

🕒 Создано: 21.01.2026 в 09:46

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 18:36

**Собственник**

**74954760059**

**Москва, Волоколамское шоссе, 80А**

**73 900 ₺**

Москва, Волоколамское шоссе, 80А

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Площадь кухни

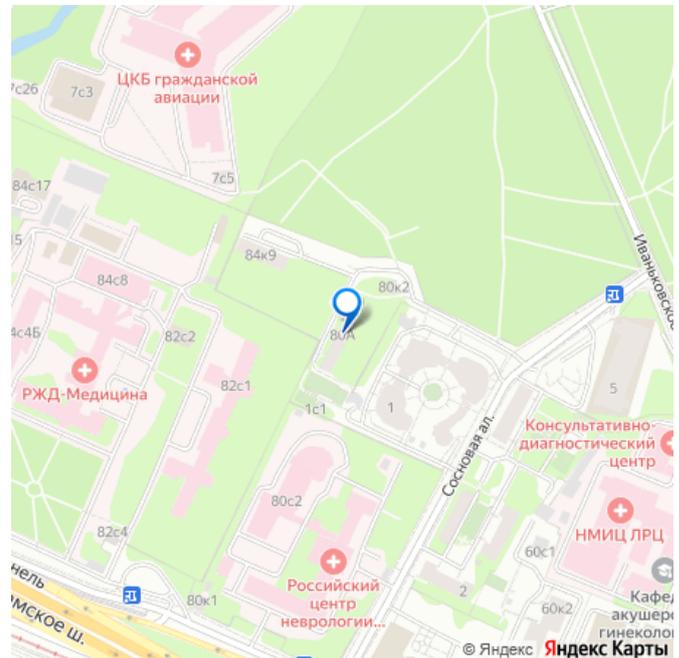
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

