

Создано: 06.11.2025 в 18:05

Обновлено: 05.12.2025 в 10:46

Москва, Лесная улица, 63/43с2

**95 000 ₽**

Москва, Лесная улица, 63/43с2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

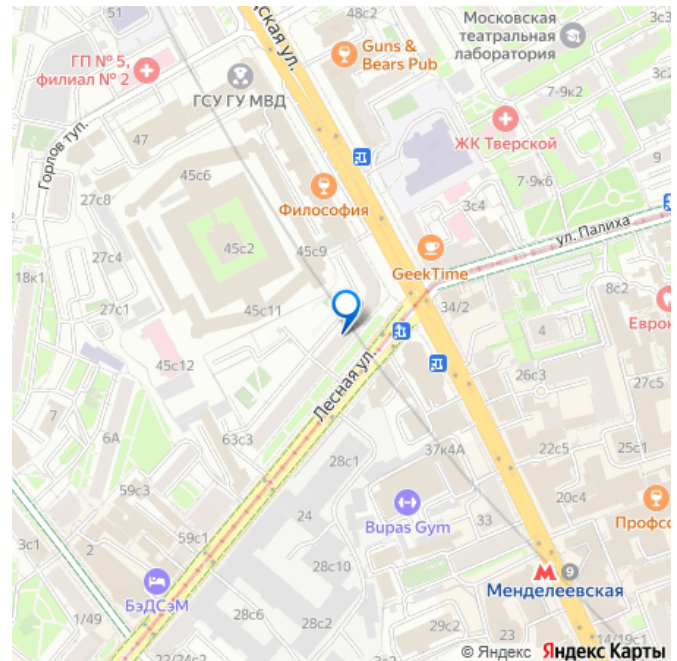
балкон

<https://move.ru/objects/9286385488>

**Роксана Сулименко, Частный маклер**

**79150798908**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

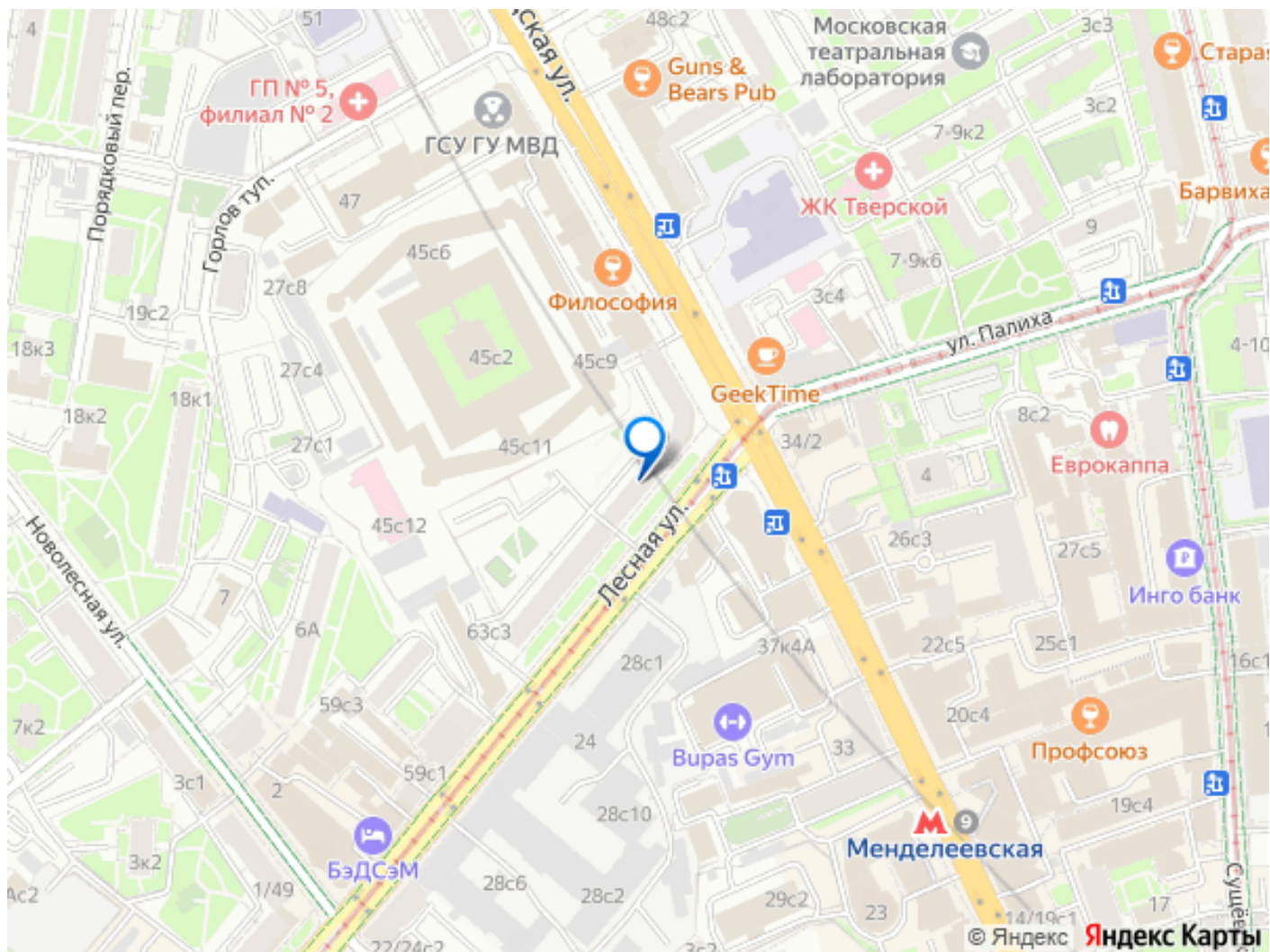
## Описание

Квартира будет свободна 22.11.25.  
Собственник рассматривает 1 человека или семейную пару без животных и детей.  
Сдается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном по адресу Россия, Москва, Лесная улица, 63/43с2\_5854490\_3>, 63/43с2. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м. Квартира находится на 6 этаже из 8, поэтому она светлая и тихая. До ближайшего метро всего 6 минут пешком, что очень удобно для ежедневных поездок. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она выглядит свежо и аккуратно. Все необходимое для комфортного проживания уже есть: на кухне установлена мебель, в комнатах также предусмотрена мебель для вашего удобства. Из техники в вашем распоряжении кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, с ванной. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение простора. Есть балкон с видом во двор, где вы сможете насладиться тишиной и свежим воздухом. Дом, построенный в 1962 году, находится в хорошем состоянии. Кирпичные стены

обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. На территории дома есть наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. В доме работает пассажирский лифт и есть мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным. Район, в котором расположена квартира, богат инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей, которые ценят удобство и доступность всех необходимых учреждений. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Комиссия агенту составляет 50% от стоимости месячной аренды. Залог — оплата за один месяц вперед. Квартира идеально подходит для проживания 1-2 ух человек. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Не упустите возможность арендовать жилье в таком удобном и престижном районе. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!







Move.ru - вся недвижимость России