

Создано: 06.02.2026 в 19:51

Обновлено: 06.02.2026 в 19:13

<https://move.ru/objects/9289303940>

Марина Фарафонова, Частный маклер

79161655026

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к1**

130 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

30/43

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

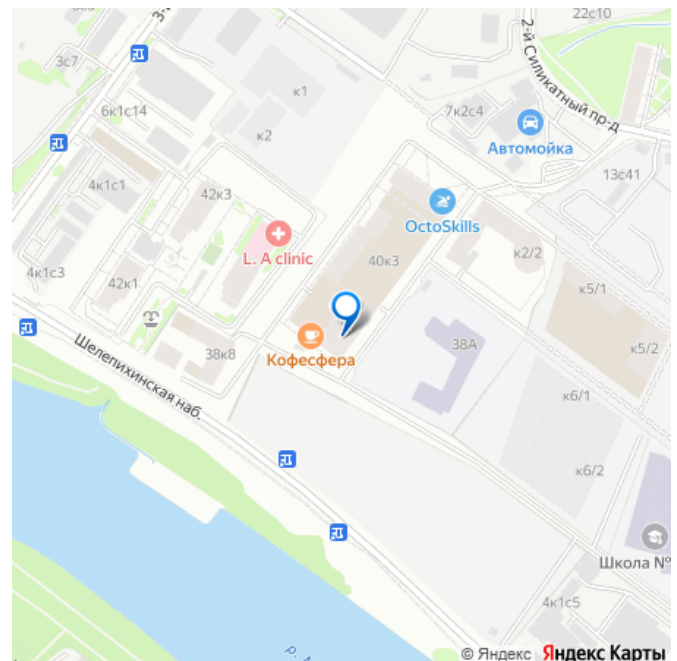
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
парковка

Описание

Лучшее предложение в ЖК! Квартира ранее не сдавалась, только что после ремонта. Дизайн-ремонт с использованием дорогих материалов и мебели. Вся необходимая техника есть. Планировка: спальня + кухня-гостиная. Совмещенный с/у + гардеробная. Великолепные видовые характеристики на реку и Москва-сити. Закрытая территория. Двор без машин. Вся инфраструктура, включая метро (открытие в 2026 г в 6 мин ходьбы), остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Кофейни, магазины, ПВЗ и пр. необходимое для комфортной жизни есть на территории ЖК. Сдадим добропорядочный, ответственным людям на длительный срок. Без животных. Оперативный показ. Звоните, отвечу на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России