

🕒 Создано: 22.03.2026 в 21:25

Обновлено: 22.03.2026 в 21:10

**Агент**

**79154471091**

**Москва, Ленинский проспект, 43К7**

**80 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 43К7

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном в пешей доступности от метро Ленинский проспект. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного дома, построенного в 1959 году. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире сделан косметический ремонт, всё готово для комфортного проживания. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель, поэтому можно сразу заселяться. Квартира оснащена всей необходимой техникой: кондиционер, холодильник, телевизор, стиральная машина — всё к вашим услугам. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Есть балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Для удобства работы и отдыха проведён интернет. Дом находится в хорошем состоянии, рядом расположена наземная парковка, где можно спокойно оставлять машину. Кирпичный материал постройки обеспечивает отличную теплоизоляцию, поэтому в квартире будет комфортно в любое время года. Рядом с

домом есть всё необходимое для жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволит вам сэкономить время на дорогу и наслаждаться жизнью в одном из самых удобных районов города. До метро Ленинский проспект можно дойти всего за 10 минут. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна аренда по договору. Квартира свободна от обременений, поэтому можно без лишних хлопот заключить сделку. Подходит для проживания как одного человека, так и небольшой семьи. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться и задать любые интересующие вопросы. Не упустите шанс снять эту замечательную квартиру в одном из лучших районов города!





