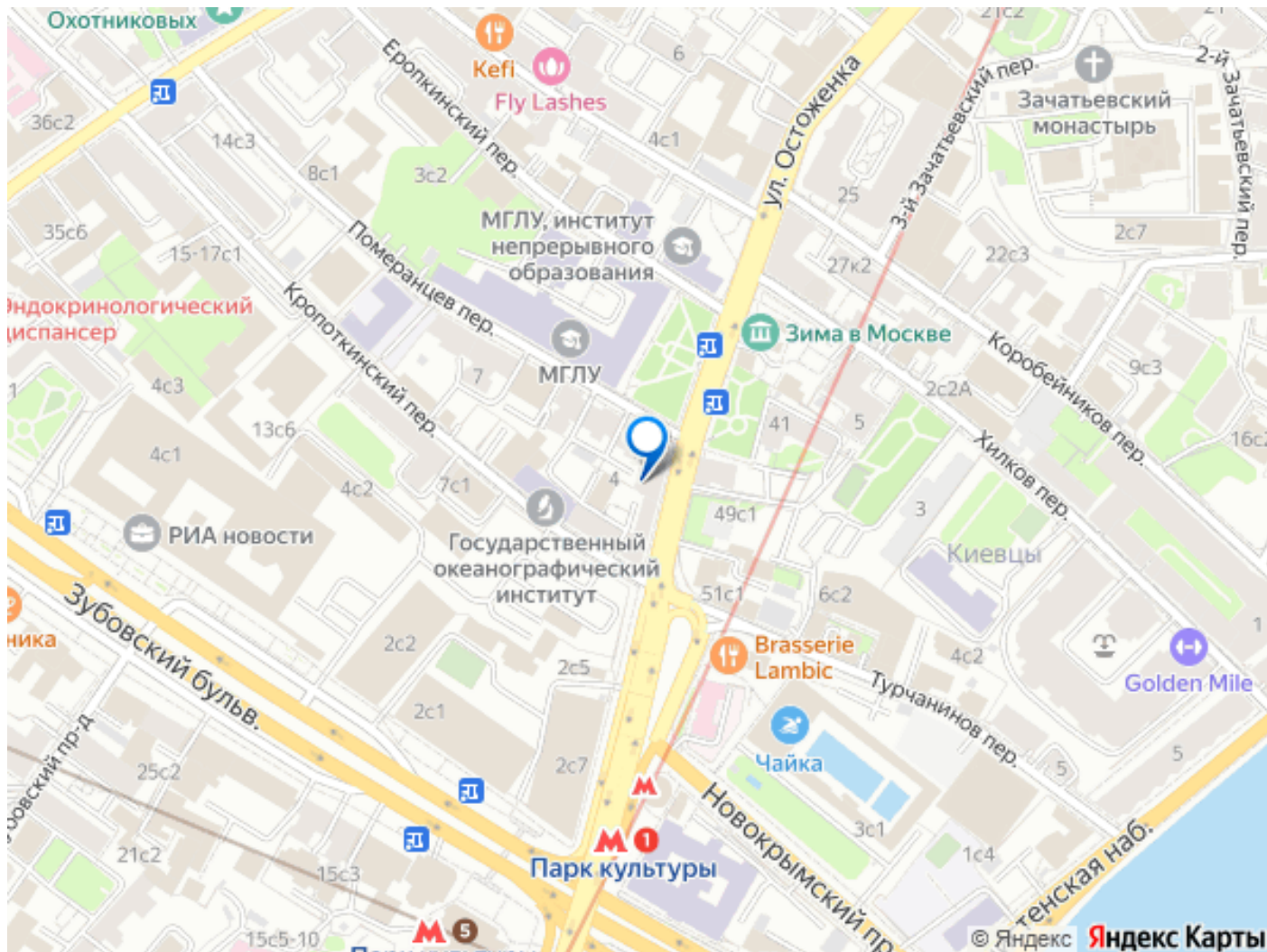
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Агент Павел. 2-комнатная квартира на Остоженке с абсолютно новым ремонтом и красивым видом из окна в двухподъездном кирпичном доме у м. Парк Культуры (240 м, 3 минуты). Высота потолков около 4 м, на откосах окон сохранена кирпичная кладка. Недавно закончен ремонт подъезда. Исторический доходный дом 1913 года архитектора Н.И. Жерихова. Вся инфраструктура в шаговой доступности: транспорт, магазины, рестораны, музеи, фитнес-клубы, медицинские центры, парки и набережная. Квартира полностью меблирована, оснащена всем необходимым оборудованием, бытовой техникой и мебелью, готова к заселению. Без животных. Список бытовой техники и оборудования: интернет и цифровое ТВ (МТС), противовзломная и противопожарная сигнализация, система защиты от протечек, теплый пол в санузле, бесшумное инверторное канальное кондиционирование (возможен также обогрев), индукционная варочная панель (Bosch), духовка (Bosch), СВЧ (Bosch), двухкамерный холодильник (Bosch), вытяжка, встроенный фильтр питьевой воды, стиральная машина с функцией сушки, телевизор 43» (Samsung), раскладной диван в гостиную, утюг, пылесос, напольная сушилка, гладильная доска, стремянка, посуда для готовки и сервировки.





Move.ru - вся недвижимость России