

🕒 Создано: 11.04.2026 в 15:09

Обновлено: 11.04.2026 в 15:27

**Агент**

**79862481850**

**Москва, улица Ращупкина, 10**

**78 000 ₺**

Москва, улица Ращупкина, 10

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Ращупкина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

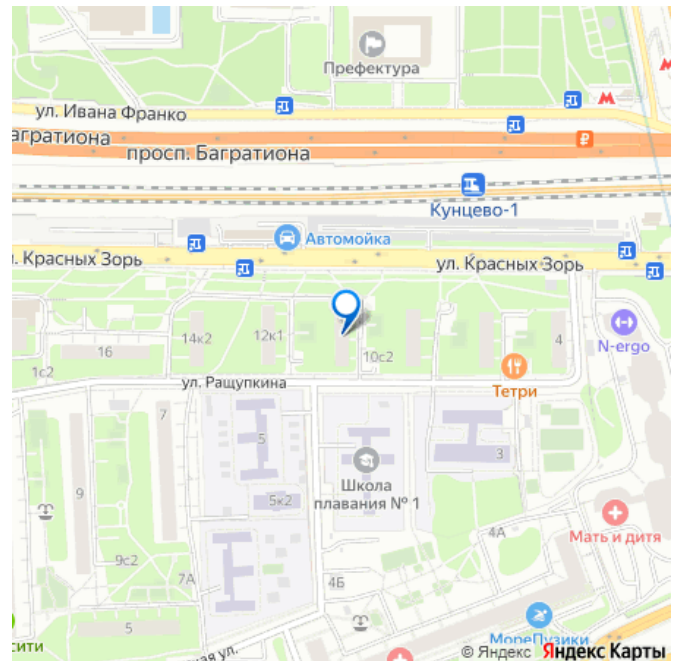
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

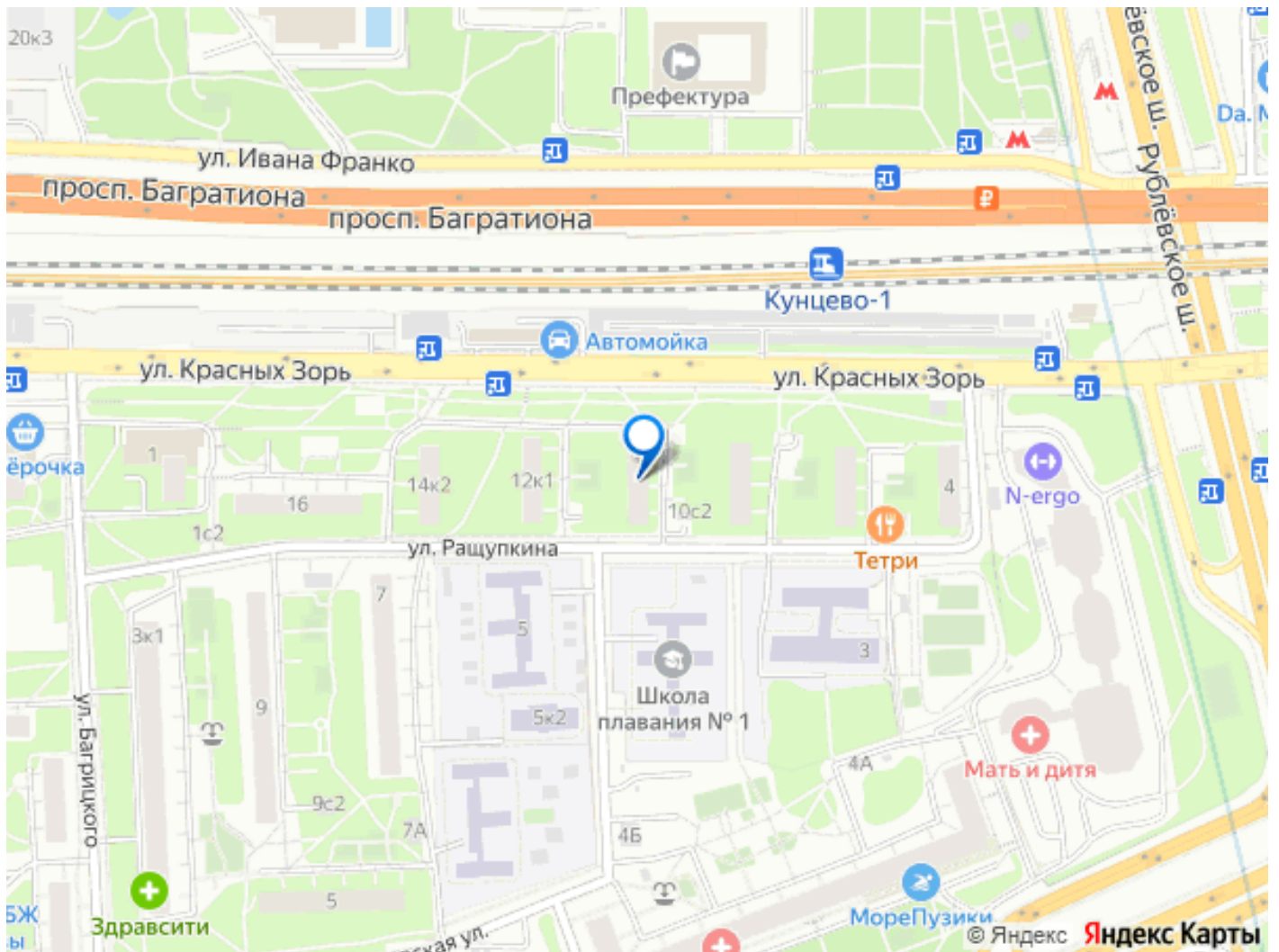
## Описание

Впервые сдаётся уютная двухкомнатная квартира с прекрасной энергетикой и светлым пространством. Квартира общей площадью 44.2 кв.м на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома. Потолки 2.5 метра и разнообразные сценарии освещения создают ощущение простора и света. Жилая площадь составляет 28.2 кв.м, кухня — 5.6 кв.м. Дом расположен всего в 7 минутах пешком от метро Кунцевская (синяя, голубая ветка и БКЛ), что очень удобно для повседневных поездок. Прямой выезд на Кутузовское, Рублевское, Можайское или Аминьевское шоссе. Квартира ранее не сдавалась, полностью готова к заселению. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Из техники в вашем распоряжении кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, с ванной. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Стены толстые, полная шумоизоляция со всех сторон. Есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой что удобно для родителей с колясками и людей с ограниченными возможностями. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод. Дом

построен в 1970 году, материал постройки — кирпич, что обеспечивает надежность и теплоизоляцию. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины — всё необходимое для комфортной жизни. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Оплата производится ежемесячно. ЖКХ входит в стоимость аренды, кроме счетчиков (свет, вода, интернет - оплачивает Арендатор). Залог — один месяц аренды. Без комиссии агентству. Квартира подходит для проживания семьи или пары, возможно с ребенком. Остальные условия обсуждаются индивидуально, заключаем договор на аренду квартиры. Не упустите шанс снять эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр и приходите убедиться в её преимуществах лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением договора аренды.







Move.ru - вся недвижимость России