


Диана Кольцова, АЛЬФА
79862640331

 Создано: 26.01.2026 в 16:04
Обновлено: 30.01.2026 в 19:29

**Москва, 4-й Новомихалковский проезд,
12А**

70 000 ₽

Москва, 4-й Новомихалковский проезд, 12А

Округ

[САО, район Коптево](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

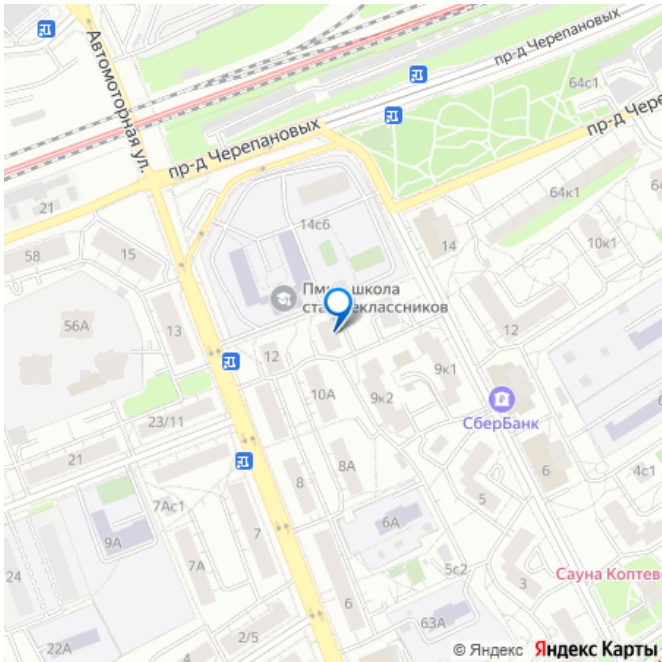
7 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

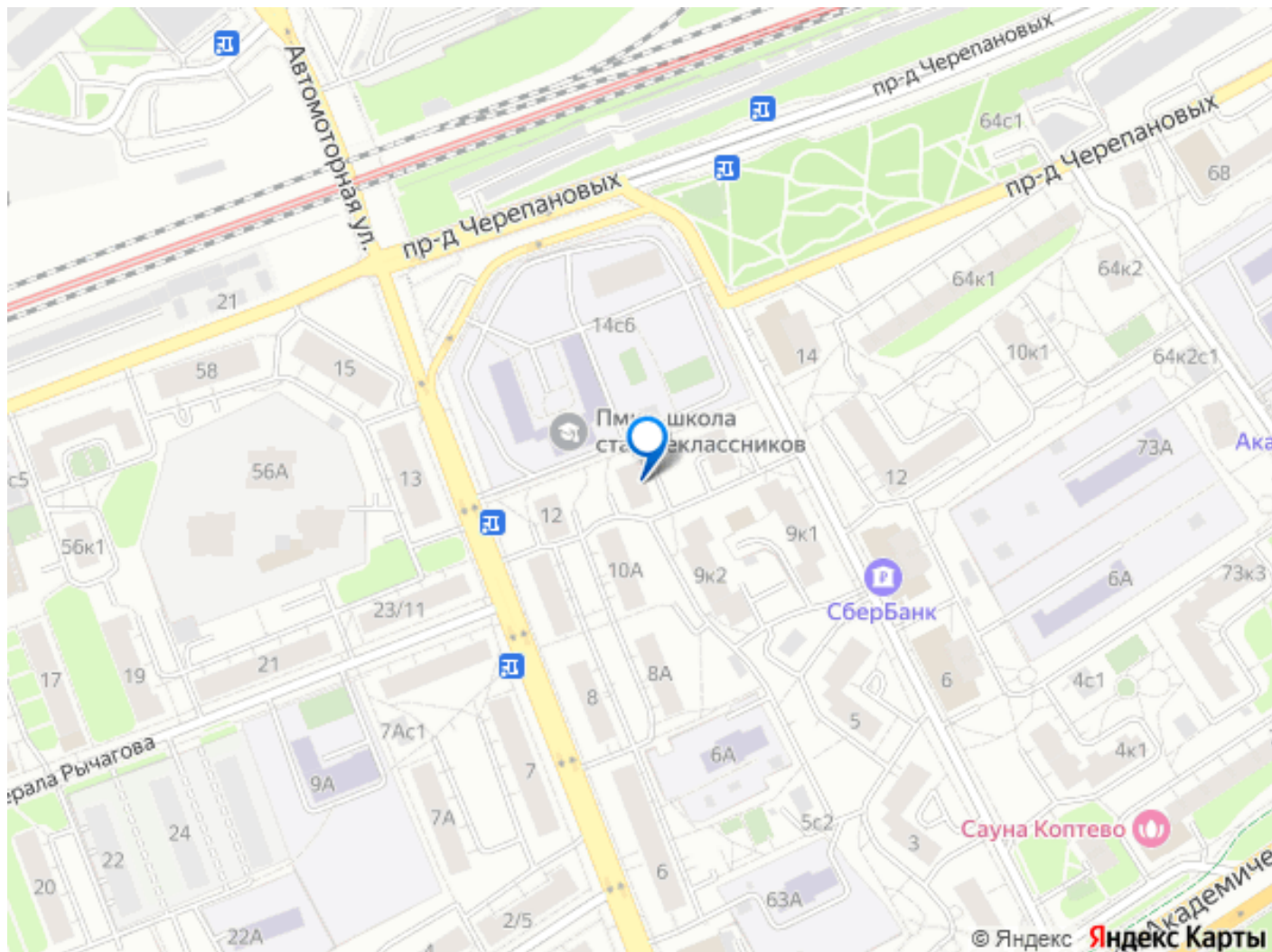
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

До метро Лихоборы 5 минут пешком. В тихом зеленом районе старой Москвы. Жилье уютное, чистое и бесплатная парковка. Развитая транспортная инфраструктура. Все виды городского транспорта в шаговой доступности. Рядом метро Лихоборы через три дома. До м. Петровско-Разумовская 10 мин, Войковская или Октябрьское поле 20 мин. Красная площадь 40 мин. Стадион Лужники 30 мин, Стадион Открытие Арена 30 мин. Институт ЦИТО и центр оториноларингологии ФМБА России 20 мин. ЭКСПО ЦЕНТР 30 мин. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно (по Квитанции) Квартира с качественным ремонтом. Кухня оборудована всем самым необходимым: гарнитур, мультимойка, стиральная машина - автомат, холодильник, микроволновая печь, чайник. Санузел совмещен. В одной из комнат большая двуспальная кровать king size с анатомическим матрасом, умный кондиционер с wi-fi, удобный новый диван, шкаф-гардероб, комод, установлены современные окна.





Move.ru - вся недвижимость России