

**Александр Васильев, i-deal**

**79337869153**

🕒 Создано: 10.03.2026 в 19:23  
Обновлено: 20.03.2026 в 15:36

**Москва, Уссурийская улица, 1К2**

**70 000 ₺**

Москва, Уссурийская улица, 1К2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уссурийская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

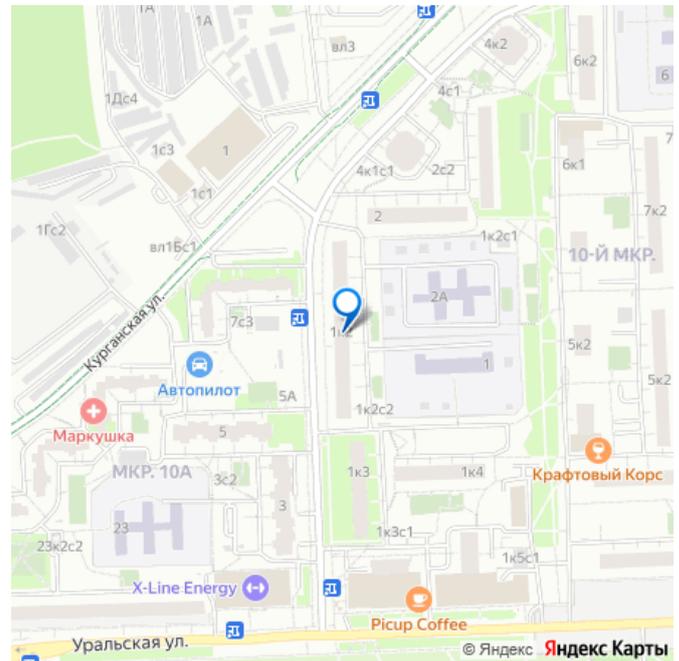
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Москва, ВАО, р-н Гольяново, Уссурийская ул., 1К2 от метро Щёлковская. 20 минут пешком либо трансп. 10 мин. Дом находится в тихом, зеленом районе со сложившейся инфраструктурой - во дворе детский сад, школа, вокруг много магазинов, городская поликлиника, в пешей доступности Гольяновский и Бабаевский пруды, парк Лосиный остров, Гольяновский парк. Строящееся метро Гольяново - 2 минуты пешком. На территории парка есть сеть велодорожек (зимой — лыжные трассы) и пункты проката спортоборудования. В парке так же есть спортивные и детские площадки, сеть велодорожек, летняя сцена. Недалеко МЦК, СВХ, автовокзал Щелковский, синяя ветка метро. Большой ТЦ Щелковский с фитнес клубом, ТЦ Место встречи София с кинотеатром Сдается просторная, светлая и уютная 2 (двух) комнатная квартира. Выполнен хороший и качественней ремонт (евро) на окнах Стеклопакеты. Общей площадью 45 кв.м, кухней 6 кв.м, изолированные комнаты (18,9 кв.м и 9.1 кв.м) на 4 этаже 9 этажного дома с окнами во двор. Холл (прихожая). Пассажирский лифт Полностью укомплектована мебелью ( в каждой комнате кровати с ортопедическим

матрасом, стенка, большой зеркальный шкаф, комод, кресло) и бытовой техникой (холодильник, стиральная машина) В прихожей вместительный шкаф Кухонный гарнитур с бытовой техникой. Санузел отдельный, в плитке с душевой кабиной. Интернет(wi-fi) пол ламинат , плитка. В подъезде чисто и ухоженно, соседи доброжелательные. На территории дома есть наземная парковка, поэтому проблем с местом для автомобиля не будет. Стоимость 70 тыс.руб. плюс дополнительно оплата воды и электричества по счетчику. Сдается Длительный срок. Рассмотрим порядочных платежеспособных жильцов. Квартира полностью готова к заселению. Подробности по телефону ежедневно с 09:00 до 22:00, Звоните Номер объекта: #1/540220/24086



