

🕒 Создано: 25.08.2025 в 23:03

Обновлено: 25.03.2026 в 10:39

**Собственник**

**74954760059**

**Москва, Сиреневый бульвар, 3К6**

**61 000 ₺**

Москва, Сиреневый бульвар, 3К6

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

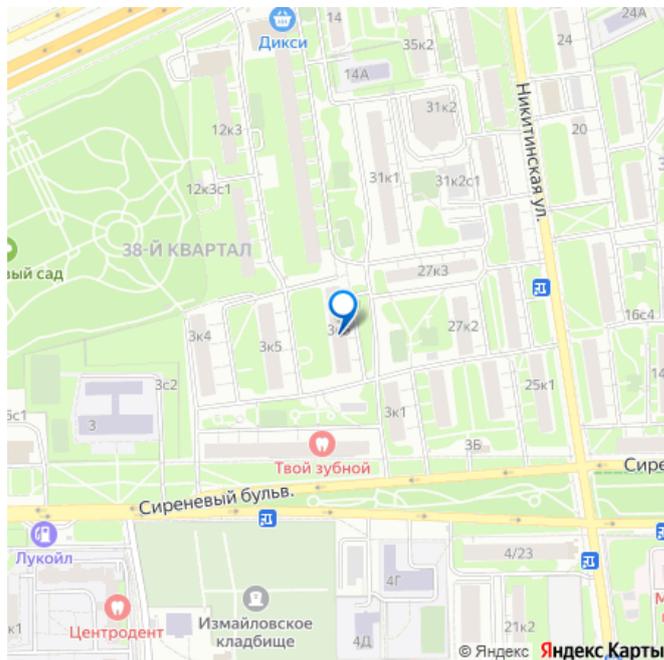
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Прямая аренда. Официальный договор. На длительный срок сдаётся уютная тихая 2х-комнатная квартира рядом с парком.

Квартира оборудована всей необходимой мебелью и техникой, включая холодильник, стиральную машину, газовую плиту, духовой шкаф, микроволновую печь, электрочайник, пылесос, утюг и два небольших телевизора.

Спальня: двуспальная кровать с системой хранения, вместительный угловой шкаф с зеркалами, туалетный столик с зеркалом рядом со светлым остекленным балконом и видом на зелёный двор и округу, комод, небольшая тумбочка. Гостиная: раскладной диван, журнальный столик, полноценное рабочее место напротив видового окна, большой встроенный шкаф-купе с зеркалом.

Кухня: обеденная зона и необходимая бытовая техника. Квартира оборудована полноценной ванной. Коридор: зеркало, встроенный шкаф-купе. Пол: паркет в обеих комнатах, на кухне и в коридоре. Окружение:

До ст.м. Щёлковская, Черкизовская и МЦК Локомотив - 7 минут на общественном транспорте или 20 минут пешком. В 100 метрах от дома - Сиреневый сад. Недалеко Измайловский парк и Измайловский кремль, Серебряно-виноградный пруд, Школа Спортивной Гимнастики А.Перевозникова. В пешей доступности продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки, точки

общественного питания, церкви. Во дворе бесплатная парковка, игровая площадка, спортивная «коробка». Ищем порядочных и ответственных жильцов: предпочтительно семейную пару (можно с ребёнком), родственниц или подруг. Строго без животных и вредных привычек. Количество жильцов - не более 3. Заезд возможен после 29.03.2026. Дополнительно арендатором оплачиваются коммунальные услуги (по счётчикам) и интернет. Квартира ухоженная, ранее жил собственник.





