

Создано: 03.11.2025 в 07:57

Обновлено: 09.12.2025 в 07:06

<https://move.ru/objects/9286283757>

Лариса Маргиева, ИП Маргиева Л. И.

79853261823

Москва, Халтуринская улица, 4К1

65 000 ₽

Москва, Халтуринская улица, 4К1

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Халтуринская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

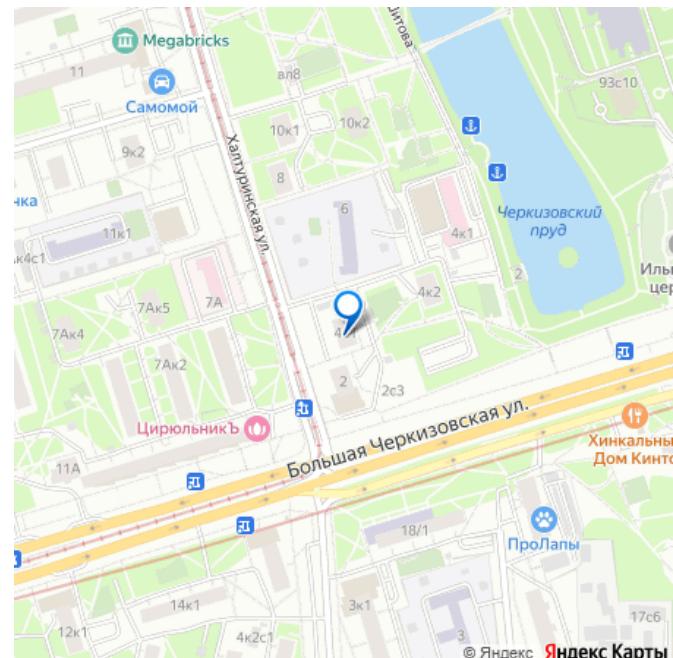
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира с евроремонтом на седьмом этаже 14-этажного блочного дома. Общая площадь составляет 43 кв. м, из которых жилая — 24 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Высота потолков — 2,64 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. До метро можно дойти пешком за 11 минут. Квартира полностью меблирована: на кухне и в комнате есть необходимая мебель. Для комфорtnого проживания установлены кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной. Есть водонагреватель на случай отключения горячей воды.

Планировка квартиры продумана до мелочей,

чтобы вы чувствовали себя как дома.

Гостиная и спальня, кухня отдельно. Большая лоджия на кухню и комнату. Окна выходят в зеленый двор. Дом 1970 года постройки в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими лифтами и наземной парковкой. В подъезде сделан ремонт. Дом ЖСК, хорошие соседи.

Для удобства жителей есть пандус и мусоропровод. Дом обеспечен интернетом, поэтому всегда будете на связи. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому вам не придётся далеко

ходить за покупками или отвозить детей.

Удобное расположение позволит вам быстро добраться до центра города и всех ключевых объектов инфраструктуры. Пруд и парк с прогулочными зонами, Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок.

Квартира идеально подходит для проживания одного человека или пары. У собственника есть пожелания по клиентам. Не упустите шанс снять эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить её преимущества лично.



