

Собственник

**79855022411**

Создано: 23.01.2026 в 01:18

Обновлено: 23.01.2026 в 01:40

Москва, улица Мельникова, 21

**78 000 ₽**

Москва, улица Мельникова, 21

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

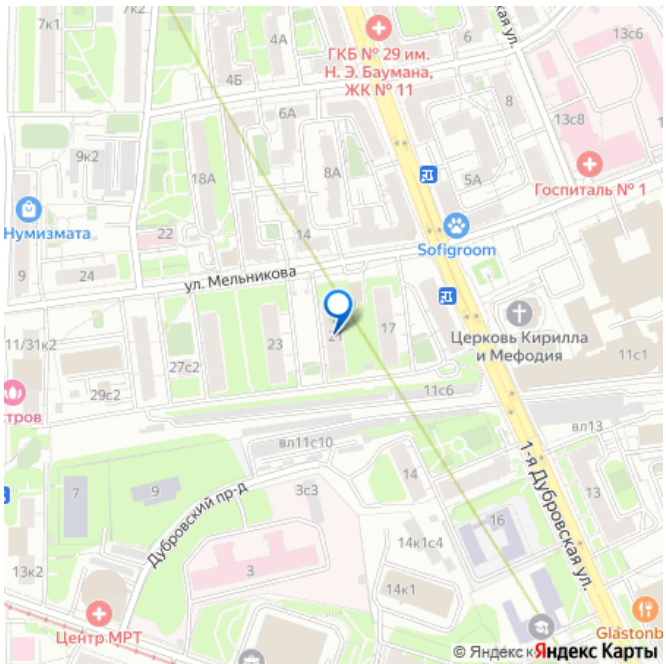
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

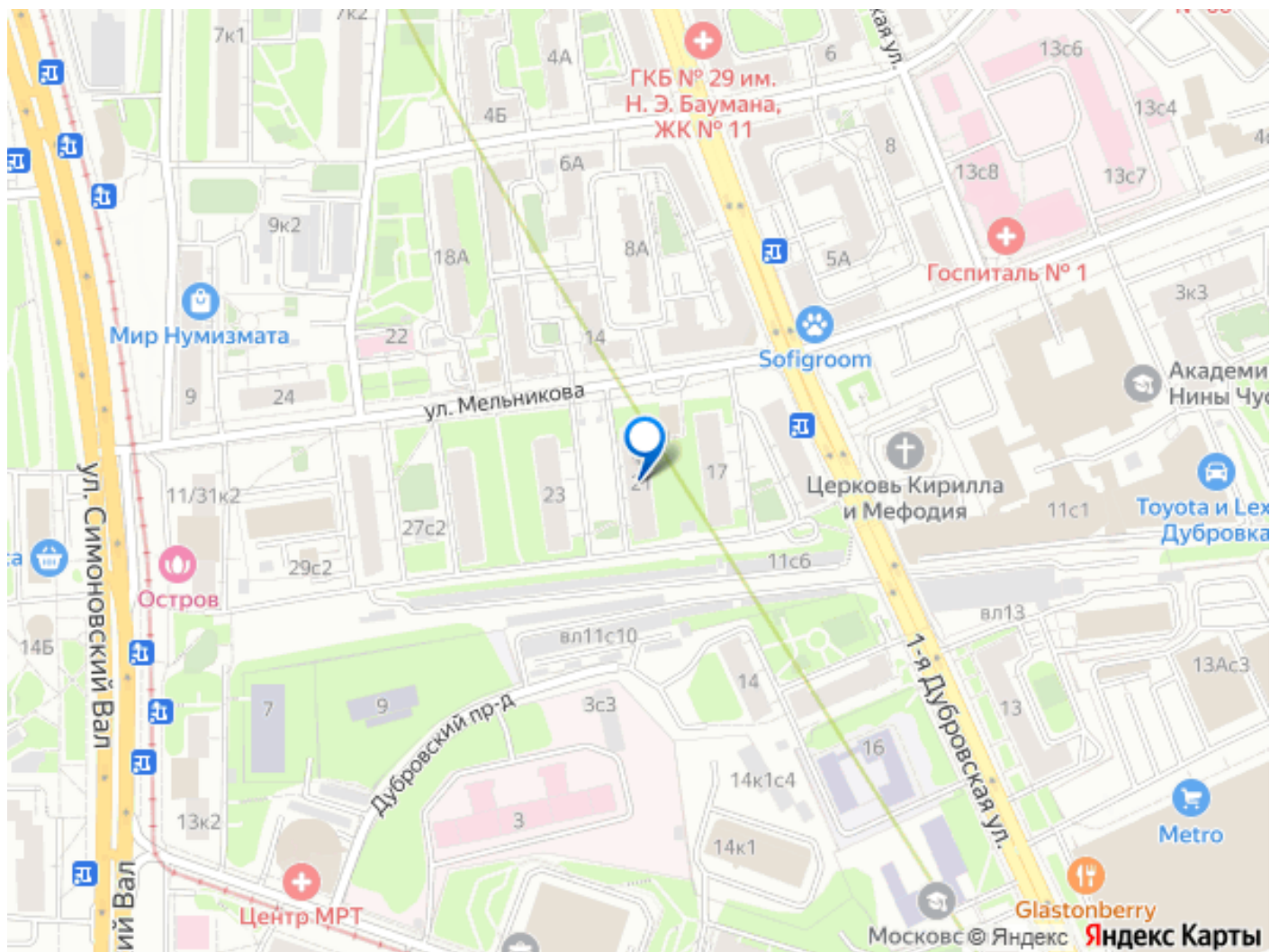
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
парковка

## Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира общей площадью 43 кв. м в кирпичном доме на третьем этаже. Жилая площадь составляет 26 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Дом построен в 1962 году и находится в пешей доступности от станции метро «Пролетарская» — всего 11 минут. В квартире сделан косметический ремонт, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В вашем распоряжении будет необходимая техника: холодильник и стиральная машина, а также мебель на кухне и в комнате. Ванная комната оборудована ванной, санузел совмещенный. Изюминкой квартиры является балкон, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным для семей с детьми. Условия аренды: договор напрямую с собственником, без комиссии. Залог обсуждается индивидуально. Квартира идеальна для проживания одного человека или семьи до четырёх человек. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все

преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России