

🕒 Создано: 04.12.2025 в 12:54

Обновлено: 04.12.2025 в 13:04

<https://move.ru/objects/9287136902>

**Собственник**

**74954760059**

**Москва, Большая Филевская улица, 45К1**

**55 000 ₽**

Москва, Большая Филевская улица, 45К1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

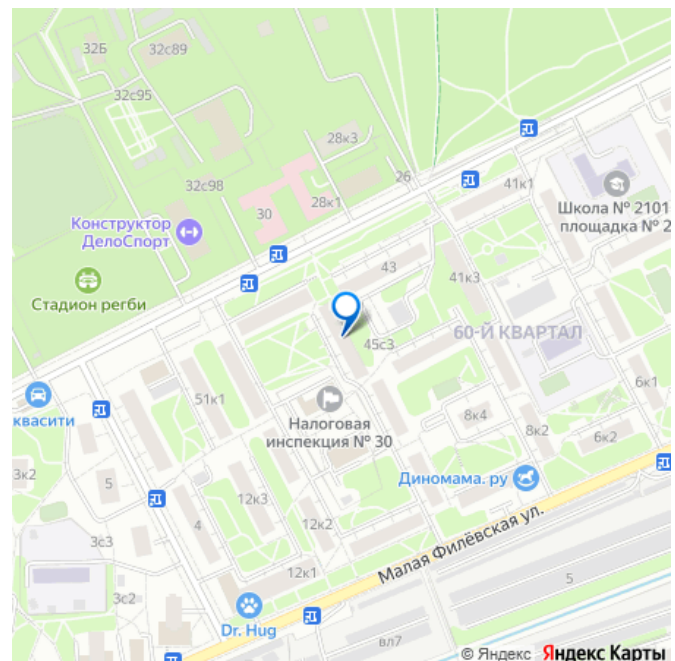
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

парковка

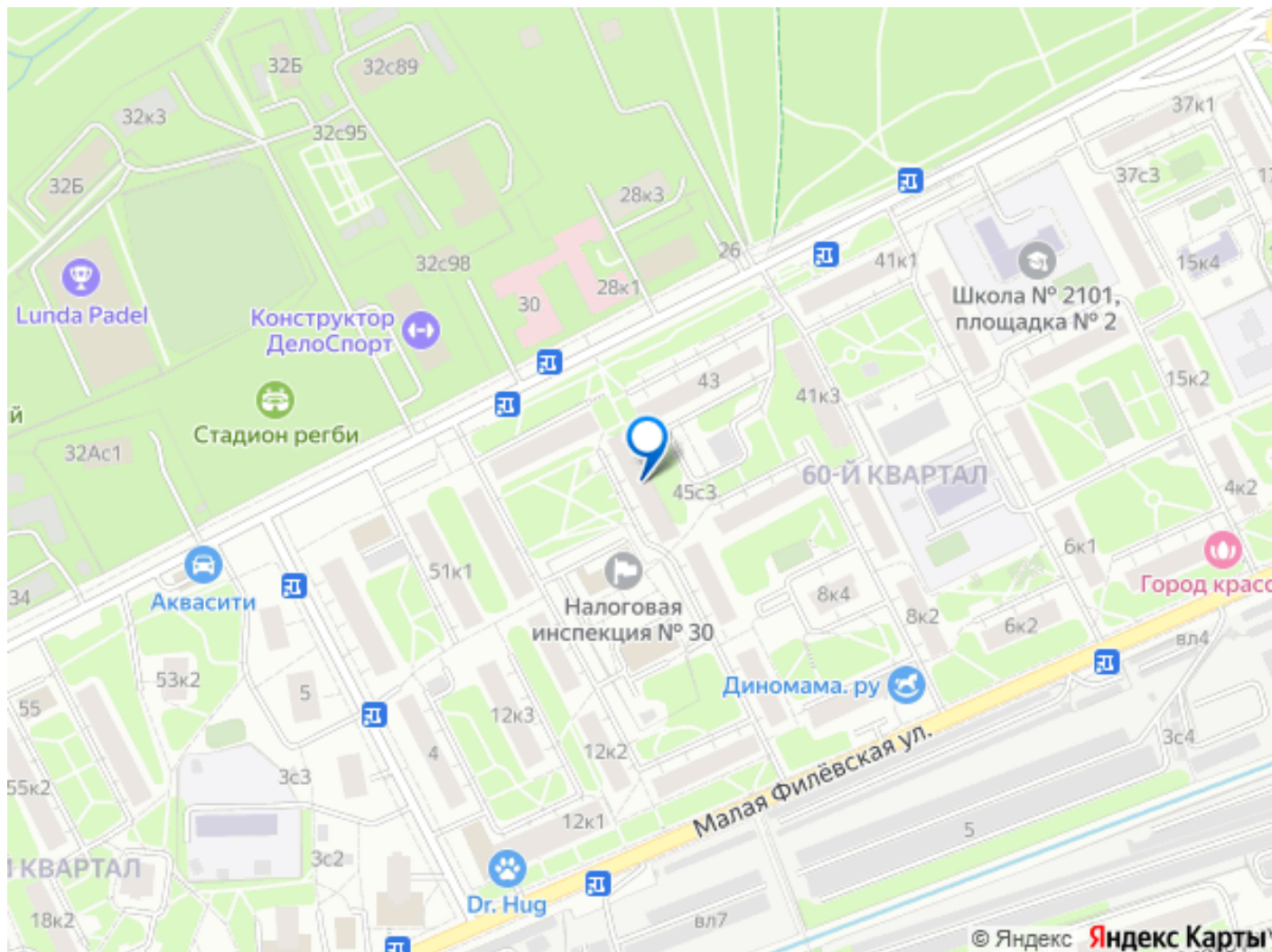
## Описание

Без комиссии. Сдаём 2-комнатную квартиру

(в 3х-комнатной , без одной комнаты) 43 кв.м (из 55). Квартира полностью меблирована. Очень тихая и уютная. Окна выходят во двор. Свежий ремонт, абсолютно новые матрасы на кроватях. Комнаты изолированные 12 кв.м с застекленным балконом и вторая 9 кв. метров. Кухня 5,5 метров. Из техники телевизор, стиральная машина, холодильник, микроволновка, чайник. Проведен интернет. Прекрасный дом с дружными собственниками, приличные культурные соседи, все друг друга знают, чистый подъезд с живыми цветами. Закрытый двор с детской площадкой, нет сквозного проезда. Дом расположен в 100 метрах от Парка (Филёвский парк): это огромная парковая зона, детские и спортивные площадки, велосипедные дорожки, ночью освещается. В пешей доступности (7-10 минут спокойным шагом) две станции метро: Пионерская и Филевский парк, 15 минут пешком метро Славянский бульвар и ж/д станция D1. Недалеко несколько фитнес-клубов и бассейнов, библиотека, школа, детский сад, магазины, торговые центры. Сдаём на длительный срок. Депозит 55000 руб, возвращаем при выезде, если ничего не сломано. В 3-ей изолированной комнате несколько раз в неделю работает хозяйка квартиры. Мешать не буду, работа тихая, творческая.







Move.ru - вся недвижимость России