

🕒 Создано: 09.03.2026 в 10:26

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 11:08

Агент

**79892033987,7986404
6791**

Москва, Ленинский проспект, 43К7

80 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 43К7

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

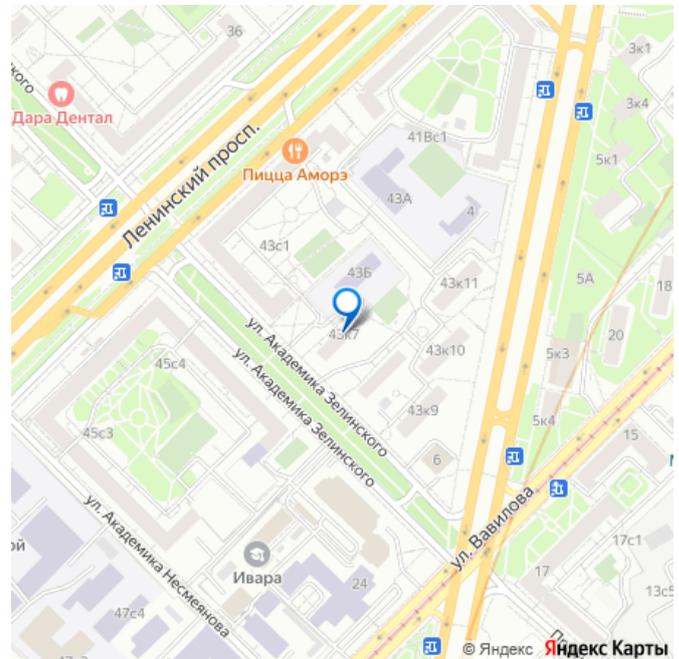
6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 1959 году, расположенном в пешей доступности от метро Ленинский проспект. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, жилая площадь — 22 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м. Квартира находится на 4 этаже пятиэтажного дома. Высота потолков составляет 2,7 метра, что создаёт ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, а окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В наличии вся необходимая мебель как в комнате, так и на кухне. Из техники предусмотрены холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной, что делает проживание более комфортным. Также есть балкон для дополнительных нужд. Дом оборудован наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. Дом в хорошем состоянии, поэтому можно не беспокоиться о проблемах с коммуникациями. Подключён

интернет, что обеспечивает комфортное пребывание. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, а также магазины для ежедневных покупок.

Отличная транспортная доступность: всего 10 минут пешком до метро Ленинский проспект, что позволяет быстро добираться до центра города и других районов. Условия аренды обсуждаются индивидуально.

Предусмотрена комиссия агенту. Залоговая сумма обсуждаема. Квартира идеально подойдёт для проживания семьи или пары.

Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы лично оценить её преимущества.

Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.