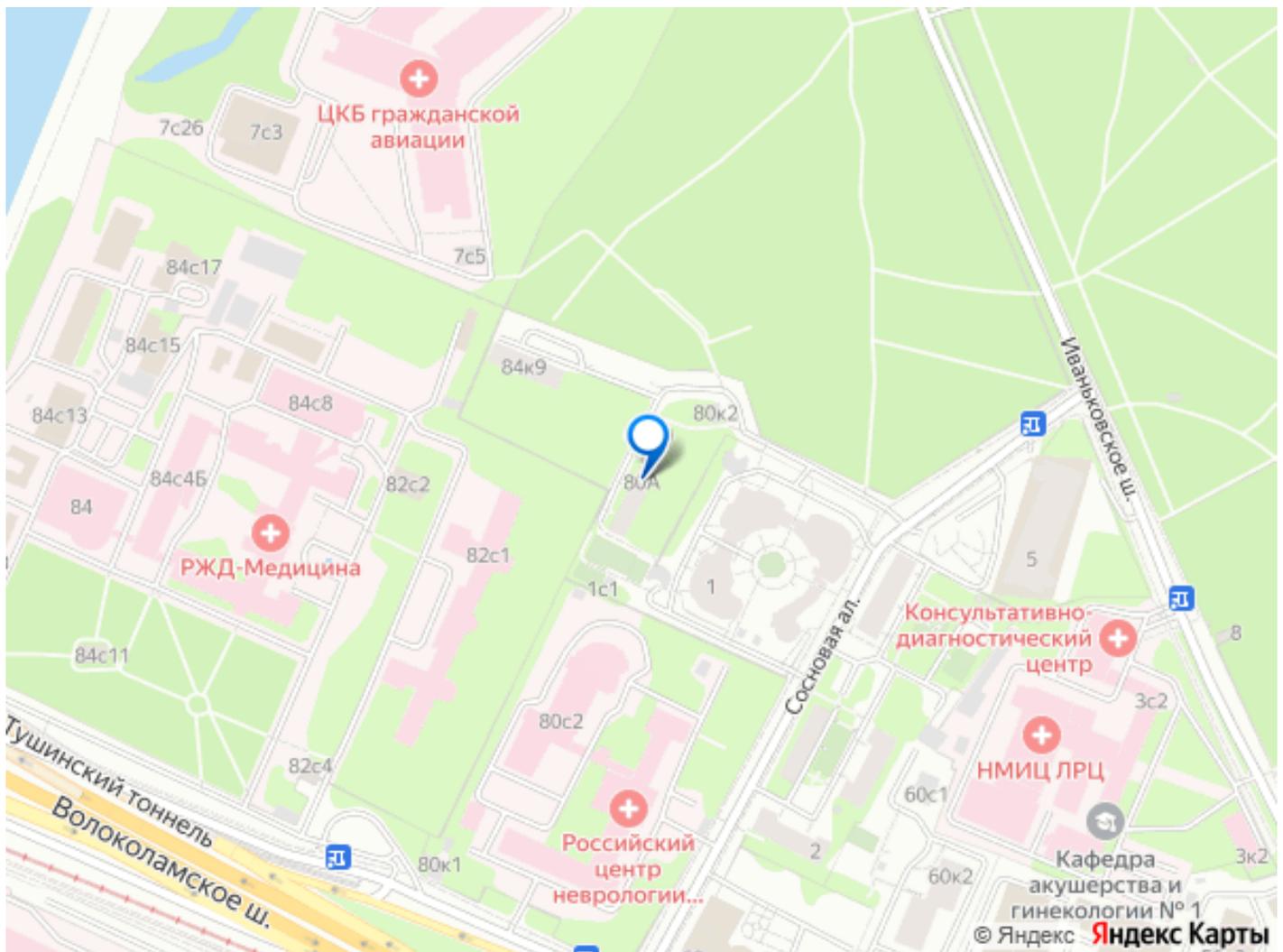
## Описание

Собственник, не агент! Квартира свободна  
Возможно проживание посуточно / полмесяца /короткий срок (для тех, кто приезжает на лечение или учебу) - подробнее в сообщениях. НЕ заселяем одиноких мужчин и компании из мужчин! Приоритет отдаётся семейным парам и одиноким людям, приезжающим на лечение в ближайшие больницы или на учёбу НЕ делаем регистрацию! ТОЛЬКО старше 24 лет!  
Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру площадью 43 м?, расположенную в живописном районе с видом на парк Покровское-Стрешнево и детскую площадку. Комнаты: 1. Зал-спальня : раскладной диван-кровать, телевизор, сушилка, утюг, компьютерный стол, комод, шкаф, выход на балкон, постельное белье. 2. Детская комната: раскладной диван-кровать, телевизор, детская кровать, стеллажи для игрушек, шкаф, комод, постельное белье.  
Кухня: современная кухня со всей необходимой техникой (новый холодильник, микроволновая печь, чайник, фильтр для воды), посудой для приготовления пищи.  
Санузел: совмещённый, со стиральной машиной. Балкон:остеклённый, с прекрасным видом на детскую площадку и парк, имеется вместительный шкаф. Интернет и телевидение: высокоскоростной интернет и телевидение во всех комнатах.

Дополнительные удобства: Парковка: личная придомовая парковка за шлагбаумом, открывается через приложение на телефоне. Сады и школы : в 7 минутах ходьбы Школа 830, детский сад. Магазины и пвз: в 3 минутах ходьбы новый магазин Вкусвилл, Аллея Вкуса, новый пвз Ozon, в 7 минутах ходьбы Пятёрочка, Дикси, FixPrice, фермерские продукты, салон красоты, пвз Wildberries и Ozon. Для прогулок: в 1 минуте ходьбы парк Покровское-Стрешнево, родник Царевна-Лебедь, плотина бобров, большое количество детских площадок, велодорожек , пруд, пляж, церковь. Рядом: Лечебно-реабилитационный Центр, Научный центр неврологии, ЦКБ Гражданской авиации, Ржд-Медицина, Инфекционная клиническая больница. Транспортная доступность: - 15-20 минут пешком до метро Щукинская. - Одна остановка на автобусе до метро Спартак и Тушинская. - Прямой автобус до центра Москвы. Условия аренды: - Предоплата: За первый и последний месяц (при долгосрочном проживании). -Залог за сохранность имущества «Гарантия бронирования - предоплата» в размере 10.000р, возвращается при выезде. - Коммунальные платежи: Оплачиваются отдельно. Цена: 73.900 руб в месяц для семьи из 2-4 человек.







Move.ru - вся недвижимость России