

Создано: 27.09.2025 в 12:09

Обновлено: 18.12.2025 в 23:11

Агент

**79162669118**

**Москва, 1-й Зборовский переулок, 13**

**50 000 ₽**

Москва, 1-й Зборовский переулок, 13

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

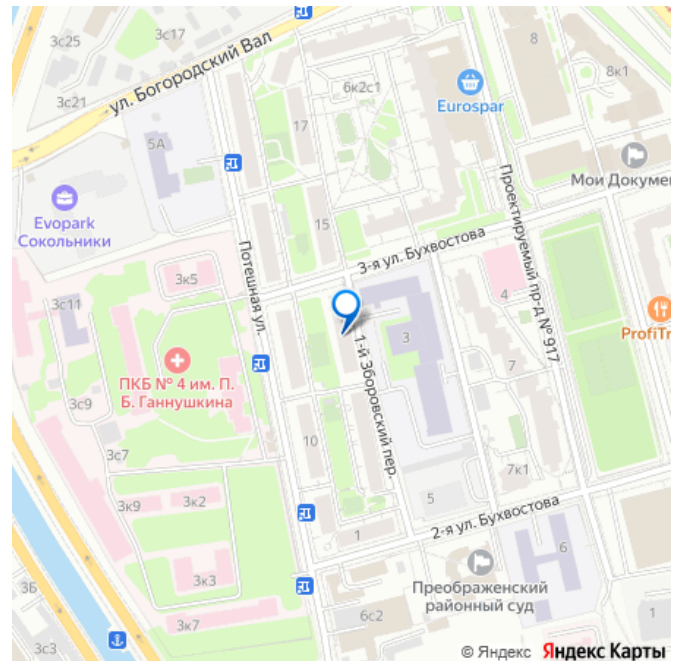
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
парковка

## Описание

**РЫЙ ДЕНЬ!** Пожалуйста, читайте внимательно! Рассмотрят семьи с детьми-школьниками, жильцов с маленькими тихими домашними животными. Основное требование - не шуметь и не мешать соседям, а так же соблюдать чистоту и сроки оплаты :) Комиссия 30000 Залог 30000 могут разбить на 2 месяца Договор на 11 месяцев. Оперативный показ. К **СОЖАЛЕНИЮ**, **СДЕЛАТЬ РЕГИСТРАЦИЮ ВОЗМОЖНОСТЬ ОТСУТСТВУЕТ**. Сдаётся чистая двухкомнатная квартира со всей необходимой мебелью. Зелёный благоустроенный двор (приложенный фото вида с балкона и летом и зимой ), чистый подъезд после капитального ремонта , прекрасная детская площадка, в шаговой доступности парк сокольники, оленьи пруды (10-12 минут пешком) , во дворе школа, в 5 минутах ходьбы школа 1502 из топ-10 по Москве , ну , и главное, метро Преображенская площадь в 10 минутах пешком через сквер и тихие улочки . Так же рядом академия Спартак - футбол, теннис, хоккей, каток , Мосгорсуд , супермаркет СПАР и КБ, пункты доставки , природный парк

лосиный остров (7 минут автомобилем), ЖК  
наследие с обилием кафе и магазинов, в  
соседнем здании открылась огромная  
пекарня Волконский. Удобная транспортная  
доступность для автомобилистов и  
отсутствие пробок круглосуточно. В квартире  
есть гардеробная комната . Примечание: у  
собственника могут быть дополнительные  
пожелания к жильцам - обсудите их в чате  
или по телефону ----- Примечание: у  
собственника могут быть дополнительные  
пожелания к жильцам - обсудите их в чате  
или по телефону





