

Создано: 15.01.2026 в 15:25

Обновлено: 05.02.2026 в 17:17

<https://move.ru/objects/9288043924>

Собственник

**79154665673**

Москва, Ташкентская улица, 36К2

**55 000 ₽**

Москва, Ташкентская улица, 36К2

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

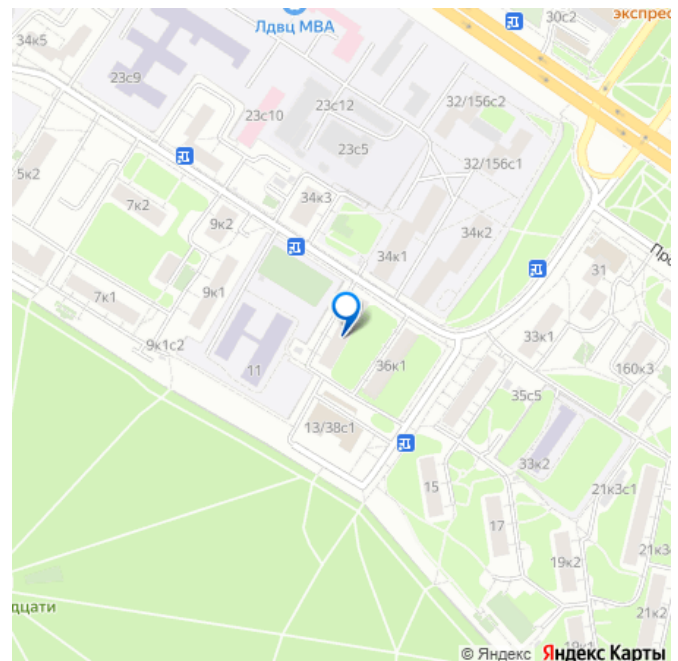
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

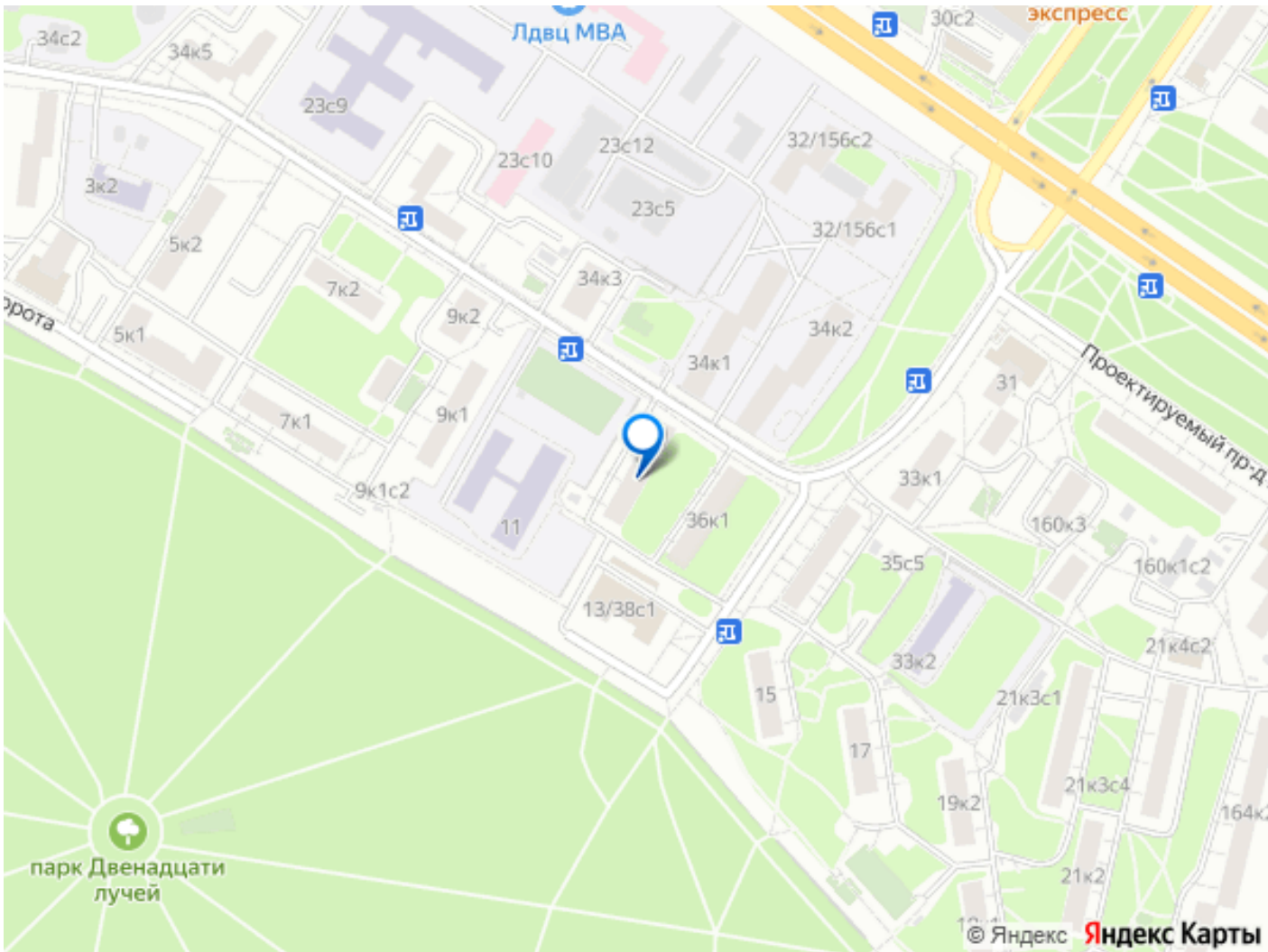
Предложение от собственника. Без комиссии риелтора. Без торга. Сдается уютная двухкомнатная квартира 43 м2 на 2 этаже в тихом районе по адресу ул. Ташкентская дом 36 корпус 2 рядом с парком Кузьминки (вход парк в 3 минутах ходьбы). Две

изолированные комнаты: комната 17.5 м2 с балконом и спальня 9.5 м2. Кухня 6 м2.

Удаленность от метро: м. Кузьминки 10 минут общественным транспортном. Метро Юго-Восточная 15 минут пешком. Во дворе школа, рядом детский сад, магазины, пункты выдачи, почта. Поликлиника в 10 минутах ходьбы. Тихие приличные соседи. Подъезд и дом был капитально отремонтирован в 2025 году. Кондиционер, стиральная машина, телевизор, утюг, гладильная доска, микроволновка, кухонные принадлежности присутствуют. В квартире есть абсолютно новая мебель: кровать, матрас, шкаф. Цена: 55 000 рублей в месяц + счетчики. Аренда по договору, договор заключается каждые полгода. Квартира свободна, готова к заселению. Звонок только после предварительной переписки. В сообщении прошу рассказать о предполагаемых квартирантах. Рассмотрю приличных, платежеспособных, чистоплотных. Максимум 3 взрослых, с животными проживать нельзя. С детьми нежелательно, но теоретически после согласования ряда нюансов возможно

проживание максимум 1 ребенка школьного  
возраста. АГЕНТСТВАМ, РИЕЛТОРАМ И  
ПОСРЕДНИКАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ





Move.ru - вся недвижимость России