

🕒 Создано: 27.02.2026 в 00:44

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 13:27

**Собственник**

**79896015967**

**Москва, Элеваторная улица, 6К1**

**55 000 ₽**

Москва, Элеваторная улица, 6К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Элеваторная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

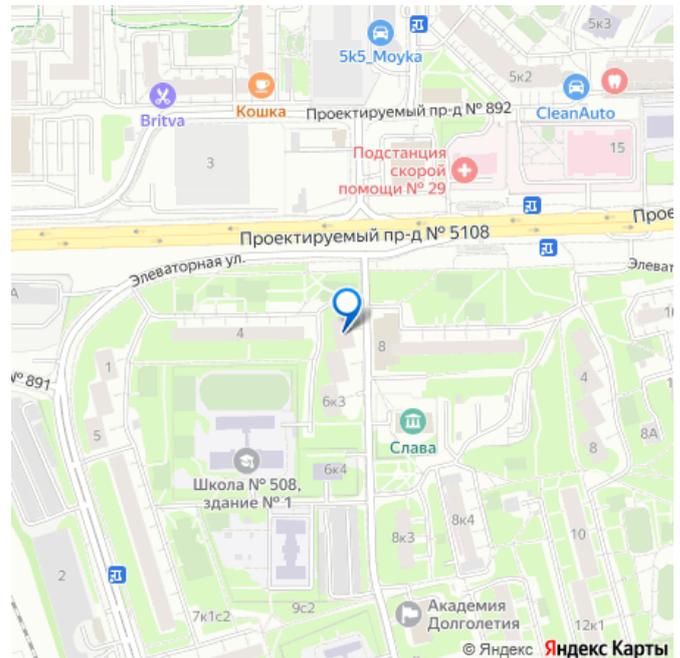
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Ищете просторную квартиру в районе с развитой инфраструктурой по привлекательной цене? Ловите лучшее предложение в Бирюлево Восточное!

Главный козырь — ЛОКАЦИЯ: Мы привыкли, что в объявлениях пишут «всё рядом», но в нашем случае это чистая правда. Вот ваша инфраструктура в минутах ходьбы: • 30 секунд от подъезда: Супермаркет «Верный», пункты выдачи Ozon и Wildberries. • 5 минут: Euro Spar, аптеки, поликлиника, остановки общественного транспорта. • 10-15 минут: Ж/д станция Бирюлёво-Товарная (для электричек до Павелецкого вокзала и Домодедово). • Рядом: Царицынский парк и Бирюлёвский дендропарк, ТЦ с DDX Fitness, Вкусно — и точка и другие магазины. В самой квартире (44.8 м<sup>2</sup>, 28.4 м<sup>2</sup> жилых) чисто, есть вся базовая техника и мебель. Да, обстановка простовата, но учитывая это, мы делаем гибкие условия по ремонту и готовы обсуждать стоимость. По сути, вы платите только за метры и локацию, а не за дизайнерские обои. Для кого этот вариант? Для семьи, которая хочет жить в тихом районе, но рядом с городской суетой. Для тех, кто много работает и проводит мало времени дома, а квартира нужна как «база»

для сна и отдыха. Для прагматичных людей, которые понимают, что лучше сэкономить на аренде сейчас. Транспортная доступность: • от м. Пражская — ~20 минут на автобусе • от м. Царицыно — ~20...25 минут на автобусе • от ж/д ст. Бирюлёво-Товарная — 10...15 минут пешком • от станции МЦД-2 Покровская — ~15 минут на автобусе Условия: Оплата: аренда + коммунальные (по счётчикам) + интернет/телефон. Залог — 1 месяц. Возможен торг при долгосрочной аренде. Звоните, приезжайте смотреть!



