

Создано: 26.01.2026 в 19:30

Обновлено: 27.01.2026 в 08:30

<https://move.ru/objects/9288357058>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, Дмитровское ш, 33к1

95 000 ₽

Москва, Дмитровское ш, 33к1

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

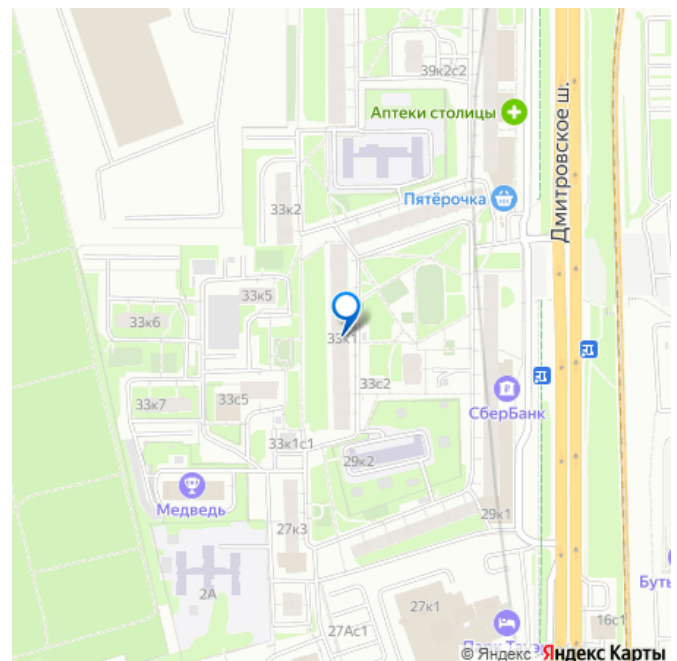
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Собственник более 4 лет. Сдаётся уютная двухкомнатная квартира с евроремонтом. Общая площадь — 44,4 кв. м. Квартира расположена в спокойном районе, окна выходят во двор. До метро «Петровско-Разумовская» 5-8 минут пешком. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. В комнатах установлена мебель. Из зала есть выход на

