

Собственник

**79852728535**

Создано: 15.11.2025 в 11:01

Обновлено: 16.11.2025 в 15:33

Москва, улица Симоновский Вал, 16К2

**84 000 ₽**

Москва, улица Симоновский Вал, 16К2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Симоновский Вал](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

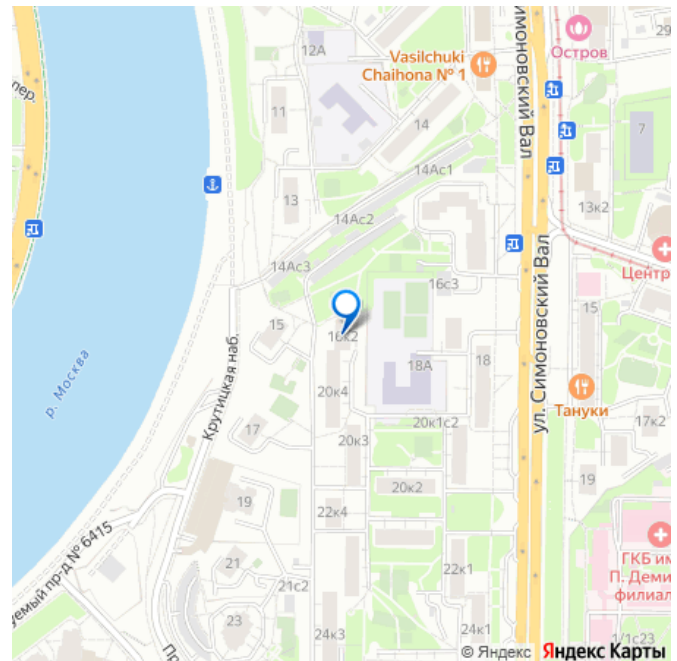
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира на набережной в 5 км от Кремля! Агентов, просьба Просторная и светлая квартира идеально подойдет тем, кто ценит комфорт и удобство! Планировка квартиры: - Две комнаты: просторная гостиная и уютная спальня. - Функциональная кухня. - Совмещенная ванна с санузлом. - коридор и балкон. - Окна выходят в тихий зеленый двор. Квартира оборудована всем необходимым: - Двухспальная кровать - Диван - Гардеробная - Кресло - Кухонный стол и стулья - Шкаф и комод - Кухонный гарнитур Бытовая техника: - Телевизор - Стиральная машина - Посудомоечная машина - Холодильник - Микроволновка - Кофемашина - Духовой шкаф - Газовая плита - Кондиционер В подъезде недавно проведен капитальный ремонт, обеспечивающий чистоту и порядок. - Приятные и интеллигентные соседи. - Тихий район с благоприятной экологической обстановкой. Преимущества расположения: - Транспортная доступность: \* До станции **Пролетарская** — около **7 минут пешком**. \* До станции **Крестьянская Застава** — примерно **10 минут пешком**. \* До станции **Дубровка** — около **12 минут пешком**. \* До станции **Павелецкая** — примерно **15 минут пешком**. \* До станции **Таганская** — около **20 минут пешком**. - **Остановки**

общественного транспорта:\*\* \* Трамваи \*  
Автобусы \* Речной трамвайчик Также в  
пешей доступности - Спортивные объекты: \*  
Стадион Торпедо \* Арена ЦСКА -  
Образовательные учреждения - Зеленые  
зоны отдыха: \* Крутицкая набережная с  
живописным променадом. \* Парки Крутицкое  
подворье и Новоспасский. - Магазины: \*  
Магнит \* Азбука вкуса \* Вкусвилл \* Пятерочка  
\* Дикси \* Metro Идеальный вариант для тех,  
кто хочет жить комфортно и удобно!



