

Создано: 11.07.2024 в 16:05

Обновлено: 25.11.2025 в 20:17

<https://move.ru/objects/9285296956>

Собственник

**74954760059**

Москва, Волоколамское шоссе, 80А

**78 900 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 80А

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Площадь кухни

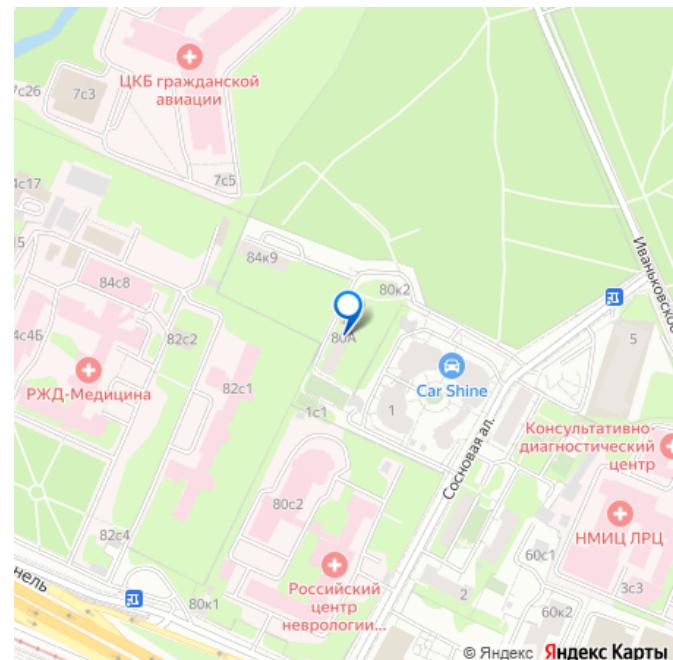
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Собственник, не агент! Квартира свободна с 1 ДЕКАБРЯ! НЕ заселяем одиноких мужчин и компании из мужчин! Приоритет отдаётся семейным парам и одиноким людям, приезжающим на лечение в ближайшие больницы НЕ делаем регистрацию! Только граждане РФ старше 24 лет! Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру площадью 43 м<sup>2</sup>, расположенную в живописном районе с видом на парк Покровское-Стрешнево и детскую площадку.

Комнаты: 1. Зал-спальня : раскладной диван-кровать, телевизор, компьютерный стол, комод, шкаф, выход на балкон. 2. Детская комната: раскладной диван-кровать, телевизор, кровать для ребёнка, стеллажи для игрушек, шкаф, комод. Кухня: новая кухня со всей необходимой техникой (современный холодильник, микроволновая печь, чайник), посудой для приготовления пищи. Санузел: совмещённый, со стиральной машиной. Балкон: остеклённый, с прекрасным видом на детскую площадку и парк, имеется вместительный шкаф.