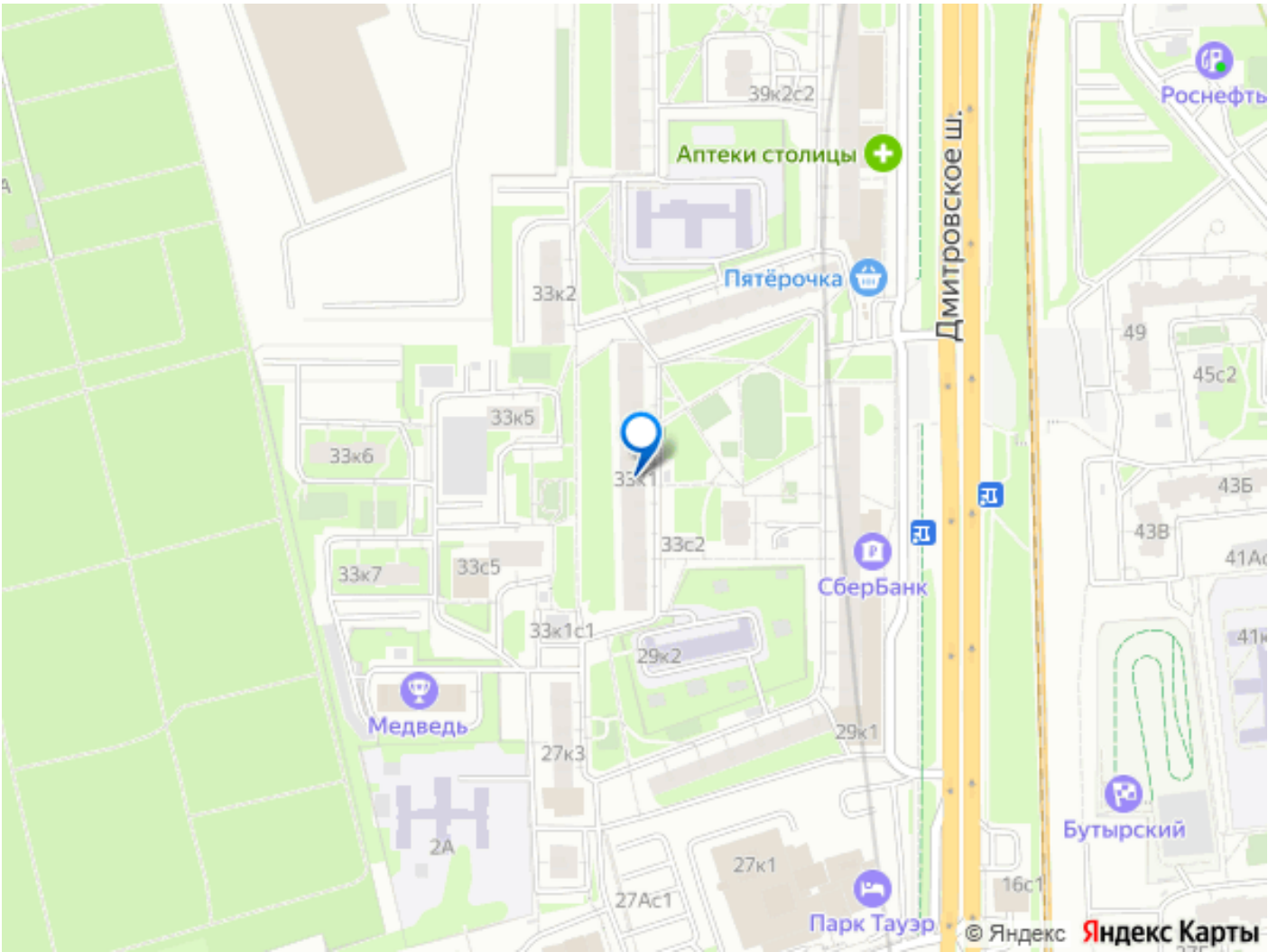
для заметок



балкон. В каждой комнате предусмотрен как основной, так и дополнительный свет. К тому же Блэкаут шторы везде. Удобно для ночного времяпрепровождения. В зале и спальне цвет подсветки меняется с телефона на любой по вашему выбору (RGB подсветка). Большая часть техники принимает инфракрасный сигнал, купив любую умную колонку и ИК пульт к ней можно настоящий умный дом создать (свет телевизор и кондиционер регулировался голосом) . Очень удобно, сам пользовался 2-3 года. Дом в хорошем состоянии. В подъезде работает пассажирский лифт. Район отлично подходит для семей с детьми — рядом находятся школы и детские сады. Также в шаговой доступности есть поликлиники и магазины, что делает проживание здесь максимально удобным. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города. Смежная станция «Петровско-Разумовская» позволяет удобно пользоваться и 9 Серой и 10 Салатовой веткой метро. В пешей доступности около 4 парков для прогулок и активного отдыха. (тимиразевский, мичуринский, дубки, и аллеи сельско хозяйственной академии). По соседству находится Отель «Парк Тауэр» на 0-1 этаже которого есть компьютерный клуб, баня и еще множество организаций. В этом же доме находится спортивный зал «Сказка». занимался там все время пока жил здесь, очень удобно (путь от двери квартиры до зала 1-2 минуты). В соседнем доме секция Самбо для всех возрастов (от 4-6 до 60+). Во дворе новая детская площадка, футбольное/баскетбольное поле, которое зимой заливают и оно превращается в полноценный каток с хоккейными воротами. В квартире установлен турник/брусья .Можно убрать если у вас не будет необходимости в

нем. Аренда от собственника, без комиссии.
Предпочтение отдаётся семейным парам.
Залог равен месячной арендной плате. Все
условия обсуждаемы, возможен просмотр в
удобное для вас время. Звоните и
записывайтесь на просмотр, чтобы оценить
все преимущества этой квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России