

Создано: 12.04.2026 в 23:02

Обновлено: 13.04.2026 в 12:20

**Светлана Васякина, Частный маклер**

**79160279626**

**Москва, Нагатинская набережная, 12К2**

**65 000 ₺**

Москва, Нагатинская набережная, 12К2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

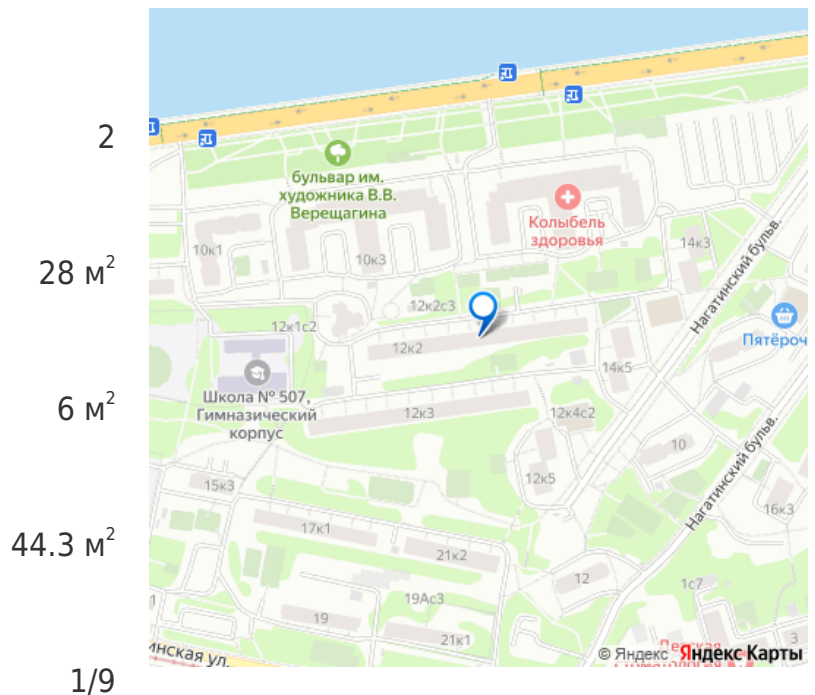
[Квартиры](#)

лифт

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на первом этаже девятиэтажного дома, расположенного в районе метро Коломенская, муниципальный район

для заметок



Нагатино-Садовники. Общая площадь квартиры — 44,3 кв. м, жилая — 28 кв. м, кухня — 6 кв. м. Дом был построен в 1973 году. Высота потолков составляет 2,64 метра.

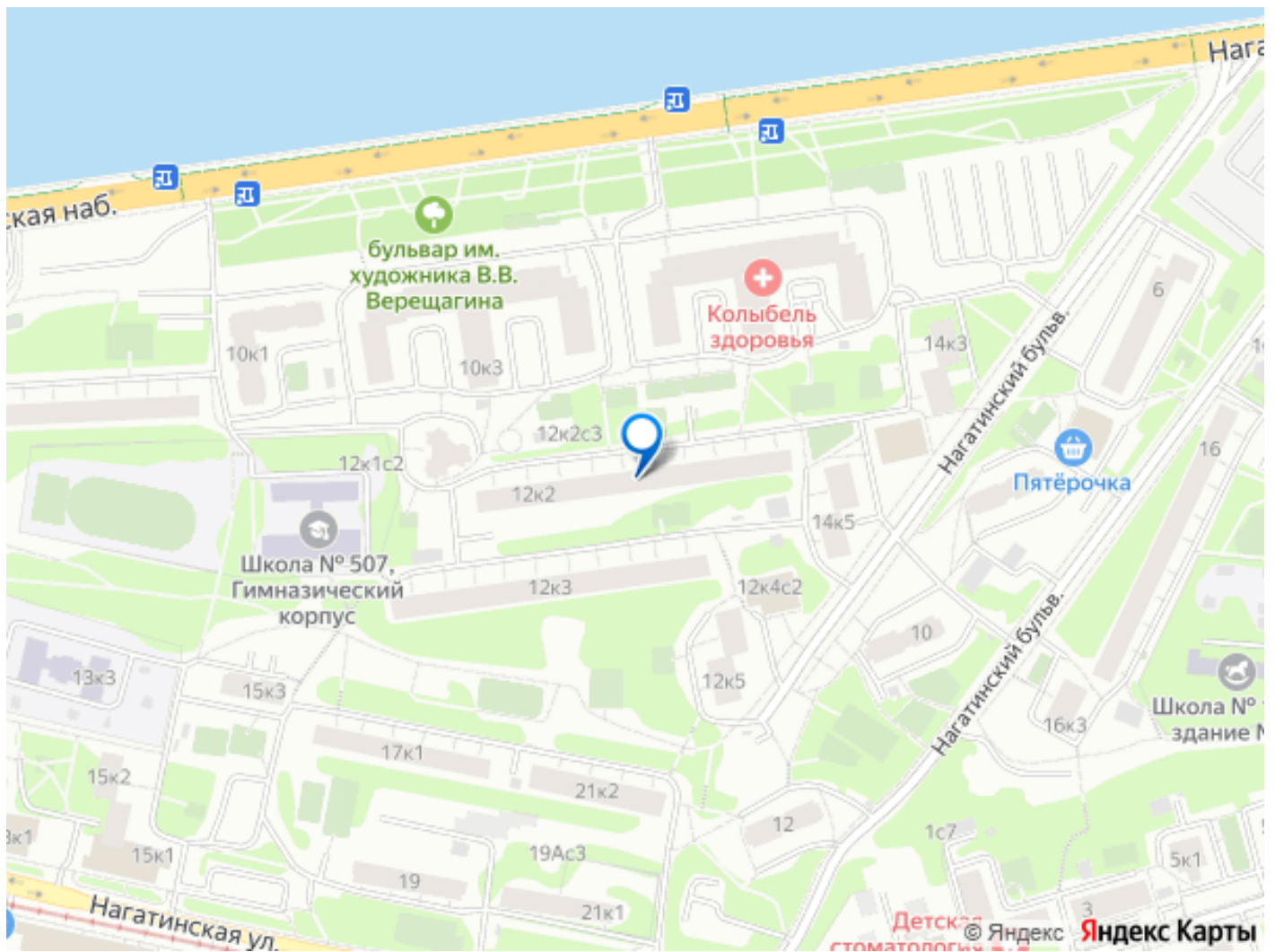
Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. В квартире выполнен косметический ремонт, на полу линолеум. Квартира светлая и уютная. Есть всё необходимое для комфортного проживания: в комнатах и на кухне установлена мебель, а также имеется полный комплект техники — холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел отдельный, в ванной комнате установлена ванна. Интернет, поэтому можно оставаться на связи и работать из дома. Дом, в котором находится квартира, ухоженный и чистый, с работающим мусоропроводом. В шаговой доступности расположены школы, гимназии, детские сады, клиники и магазины — всё, что нужно для комфортной жизни. Рядом с домом баскетбольная площадка и сквер В.В.

Верещагина. В пешей доступности сквер Ветеранов и парк Жужа. До станции метро Коломенская можно добраться пешком за 12 минут, что делает передвижение по городу удобным и быстрым.

Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником. Оплата производится ежемесячно. Страховой депозит можно разбить. Квартира идеально подойдет для семьи или пары, можно проживать с детьми.

Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России