

Создано: 08.01.2026 в 20:03

Обновлено: 08.01.2026 в 23:06

<https://move.ru/objects/9287869727>

Михаил Сироткин, Нора

**79168107545**

Москва, Шелепихинская набережная, 4С2

**69 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 4С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

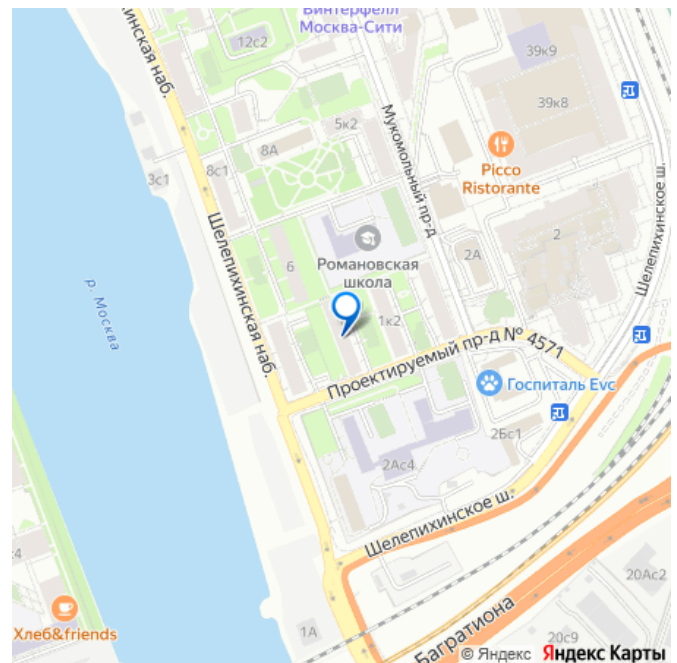
балкон

парковка

## Описание

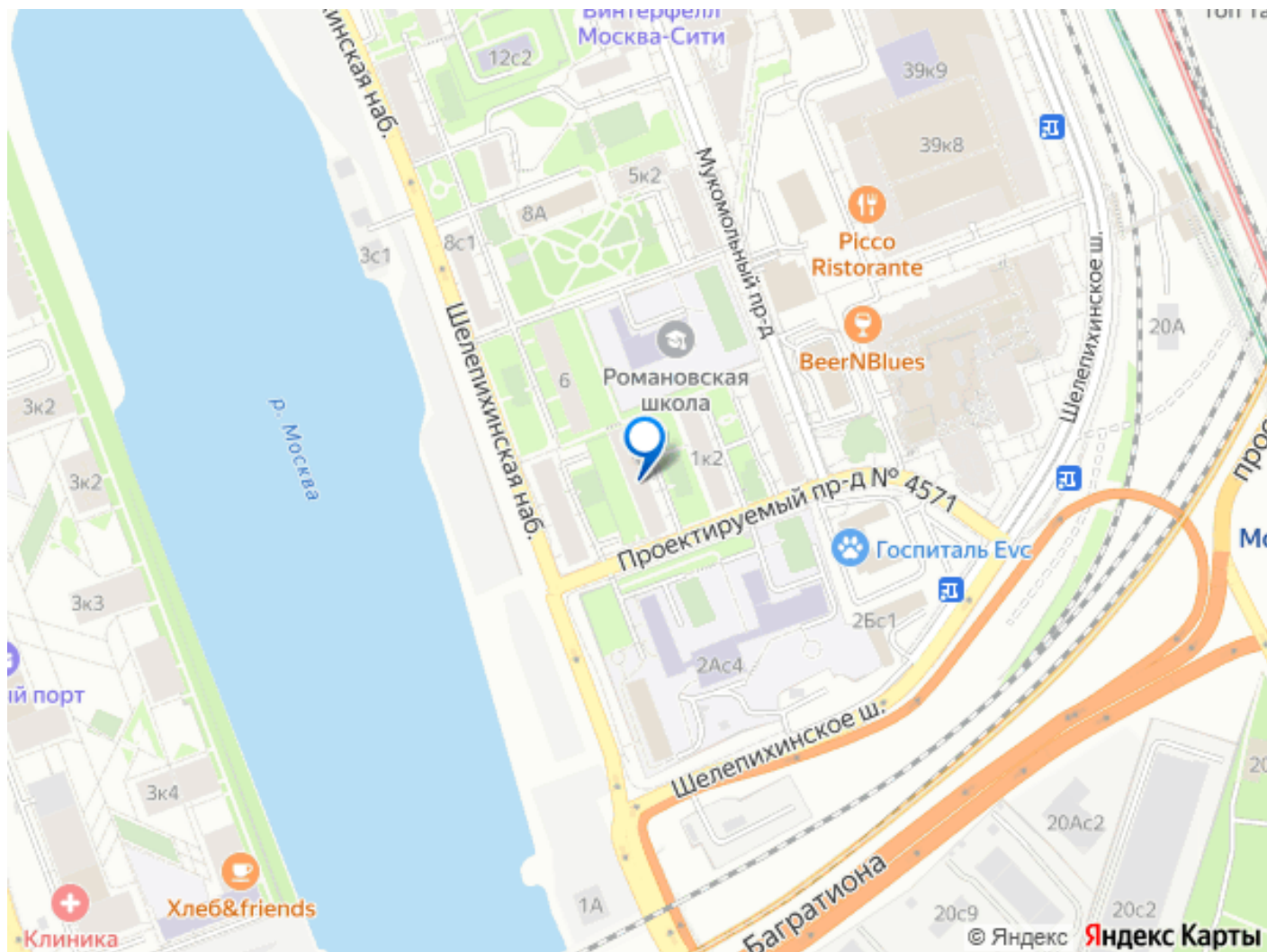
КВАРТИРА ... в ХОРОШЕМ месте ! Сдаётся на

для заметок



ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок. Коммунальные Платежи в месяц всего 3000 рублей. Можно совместить одним платежом с арендной платой. 72т одним платежом. Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на Шелепихинской набережной, 4с2. Общая площадь — 43 кв. м, жилая площадь — 27 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. Высота потолков — 2.70 метра. Отличный вариант для комфортной жизни в Москве. Окна все выходят в ТИХИЙ ДВОР . Средний подъезд. Дом ухоженный, с наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. Район обжитой, с развитой инфраструктурой. Удобная транспортная доступность. Большая комната совмещена с кухней. ВСЁ необходимое для комфортного проживания . Отдельная спальня/кабинет. БАЛКОН застеклён. КОНДИЦИОНЕР в квартире. Предоплату за ПОСЛЕДНИЙ месяц можно разбить... Всего в 10 минутах пешком находятся ДВЕ станции метро Шелепиха и метро Москва-СИТИ, что позволяет быстро добраться до любых точек города. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни находится рядом. Аренда оформляется официально, без скрытых комиссий. Приветствуются арендаторы без вредных привычек, возможно проживание с животными. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы не упустить этот замечательный вариант для комфортной жизни в столице.





Move.ru - вся недвижимость России