

Собственник

**74954760059**

Москва, Волоколамское шоссе, 80А

**78 900 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 80А

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

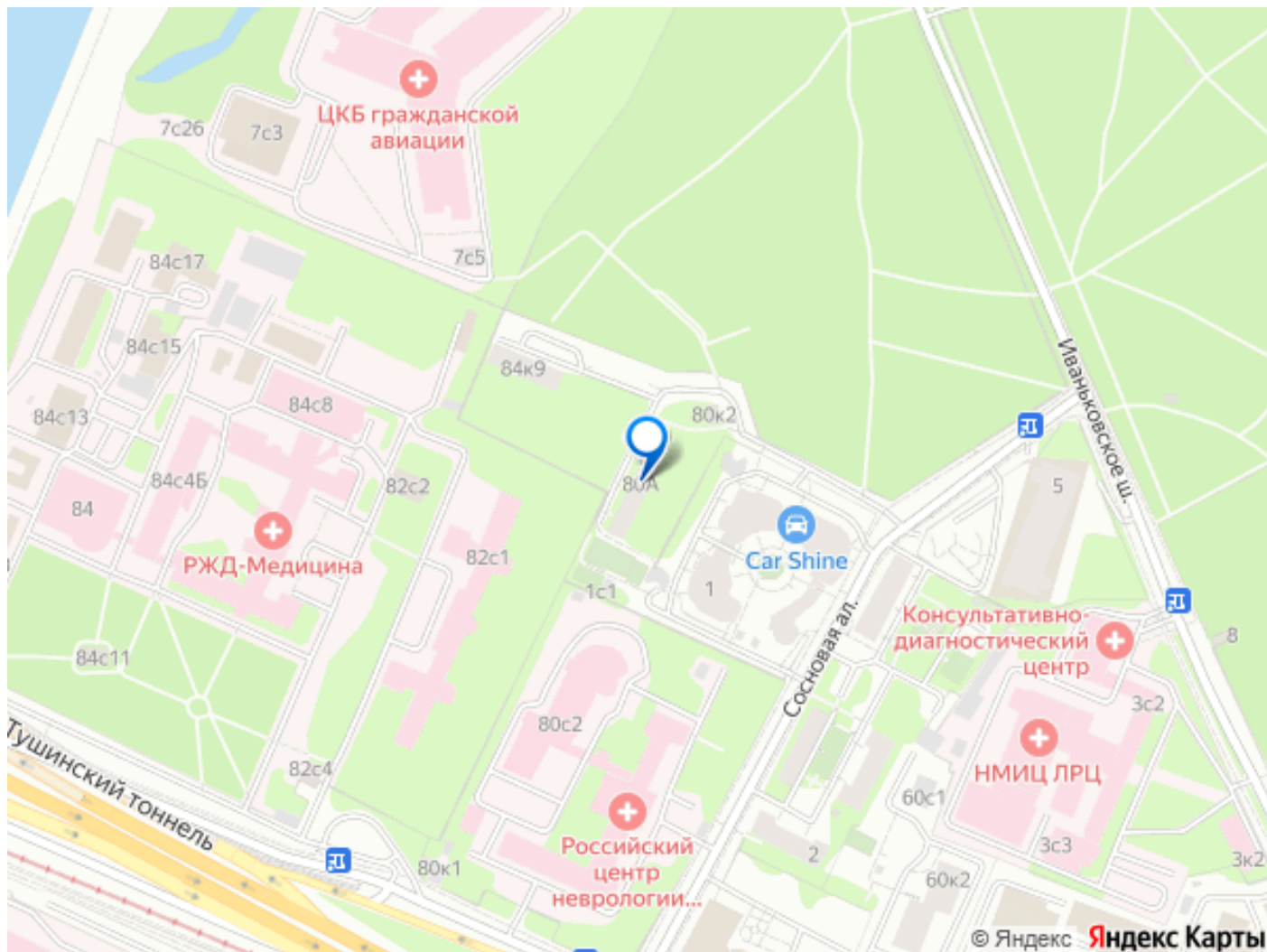
## Описание

Собственник, не агент! Квартира свободна с 1 ДЕКАБРЯ! НЕ заселяем одиноких мужчин и компании из мужчин! Приоритет отдаётся семейным парам и одиноким людям, приезжающим на лечение в ближайшие больницы НЕ делаем регистрацию! Только граждане РФ старше 24 лет! Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру площадью 43 м?, расположенную в живописном районе с видом на парк Покровское-Стрешнево и детскую площадку. Комнаты: 1. Зал-спальня : раскладной диван-кровать, телевизор, компьютерный стол, комод, шкаф, выход на балкон. 2. Детская комната: раскладной диван-кровать, телевизор, кровать для ребёнка, стеллажи для игрушек, шкаф, комод. Кухня: новая кухня со всей необходимой техникой (современный холодильник, микроволновая печь, чайник), посудой для приготовления пищи. Санузел: совмещённый, со стиральной машиной. Балкон: остеклённый, с прекрасным видом на детскую площадку и парк, имеется вместительный шкаф. Интернет и телевидение: высокоскоростной

интернет и телевидение во всех комнатах.  
Дополнительные удобства: Парковка: личная  
придомовая парковка за шлагбаумом,  
открывается через приложение на телефоне.  
Сады и школы : в 7 минутах ходьбы Школа  
830, детский сад. Магазины и пвз: в 3  
минутах ходьбы новый магазин Вкусвилл,  
Аллея Вкуса, новый пвз Ozon, в 7 минутах  
ходьбы Пятёрочка, Дикси, FixPrice,  
фермерские продукты, салон красоты, пвз  
Wildberries и Ozon. Для прогулок: в 1 минуте  
ходьбы парк Покровское-Стрешнево, родник  
Царевна-Лебедь, плотина бобров, большое  
количество детских площадок, велодорожек ,  
пруд, пляж, церковь. Рядом: Лечебно-  
реабилитационный Центр, Научный центр  
неврологии, ЦКБ Гражданской авиации, Ржд-  
Медицина, Инфекционная клиническая  
больница. Транспортная доступность: - 15-20  
минут пешком до метро Щукинская. - Одна  
остановка на автобусе до метро Спартак и  
Тушинская. - Прямой автобус до центра  
Москвы. Условия аренды: - Предоплата: За  
первый и последний месяц. - Коммунальные  
платежи: Оплачиваются отдельно. Цена:  
78900 руб в месяц для семьи из 2-4 человек  
Обращаться в ЛС, далее по телефону  
(телефон не даю, так как беспокоят агенты) -  
---- Примечание: у собственника могут быть  
дополнительные пожелания к жильцам -  
обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России