

Создано: 06.11.2024 в 17:51

Обновлено: 25.12.2025 в 11:53

<https://move.ru/objects/9287330030>

## Собственник

**74954760059**

**Москва, Винницкая улица, 5**

**80 000 ₽**

Москва, Винницкая улица, 5

Округ

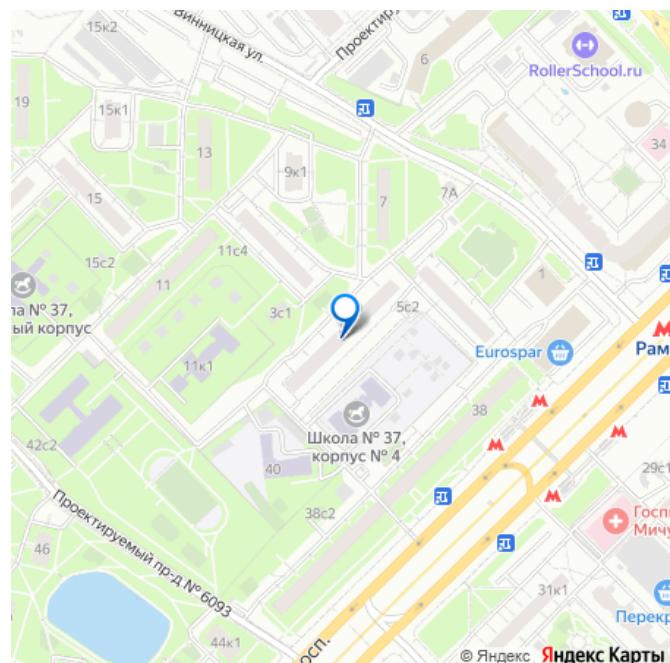
для заметок

[ЗАО, район Раменки](#)



Улица

[улица Винницкая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

**КУХНЯ:** - обеденная группа (барный стол + 3 барных стула); - рабочая поверхность выше стандарта (105 см) - газовая плита с духовкой; - посудомоечная (9 компл.) и стиральная машины (6 кг); - можем оставить посуду и необходимую кухонную утварь.

**БОЛЬШАЯ КОМНАТА:** - массажная кровать и матрас Аскона 160x200 (пультом можно поднимать изголовье, ноги, устанавливать «положение невесомости» для отдыха и удобное положение для просмотра TV ), делает массаж головы, ног или всего тела; - диван Moon, раскладывается в двухспальное место (ровное полотно без стыков, очень комфортно спать) с ящиком для хранения; - огромный «умный телевизор» (SMART TV); - рабочее место для работы за компьютером (удобный геймерский стол IKEA с двумя подстаканниками предполагает установку 2 мониторов) с лампой; - шкаф; - комод;

