

🕒 Создано: 31.03.2026 в 20:15

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 13:44

Собственник

**79153705807,7980418
9336**

Москва, улица Гришина, 23К1

85 000 ₺

Москва, улица Гришина, 23К1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Гришина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

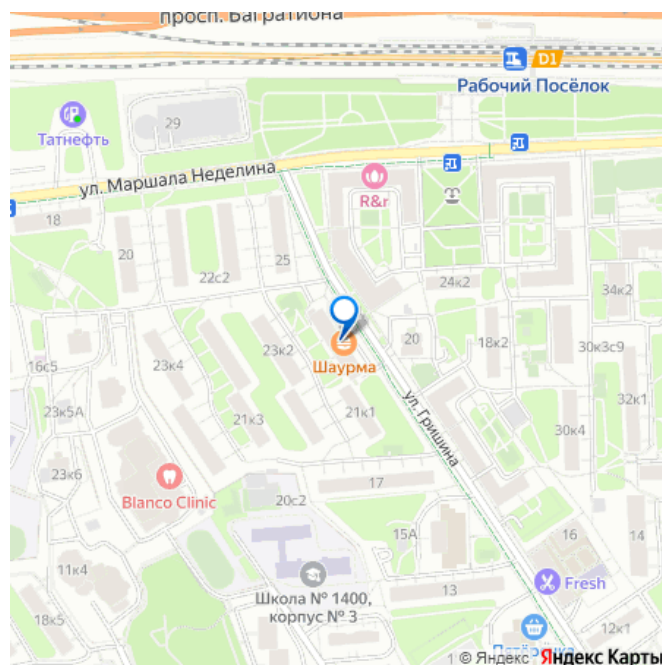
балкон

лифт, парковка

Описание

Светлая, стильная 2-к квартира (43 м?) после

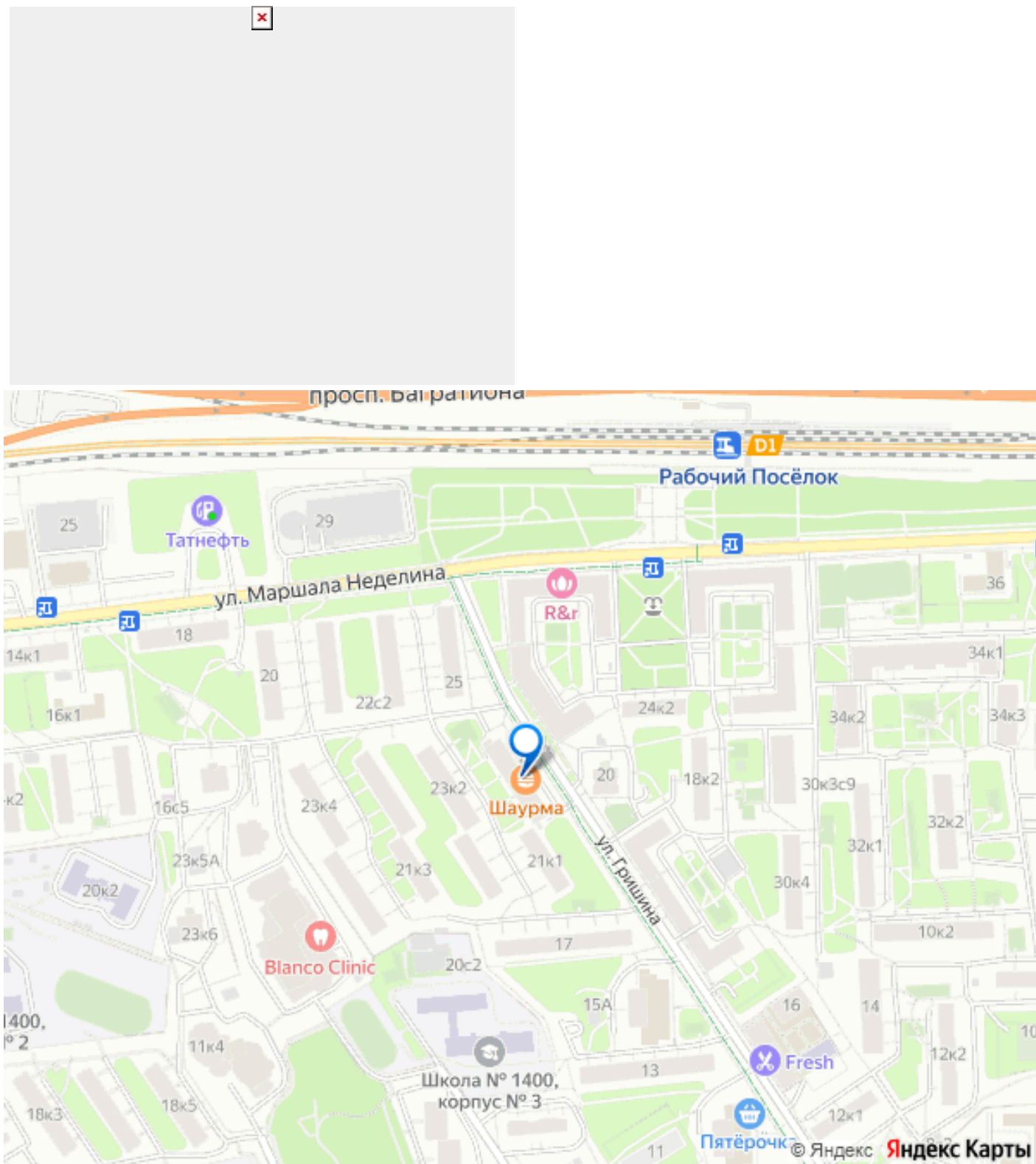
для заметок



капремонта в районе ЗАО. Сдается ВПЕРВЫЕ !
Вы будете первыми жильцами после полного капремонта (заменены все коммуникации), новая мебель и техника. ВИДЕО по запросу.
Дом кирпичный — отличная тепло- и шумоизоляция. 5-й этаж (над вами никого, полная тишина), в доме никогда не было протечек. Продуманная планировка: Две изолированные комнаты. В спальне — новая кровать с подъемным механизмом (огромное пространство для хранения), в гостиной — зоны для отдыха и работы. Очень много мест хранения. Планировкой предусмотрено: спальня, гостиная с балконом, кухня, отдельный санузел. Полная комплектация: Абсолютно новая бытовая техника (холодильник, стиральная машина, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина). ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТ: МЦД Рабочий Посёлок: 3 минуты пешком! Быстрый путь до центра (Белорусская, Сити) и пересадки на метро. До Москва-Сити — всего 25 минут! (15 мин. на МЦД до Тестовской + 10 мин. пешком). Инфраструктура: в самом доме — пекарня Буханка, пункты Ozon/Wildberries, магазины. В шаговой доступности школы, парки и фитнес-центры, бассейн Сетунь 10 минут пешком. В 5 минутах потрясающий продуктовый рынок! Летний отдых: Прямо от дома ходит автобус 127 до знаменитого пляжа Рублево. За 30 минут можно доехать до Строгинского пляжа (от метро Молодежная 2 станции). до ТЦ Кунцево 20 минут пешком. Недалеко Филевский парк, Лесная зона отдыха Раздоры (на МЦД1-2 остановки). Парковка: всегда есть свободные места во дворе (бесплатно). В 2-х минутах охраняемая крытая парковка (4 тыс. в месяц) УСЛОВИЯ: Цена: 85 000 руб./мес. + счетчики. Депозит: 100% (возвратный). Комиссия: 50%. Рассмотрим

платежеспособных жильцов без животных и
маленьких детей. Расселение по реновации
2032 год, можно заезжать на длительный
срок.





Move.ru - вся недвижимость России