

Создано: 12.01.2026 в 00:07

Обновлено: 21.02.2026 в 13:01

Татьяна Поляк, Частный маклер

79850726632

Москва, улица Юных Ленинцев, 74

60 000 ₺

Москва, улица Юных Ленинцев, 74

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Юных Ленинцев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

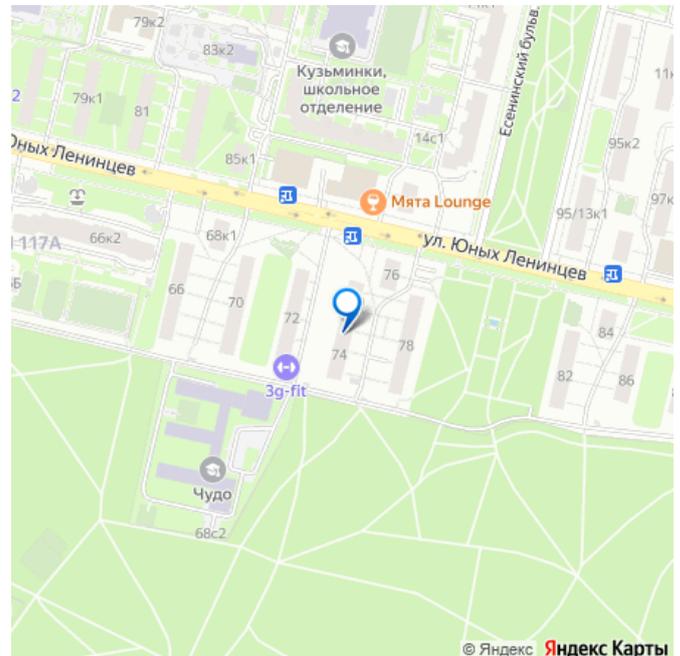
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

до 25 февраля уехала из России, связь через сообщения в ЦИАН, показы с 26 февраля 2026г Сдается в долгосрочную аренду уютная 2-комнатная квартира 44,7 м? .

Расположение: 4 этаж 5-этажного панельного дома. Планировка и мебель (все включено): • Кухня (уютная, компактная 5,5 кв.м): гарнитур, встроенная газовая панель (2 конфорки), СВЧ-печь, чайник, блендер, тостер, стеклянный стол + 2 стула. •

Проходная комната (17,3 м?, с застекленным балконом): 2 распашных шкафа с антресолями, шкаф с ящиками, кресло + журнальный столик. • Изолированная спальня (11,3 м?): кровать, шкаф, комод, компьютерный стол + стул. •

Дополнительная комната: с маленькой кроваткой (можно использовать как гардеробную или кладовую). • Санузел (совмещенный): стиральная машина Hotpoint Ariston. • Прихожая: новый двухкамерный холодильник Hotpoint Ariston (Air Tech), вешалки, полки для одежды. Район зеленый и с развитой инфраструктурой, идеален для семей и любителей здорового образа жизни!

У дома — вход в живописный Кузьминский лесопарк для прогулок, катания на лыжах или велосипеде. Рядом ГБУ Школа циркового искусства им. Ю.В. Никулина с бассейном и Спортивный комплекс Есенинский (плавание, каратэ, гимнастика). Рядом с метро большой ТЦ Будапешт, магазины, аптеки, банкоматы, салоны красоты. Условия оплаты: • Аренда за 1 месяц вперед + коммуналка по счетчикам + интернет. • Депозит + оплата за 1-й месяц проживания. Предложение реальное и актуальное, звоните, будем рады адекватным и платежеспособным нанимателям!