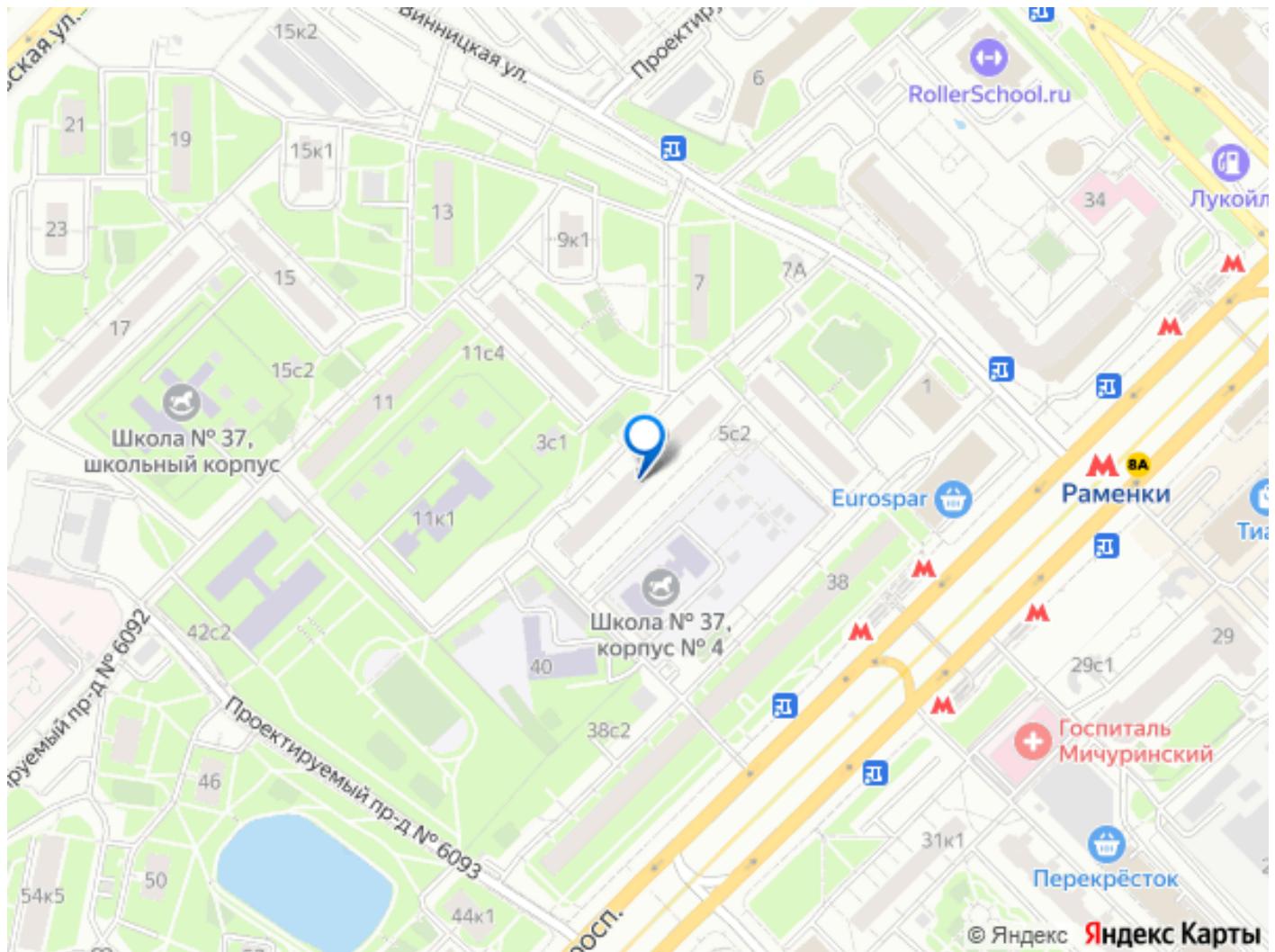
**МАЛЕНЬКАЯ КОМНАТА:** - «растущая» кровать икеа (130, 160, 190 см) шириной 90 см; - шкаф для одежды; - рабочее место с широким столом 120 см длиной и лампой; - кресло с регулируемой высотой; - рулонная штора на окне. Без балкона (есть сушилка для одежды). **КОРИДОР:** - очень

вместительный стеллаж икеа (в короба входит много вещей); - две галошницы икеа (там еще удобно хранить зонты, шарфы и перчатки); - полка для хранения сезонных

вещей в коробках (под полкой З откидный крючка для верхней одежды); Свежие обои, ламинат в большой комнате. Котоход для кошки в туалетной двери. Прекрасная транспортная доступность До м.Раменки 300 метров (4 минуты пешком ), до м.Мичуринский проспект 15 мин.пешком. На автобусах можно быстро добраться (15-20 мин) до м. Университет, м.Проспект Вернадского. Экологически чистый зеленый район. Через двор парк с уточками и качелями. В пешей доступности огромный ухоженный Парк 50-летия Октября. Недалеко Воробьевы горы, Ботанический сад МГУ, Олимпийская деревня. В окружении топовые школы и вузы. Много детских площадок. Рядом МФЦ, Храм Андрея Рублева. ВАЖНО! Ничего из мебели не можем вывезти, всё остаётся как есть. Диван в большой комнате не переносится в маленькую. Растущая кровать в маленькой комнате не будет вывезена.







Move.ru - вся недвижимость России