

Создано: 26.01.2026 в 15:18

Обновлено: 27.01.2026 в 14:02

<https://move.ru/objects/9288427046>

**Кристина Кузьмина, Парадайс**

**79169701398**

**Москва, улица Адмирала Макарова, 19К1**

**70 000 ₽**

Москва, улица Адмирала Макарова, 19К1

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

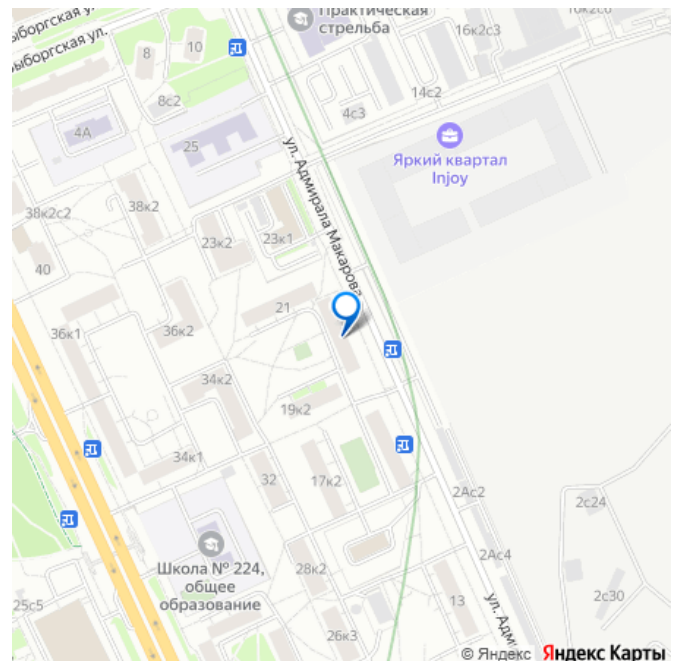
Тип балкона

балкон

парковка

## Описание

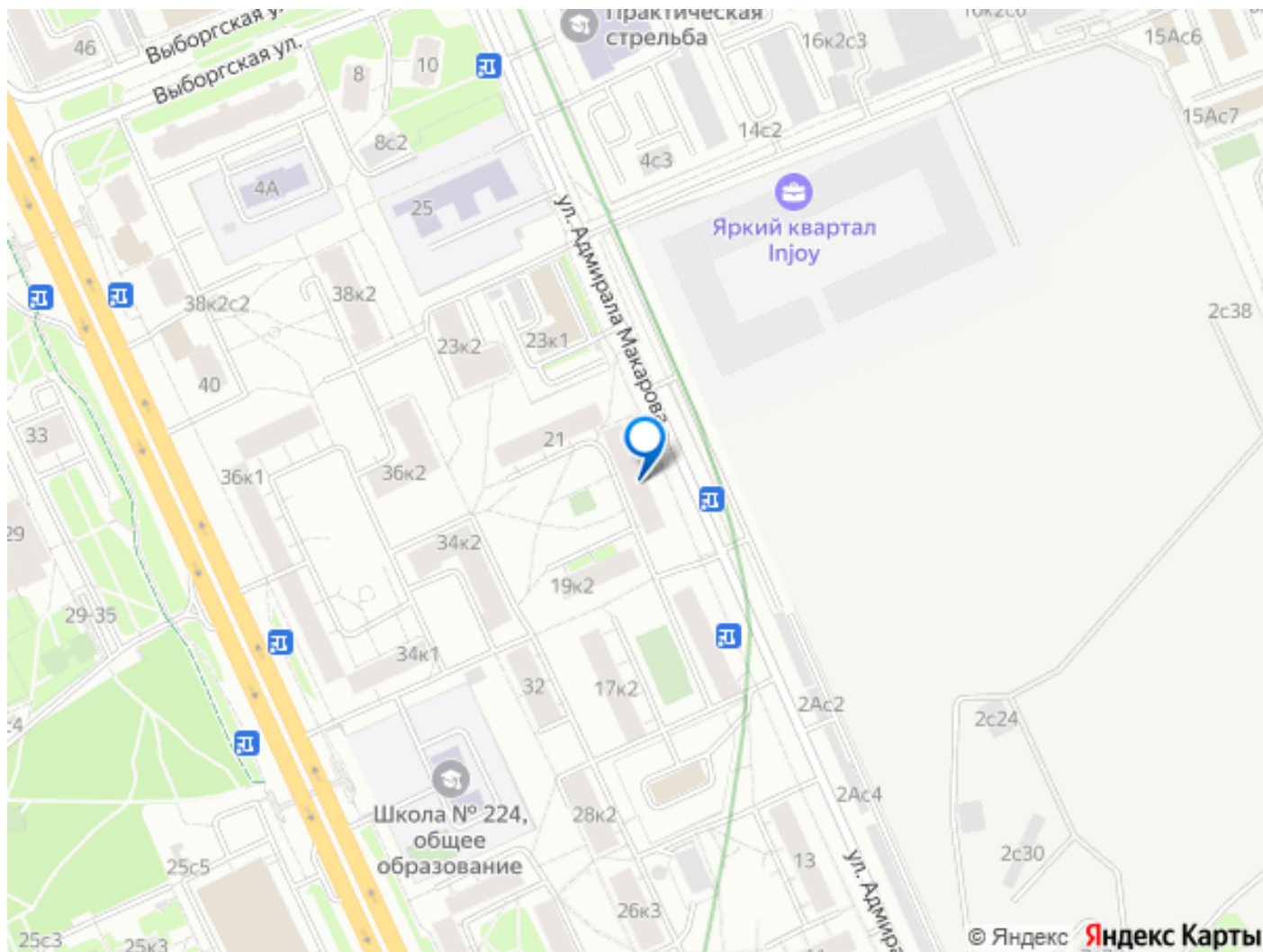
для заметок



Сдаётся двухкомнатная квартира возле метро «Водный стадион»/«Балтийская»!

**ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ:** — в квартире есть вся необходимая мебель и техника, которая позволяет арендатору заехать и сразу проживать без лишних затрат; — квартира находится на комфортном 5 этаже с отличным расположением окон, что обеспечивает хорошее естественное освещение помещений; — удобная планировка квартиры (нет проходной комнаты), отдельный санузел; — наличие балкона; — хорошо отапливаемая в зимний период; — много мест хранения для Ваших вещей; — спокойные соседи, очень отзывчивый собственник. **ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА:** — озелененный спокойный двор со спортивной детской площадкой, чистый подъезд; — очень развитая инфраструктура: аптеки, поликлиники, ТЦ «Метрополис», кофейни, салоны красоты, пункты выдачи, сетевые продуктовые магазины, банки, заправки; — отлаженная транспортная доступность в части города: в 10-ти минутах ходьбы м. Водный стадион/ Балтийская, перед домом остановка общественного транспорта; — множество парков для Ваших приятных прогулок на свежем воздухе с семьей и друзьями. Про условия: оплата первый месяц + последний месяц + комиссия 65%, длительный срок аренды, оплата водоснабжения и электричества по счетчикам. собственник может рассмотреть проживание с детьми или животным. Оперативные показы, звоните — с удовольствием отвечу на вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России