Интернет и телевидение: высокоскоростной

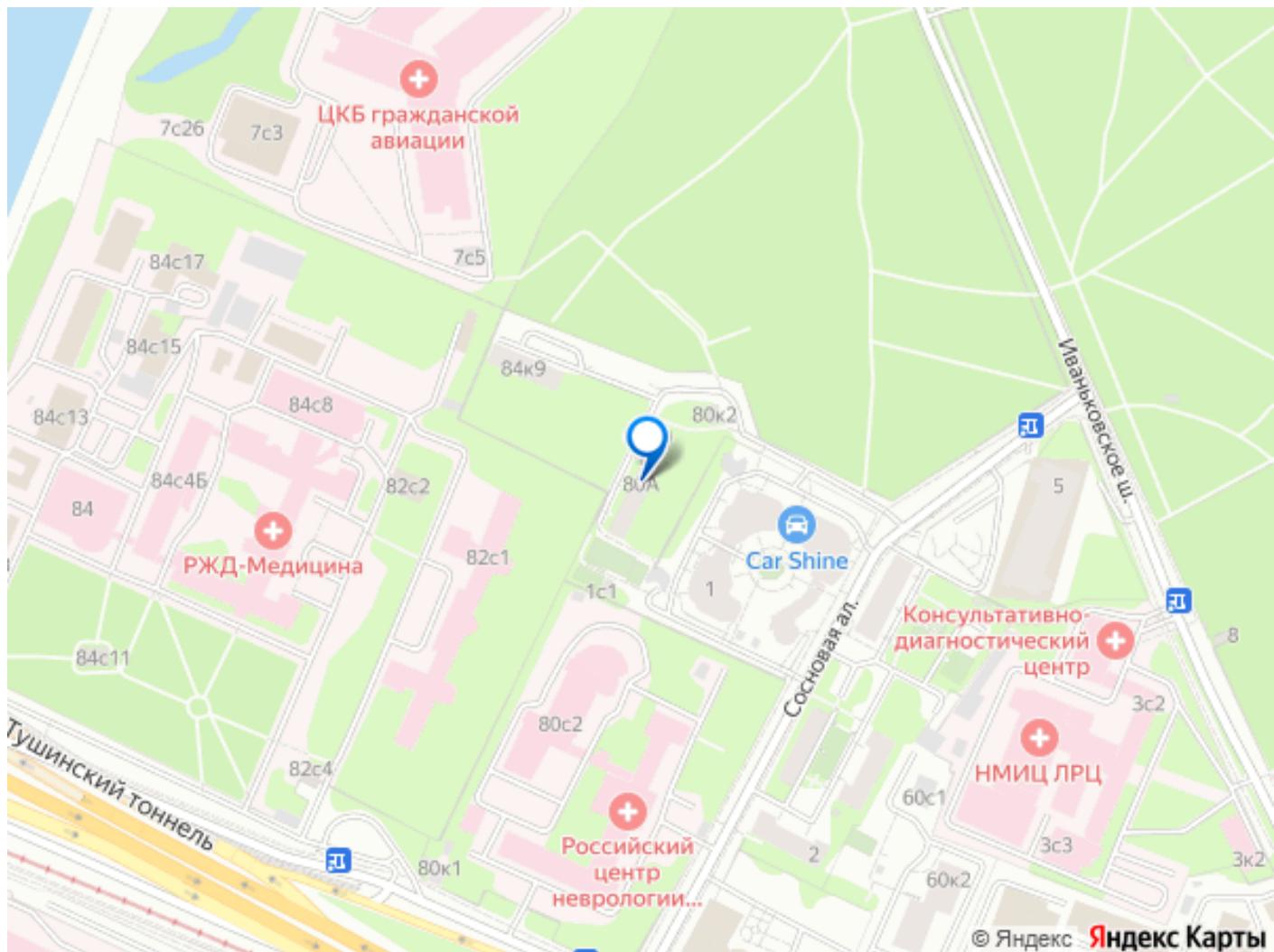
интернет и телевидение во всех комнатах.

Дополнительные удобства: Парковка: личная придомовая парковка за шлагбаумом, открывается через приложение на телефоне.

Сады и школы : в 7 минутах ходьбы Школа 830, детский сад. Магазины и пвз: в 3 минутах ходьбы новый магазин Вкусвилл, Аллея Вкуса, новый пвз Ozon, в 7 минутах ходьбы Пятёрочка, Дикси, FixPrice, фермерские продукты, салон красоты, пвз Wildberries и Ozon. Для прогулок: в 1 минуте ходьбы парк Покровское-Стрешнево, родник Царевна-Лебедь, плотина бобров, большое количество детских площадок, велодорожек , пруд, пляж, церковь. Рядом: Лечебно-реабилитационный Центр, Научный центр неврологии, ЦКБ Гражданской авиации, Ржд-Медицина, Инфекционная клиническая больница. Транспортная доступность: - 15-20 минут пешком до метро Щукинская. - Одна остановка на автобусе до метро Спартак и Тушинская. - Прямой автобус до центра Москвы. Условия аренды: - Предоплата: За первый и последний месяц. - Коммунальные платежи: Оплачиваются отдельно. Цена: 78900 руб в месяц для семьи из 2-4 человек  
Обращаться в ЛС, далее по телефону (телефон не даю, так как беспокоют агенты) -  
---- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России