

🕒 Создано: 26.03.2026 в 20:04

Обновлено: 08.04.2026 в 10:36

Собственник

79161345166

Москва, Сумской проезд, 3К1

65 000 ₺

Москва, Сумской проезд, 3К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проезд Сумской](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

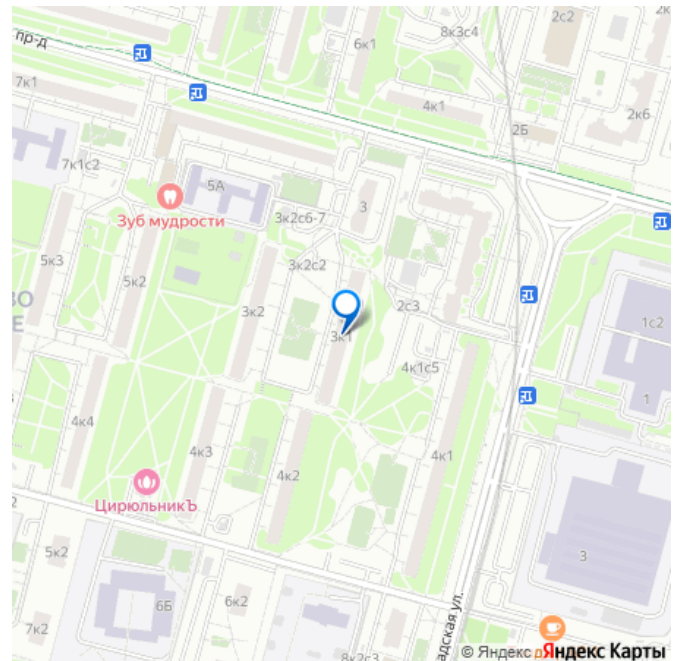
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Напрямую от собственника, предлагается очень светлая, уютная и комфортная 2-комнатная квартира на 8-м этаже 9-этажного дома. РЕМОНТ СДЕЛАН в 2026 году ПЕРВОЕ ЗАСЕЛЕНИЕ! Заменены коммуникации, окна, межкомнатные двери, отремонтированы полы, стены, потолки, освещение. Квартира с прекрасным видом из окон, которые смотрят во двор, вдали от шумных шоссе и улиц, что создает в квартире тишину и спокойствие. Дом находится в шаговой доступности от метро (практически одинаковый доступ к м.Чертановская и м.Южная). Такое расположение позволит вам всего за 35 МИНУТ ДОБРАТЬСЯ без пересадок ДО ЦЕНТРА МОСКВЫ! Ремонт сделан в спокойном стиле, который совмещает современные тенденции и классику. Нейтральные тона дают вам возможность привнести в квартиру свои яркие дополнительные дизайнерские акценты. Балкон застеклен и там можно не только хранить велосипеды, но и получать удовольствие от чаепития даже в дождливую погоду. Для вашего удобства в квартире имеется вся необходимая для проживания мебель. В большой комнате (19 кв.метров) 2-спальный раскладывающийся удобный диван, 3-створчатый шкаф, удобное кресло это еще одно дополнительное спальное место, если у вас остался ночевать гость, смарт телевизор, большой встроенный шкаф с антресолью. Маленькая комната (10,5 кв.метров) прекрасно подойдет для удаленной работы,

либо учебы - 2-спальный раскладывающийся диван, рабочее место, кресло. Кухня (6,5 кв.метров) оснащена всем необходимым: холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, газовая плита, современная мебель. Имеется гигиенический душ, установлен водонагреватель, который даст вам возможность пользоваться горячей водой в период ее отключения. Все сделано удобно, лаконично, современно. Заезжай и получай удовольствие! Рядом очень развитая инфраструктура. Магазины, поликлиники, школы, детские сады, ПВЗ, спортивные клубы. В 15 минутах спокойной ходьбы великолепнейший Битцевский лесопарк. Это не просто парк! Это лес внутри города. Прогулки, велосипеды, релакс и свежий воздух все рядом! Аренда долгосрочная.



